

Утверждаю:  
Заместитель директора  
департамента лесного хозяйства  
Костромской области  
\_\_\_\_\_ О.В. Киселева  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ  
АДМИНИСТРАТИВНОЙ КОМИССИИ  
ПРИ ДЕПАРТАМЕНТЕ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Кострома

25 ноября 2025 № 11

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
О.В. Киселева

Ответственный секретарь административной комиссии, заместитель начальника отдела администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области - П.Д. Потапова

Члены административной комиссии: - Г.Н. Юрзов  
Ю.С. Карпова  
С.С. Ершова  
С.В. Волков  
М.Э. Шешина

I. О погашении задолженности в бюджетную систему Российской Федерации по арендной плате за пользование лесными участками

(Потапова, Киселева)

1. Информацию Потаповой П.Д. секретаря административной комиссии – заместителя начальника отдела администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области принять к сведению.

2. Отметить, что по состоянию на 20.11.2025 сумма задолженности в бюджетную систему Российской Федерации составляет:

1) ООО «Август»: по арендной плате – 1 897 582,65 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 988 324,30 руб., в областной бюджет – 909 258,35 руб.;

2) ООО «Лесное»:

- по договору № 233 от 17.07.2009: по арендной плате – 120 364,97 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 62 690,09 руб., в областной бюджет – 57 674,88 руб.;

- по договору № 234 от 17.07.2009: по арендной плате – 31 017,04 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 16 154,71 руб., в областной бюджет – 14 862,33 руб.;
- по договору № 437 от 17.09.2010: по арендной плате – 50 078,23 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 26 082,41 руб., в областной бюджет – 23 995,82 руб.;
- по договору № 462 от 24.12.2010: по арендной плате – 26 434,19 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 13 767,81 руб., в областной бюджет – 12 666,38 руб.;
- по договору № 794 от 04.06.2014: по арендной плате – 69 221,12 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 49 443,66 руб., в областной бюджет – 19 777,46 руб.;
- по договору № 812 от 27.08.2014: по арендной плате – 156 359,80 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 111 685,57 руб., в областной бюджет – 44 674,23 руб.;
- по договору №818 от 17.09.2014: по арендной плате – 239 247,98 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 155 355,83 руб., в областной бюджет – 83 892,15 руб.;
- по договору № 828 от 22.10.2014: по арендной плате – 104 812,33 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 74 865,95 руб., в областной бюджет – 29 946,38 руб.;
- по договору № 780 от 21.05.2014: по арендной плате – 65 002,67 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 46 430,48 руб., в областной бюджет – 18 572,19 руб.;
- 3) ООО «Дружба-К»: по арендной плате – 54 699,55 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 28 489,35 руб., в областной бюджет – 26 210,20 руб.;
- 4) ООО «Лесной мир»:
  - по договору №851 от 10.12.2014: по арендной плате – 185 977,48 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 132 840,98 руб., в областной бюджет – 53 136,50 руб.;
  - по договору № 732 от 30.10.2013: по арендной плате – 982 777,98 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 123 155,14 руб., в областной бюджет – 859 622,84 руб.;
- 5) ООО «Стандарт»:
  - по договору №962 от 22.08.2023: по арендной плате – 657 618,66 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 210 447,21 руб., в областной бюджет – 447 171,45 руб.;
  - по договору № 510 от 12.11.2011: по арендной плате в федеральный бюджет – 1 867 901,35 руб.;
- 6) ООО «Лес Ко»: по арендной плате – 253 661,58 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 132 115,40 руб., в областной бюджет – 121 546,18 руб.;
- 7) ООО «Кадыйшпон»: по арендной плате – 871 716,70 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 622 654,79 руб., в областной бюджет – 249 061,91 руб.;
- 8) ООО «Кологривский леспромхоз-1»: по арендной плате – 430 666,26 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 224 305,34 руб., в областной бюджет – 206 360,92 руб.;
- 9) ООО «Радиус»: по арендной плате в федеральный бюджет – 346 281,88 руб.;
- 10) СПК «Родина»: по арендной плате – 64 917,51 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 33 811,20 руб., в областной бюджет – 31 106,31 руб.;
- 11) ООО «Лесной завод»:
  - по договору №958 от 09.08.2023: по арендной плате в федеральный бюджет – 103 847,03 руб.;

- по договору №959 от 09.08.2023: по арендной плате – 291 796,14 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 51 192,31 руб., в областной бюджет – 240 603,83 руб.;

- по договору №960 от 09.08.2023: по арендной плате – 225 603,88 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 35 528,18 руб., в областной бюджет – 190 075,70 руб.;

12) ООО «Вектор»: по арендной плате – 1 561 171,89 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 557 353,63 руб., в областной бюджет – 1 003 818,26 руб.;

13) СПК «Рогово»: по арендной плате – 108 733,83 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 45 073,01 руб., в областной бюджет – 63 660,82 руб.;

14) ООО «Бизнеслес»: по арендной плате – 187 593,78 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 89 330,37 руб., в областной бюджет – 98 263,41 руб.;

15) ИП Красовский Сергей Иванович: по арендной плате в областной бюджет – 385 757,79 руб.;

16) ООО «Музлесдрев»: по арендной плате – 153 406,27 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 79 899,10 руб., в областной бюджет – 73 507,17 руб.;

17) ИП Шадрин С.Н.: по арендной плате – 5 126 940,01 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 2 670 281,26 руб., в областной бюджет – 2 456 658,75 руб.;

18) ООО «ДревПром»: по арендной плате – 3 101 613,31 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 2 215 452,81 руб., в областной бюджет – 886 160,50 руб.;

19) ООО «ЕвроДомСтрой»:

- по договору № 340 от 31.12.2009: по арендной плате – 155 068,36 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 80 764,77 руб., в областной бюджет – 74 303,59 руб.;

- по договору № 500 от 22.07.2011: по арендной плате – 461 142,95 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 240 178,62 руб., в областной бюджет – 220 964,33 руб.;

- по договору № 641 от 13.03.2013: по арендной плате – 224 123,02 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 160 087,87 руб., в областной бюджет – 64 035,15 руб.;

- по договору № 315 от 25.11.2009: по арендной плате – 342 174,75 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 178 235,86 руб., в областной бюджет – 163 938,89 руб.;

20) ООО «Навигатор»: по арендной плате – 81 229,52 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 58 021,10 руб., в областной бюджет – 23 208,42 руб., по пеням в областной бюджет – 3 780,02 руб.;

21) ООО «Сириус»:

- по договору №520 от 09.12.2011: по арендной плате – 138 220,42 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 71 989,80 руб., в областной бюджет – 66 230,62 руб.;

- по договору №637 от 06.03.2013: по арендной плате – 95 796,99 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 68 426,44 руб., в областной бюджет – 27 370,55 руб.;

22) ООО «Лидер»: по арендной плате – 435 685,78 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 226 919,68 руб., в областной бюджет – 208 766,10 руб.;

23) ООО «Селена»: по арендной плате – 223 247,35 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 116 274,66 руб., в областной бюджет – 106 972,69 руб.;

24) СПССК «Поле»: по арендной плате – 78 187,97 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 40 722,90 руб., в областной бюджет – 37 465,07 руб.;

25) ООО «Воркуновский карьер»: по арендной плате в федеральный бюджет – 17 289,21 руб.;

26) ООО «Судиславль-торф»: по арендной плате в федеральный бюджет – 7 641,68 руб.;

27) СПК «Возрождение»: по арендной плате – 74 599,83 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 38 545,25 руб., в областной бюджет – 36 054,58 руб.;

28) СПК «Родник»: по арендной плате – 70 037,13 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 36 477,68 руб., в областной бюджет – 33 559,45 руб.

### 3. Принять к сведению информацию:

- о погашении задолженности ООО «Август»;
- о погашении задолженности ООО «Лес Ко»;
- о погашении задолженности СПК «Родина»;
- о погашении задолженности СПК «Рогово»;
- о погашении задолженности ООО «Селена»;
- о погашении задолженности СПК «Возрождение»;
- о погашении задолженности СПК «Родник»;
- о частичном погашении задолженности ООО «Стандарт»;
- о частичном погашении задолженности ООО «Радиус»;
- о частичном погашении задолженности ИП Шадрин С.Н.;
- о частичном погашении задолженности ООО «ДревПром»;
- о частичном погашении задолженности ООО «ЕвроДомСтрой»;
- о частичном погашении задолженности ООО «Сириус».

### 4. Рекомендовать арендаторам лесных участков погасить задолженность:

- ООО «Лесное» – в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Дружба-К» – в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Лесной мир» – в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Стандарт» – в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Кадыйшпон» – в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Кологривский леспромхоз-1» – в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Радиус» – в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Лесной завод» – в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Вектор» - в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Бизнеслес» - в срок до 30 ноября 2025 года;
- ИП Красовский С.И. - в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Музлесдрев» - в срок до 30 ноября 2025 года;
- ИП Шадрин С.Н. - в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «ДревПром» - в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «ЕвроДомСтрой» - в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Навигатор» - в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Сириус» - в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Лидер» – в срок до 30 ноября 2025 года;
- СПССК «Поле» – в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Воркуновский карьер» – в срок до 30 ноября 2025 года;
- ООО «Судиславль-торф» – в срок до 30 ноября 2025 года.

5. Директорам ОГКУ «Буйское лесничество» (Притужалов В.А.), ОГКУ «Вохомское лесничество» (Травина Т.А.), ОГКУ «Кадыйское лесничество» (Коротаев С.В.), ОГКУ «Кологривское лесничество» (Сверчков В.В.), ОГКУ «Костромское лесничество» (Паничев В.В.), ОГКУ «Макарьевское лесничество» (Васильев А.А.),

ОГКУ «Межевское лесничество» (Дружкова Е.Л.), ОГКУ «Нейское лесничество» (Виноградов П.А.), ОГКУ «Октябрьское лесничество» (Милькова Г.Н.), ОГКУ «Островское лесничество» (Соловьев А.С.), ОГКУ «Парфеньевское лесничество» (Рюмов А.Б.), ОГКУ «Поназыревское лесничество» (Крепышев Е.В), ОГКУ «Судиславское лесничество» (Яблоков Д.Н.), принять исчерпывающие меры по погашению имеющейся задолженности арендаторами, поименованными в п. 4 настоящего протокола, соответственно, и проинформировать о результатах проведенной работы департамент лесного хозяйства Костромской области в срок до 30 ноября 2025 года.

6. Отделу администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области (Карпова Ю.С.):

- при неисполнении со стороны ООО «Лесное», ООО «Дружба-К», ООО «Стандарт», ООО «Кадышпон», ООО «Кологривский леспромхоз-1», ООО «Радиус», ООО «Лесной завод», ООО «Вектор», ООО «Бизнеслес», ИП Красовский С.И., ООО «Музлесдрев», ИП Шадрин С.Н., ООО «ДревПром», ООО «ЕвроДомСтрой», ООО «Навигатор», ООО «Сириус», СПССК «Поле», ООО «Воркуновский карьер», ООО «Судиславль-торф» решения административной комиссии при возникновении задолженности в размере двух сроков начисления арендной платы направить в адрес данных арендаторов претензии о неполном расчете с бюджетом по договорам аренды лесных участков, предусматривающие взыскание задолженности и расторжение договоров аренды в принудительном порядке, или уведомления об одностороннем расторжении договоров аренды, а также проинформировать глав соответствующих муниципальных образований о возможности расторжения договоров аренды с данными лесопользователями;

- при неисполнении со стороны ООО «Лесной мир», ООО «Лидер» решения административной комиссии материалы для проведения претензионно-исковой работы передать в отдел правовой и кадровой работы.

7. Отделу правовой и кадровой работы департамента лесного хозяйства Костромской области (Лебедев О.В.):

- при неисполнении обязательств по расчетам с бюджетом хозяйствующими субъектами, поименованными в п.6 настоящего протокола, в течение 15 рабочих дней со дня получения материалов от отдела администрирования доходов обеспечить направление соответствующих исковых заявлений в Арбитражный суд.

8. Директорам ОГКУ лесничеств:

- своевременно сообщать должникам о приглашении на заседания административных комиссий и усилить контроль за погашением задолженности арендаторами, осуществляющими лесопользование на территории соответствующих лесничеств;

- обеспечить представление должниками в адрес департамента лесного хозяйства Костромской области гарантийных писем о выполнении обязательств по договору аренды в части погашения имеющейся задолженности с указанием конкретной даты;

- обеспечить доведение протокола административной комиссии до должников с уведомлением о вручении в течение 3-х дней с момента получения от департамента лесного хозяйства Костромской области.

Результаты голосования: «За» – 6 голосов, «Против» – 0 голосов, «Воздержался» – 0 голосов.

Секретарь комиссии

П.Д. Потапова