

Утверждаю:  
Заместитель директора  
департамента лесного хозяйства  
Костромской области  
\_\_\_\_\_ О.В. Киселева  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026 г.

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ  
АДМИНИСТРАТИВНОЙ КОМИССИИ  
ПРИ ДЕПАРТАМЕНТЕ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Кострома

22 апреля 2026 № 4

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
О.В. Киселева

Члены административной комиссии: - С.С. Ершова  
С.В. Волков  
Г.Н. Юрзов  
М.Э. Шешина

I. О погашении задолженности в бюджетную систему Российской Федерации по арендной плате за пользование лесными участками

(Киселева, Потапова, Бондарев, Горошков, Головникова, Корьева)

1. Информацию Потаповой П.Д. секретаря административной комиссии - заместителя начальника отдела администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области принять к сведению.

2. Отметить, что по состоянию на 20.04.2026 сумма задолженности в бюджетную систему Российской Федерации составляет:

1) ООО «Дубки»:

- по договору № 516 от 09.12.2011: по арендной плате – 1 268 050,05 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 625 166,78 руб., в областной бюджет – 575 153,44 руб., пени в областной бюджет – 67 729,83 руб.;

- по договору № 536 от 29.12.2011: по арендной плате – 2 050 694,72 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 768 158,55 руб., в областной бюджет – 1 185 251,72 руб., пени в областной бюджет – 97 284,45 руб.;

2) ООО «Святобор»:

- по договору № 543 от 13.03.2012: по арендной плате – 2 457 687,76 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 1 395 617,07 руб., в областной бюджет – 817 370,24 руб., пени в областной бюджет – 244 700,45 руб.;

- по договору № 544 от 13.03.2012: по арендной плате – 320 957,12 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 199 370,38 руб., в областной бюджет – 95 045,52 руб., пени в областной бюджет – 26 541,22 руб.;

- по договору № 547 от 13.03.2012: по арендной плате – 97 371,65 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 65 576,30 руб., в областной бюджет – 19 345,75 руб., пени в областной бюджет – 12 449,60 руб.;

- по договору № 548 от 13.03.2012: по арендной плате – 166 217,48 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 105 890,82 руб., в областной бюджет – 43 534,47 руб., пени в областной бюджет – 16 792,19 руб.;

3) ООО «Лесное»:

- по договору № 233 от 17.07.2009: по арендной плате – 394 581,72 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 195 547,08 руб., в областной бюджет – 179 903,30 руб., пени в областной бюджет – 19 131,34 руб.;

- по договору № 234 от 17.07.2009: по арендной плате – 99 523,19 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 50 390,84 руб., в областной бюджет – 46 359,56 руб., пени в областной бюджет – 2 772,79 руб.;

- по договору № 437 от 17.09.2010: по арендной плате – 290 394,47 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 81 357,98 руб., в областной бюджет – 74 849,34 руб., пени в областной бюджет – 134 187,15 руб.;

- по договору № 462 от 24.12.2010: по арендной плате – 127 979,92 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 42 945,46 руб., в областной бюджет – 39 509,82 руб., пени в областной бюджет – 45 524,64 руб.;

- по договору № 780 от 21.05.2014: по арендной плате – 208 317,88 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 144 829,02 руб., в областной бюджет – 57 931,60 руб., пени в областной бюджет – 5 557,26 руб.;

- по договору № 794 от 04.06.2014: по арендной плате – 222 246,07 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 154 227,94 руб., в областной бюджет – 61 691,16 руб., пени в областной бюджет – 6 326,97 руб.;

- по договору № 812 от 27.08.2014: по арендной плате – 501 022,01 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 348 377,02 руб., в областной бюджет – 139 350,80 руб., пени в областной бюджет – 13 294,19 руб.;

- по договору № 818 от 17.09.2014: по арендной плате – 770 967,70 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 484 596,16 руб., в областной бюджет – 261 681,92 руб., пени в областной бюджет – 24 689,62 руб.;

- по договору № 828 от 22.10.2014: по арендной плате – 337 063,76 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 233 526,82 руб., в областной бюджет – 93 410,74 руб., пени в областной бюджет – 10 126,20 руб.;

4) ООО «Дружба-К»: по арендной плате – 91 748,89 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 44 432,93 руб., в областной бюджет – 40 878,30 руб., пени в областной бюджет – 6 437,66 руб.;

5) ООО «Вёкса»:

- по договору № 587 от 24.10.2012: по арендной плате – 401 515,16 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 286 796,54 руб., в областной бюджет – 114 718,62 руб.;

- по договору № 731 от 30.10.2013: по арендной плате – 242 965,38 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 173 546,70 руб., в областной бюджет – 69 418,68 руб.;

6) ООО «Кадыйшпон»: по арендной плате – 1 368 860,63 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 971 112,97 руб., в областной бюджет – 388 445,19 руб., пени в областной бюджет – 9 302,47 руб.;

7) ИП Аникин Сергей Витальевич: по арендной плате – 208 834,66 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 98 418,15 руб., в областной бюджет – 90 544,70 руб., пени в областной бюджет – 19 871,81 руб.;

8) ИП Якушин Алексей Валерианович: по арендной плате в федеральный бюджет – 5 195,87 руб.;

9) ООО «Лесресурс»: по арендной плате в федеральный бюджет – 303 451,15 руб.

10) ООО «Лесной завод»:

- по договору №958 от 09.08.2023: по арендной плате – 2 377 949,96 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 215 951,00 руб., в областной бюджет – 2 073 129,60 руб., пени в областной бюджет – 88 869,36 руб.;

- по договору №959 от 09.08.2023: по арендной плате – 922 155,74 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 106 454,96 руб., в областной бюджет – 750 507,36 руб., пени в областной бюджет – 65 193,42 руб.;

- по договору №960 от 09.08.2023: по арендной плате – 713 847,42 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 73 881,22 руб., в областной бюджет – 592 896,69 руб., пени в областной бюджет – 47 069,51 руб.;

11) ООО «Междуречье»: по арендной плате – 68 999,02 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 35 937,01 руб., в областной бюджет – 33 062,01 руб.;

12) СПК «Восток»: по арендной плате – 109 188,86 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 57 632,01 руб., в областной бюджет – 51 556,85 руб.;

13) ООО «Базис-44»: по арендной плате в федеральный бюджет – 80 000,00 руб.;

14) ИП Красовский Сергей Иванович: по арендной плате – 750 562,02 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 148 921,13 руб., в областной бюджет – 601 640,89 руб.;

15) ООО «Шарьинская лесоторговая компания»: по арендной плате – 526 140,81 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 375 763,23 руб., в областной бюджет – 150 305,30 руб., пени в областной бюджет – 72,28 руб.;

16) ИП Шабаров Сергей Александрович: по арендной плате – 244 530,06 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 220 428,61 руб., в областной бюджет – 24 101,45 руб.;

17) ООО «Стройресурс»: по арендной плате – 54 053,84 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 40 115,03 руб., в областной бюджет – 13 938,81 руб.;

18) СПК «Заречный»: по арендной плате – 165 114,25 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 85 966,38 руб., в областной бюджет – 79 089,08 руб., пени в областной бюджет – 58,79 руб.;

19) ИП Шадрин Сергей Николаевич: по арендной плате – 4 271 799,93 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 2 135 531,99 руб., в областной бюджет – 1 920 689,47 руб., пени в областной бюджет – 215 578,47 руб.;

20) ООО «Стандарт»:

- по договору № 510 от 12.11.2011: по арендной плате – 2 351 222,20 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 462 108,14 руб., в областной бюджет – 425 139,49 руб., пени в областной бюджет – 1 463 974,57 руб.;

21) ООО «Астэйс»: по арендной плате – 256 446,52 руб., в том числе: в областной бюджет – 249 974,95 руб., пени в областной бюджет – 6 471,57 руб.;

22) ООО «АИС и компания»: по арендной плате в областной бюджет – 148 480,43 руб.;

23) ООО «Ресурс»: по арендной плате – 183 531,96 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 131 094,26 руб., в областной бюджет – 52 437,70 руб.;

24) ООО «СтройБизнесГрупп»:

- по договору № 858 от 12.12.2014: по арендной плате – 2 395 442,55 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 1 711 027,65 руб., в областной бюджет – 684 114,90 руб.;

25) СПСК «Старт»: по арендной плате – 135 312,46 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 70 221,99 руб., в областной бюджет – 64 795,07 руб., пени в областной бюджет – 295,40 руб.;

26) ООО «Лидер»: по арендной плате – 1 019,264,91 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 530 867,13 руб., в областной бюджет – 488 397,78 руб.;

27) ООО «Форестком»: по арендной плате – 91 307,98 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 65 244,21 руб., в областной бюджет – 26 063,77 руб.;

28) ООО «Судиславль-торф»:

- по договору № 9/2009 от 15.07.2009: по арендной плате в федеральный бюджет – 86 683,80 руб.;

- по договору № 4/2022 от 21.03.2022: по арендной плате в федеральный бюджет – 8 875,99 руб.;

29) СПССК «Поле»: по арендной плате – 173 889,06 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 92 025,56 руб., в областной бюджет – 81 863,50 руб.;

30) ООО «ЛесЭкспорт»: по арендной плате – 268 214,67 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 54 619,10 руб., в областной бюджет – 210 283,51 руб., пени в областной бюджет – 3 312,06 руб.;

31) ООО «Дом-Строй»:

- по договору № 267 от 18.09.2009: по арендной плате – 461 790,54 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 240 116,12 руб., в областной бюджет – 220 906,83 руб., пени в областной бюджет – 767,59 руб.;

- по договору № 366 от 05.03.2010: по арендной плате – 777 894,71 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 404 195,16 руб., в областной бюджет – 371 859,55 руб., пени в областной бюджет – 1 840,00 руб.;

- по договору № 571 от 18.06.2012: по арендной плате – 1 108 088,62 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 558 659,82 руб., в областной бюджет – 513 967,04 руб., пени в областной бюджет – 35 461,76 руб.;

- по договору № 676 от 05.06.2013: по арендной плате – 683 813,30 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 199 125,46 руб., в областной бюджет – 483 874,87 руб., пени в областной бюджет – 812,97 руб.;

- по договору № 716 от 14.08.2013: по арендной плате – 1 658 316,64 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 415 210,46 руб., в областной бюджет – 1 241 479,32 руб., пени в областной бюджет – 1 626,86 руб.;

- по договору № 888 от 26.09.2016: по арендной плате – 547 823,68 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 111 209,26 руб., в областной бюджет – 425 931,51 руб., пени в областной бюджет – 10 682,91 руб.;

- по договору № 932 от 19.10.2021: по арендной плате – 495 426,15 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 189 833,64 руб., в областной бюджет – 299 086,84 руб., пени в областной бюджет – 6 505,67 руб.;

- по договору № 933 от 27.10.2021: по арендной плате – 381 084,06 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 177 298,74 руб., в областной бюджет – 198 870,09 руб., пени в областной бюджет – 4 915,23 руб.;

- по договору № 934 от 02.11.2021: по арендной плате – 2 325 763,10 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 866 663,34 руб., в областной бюджет – 1 424 271,00 руб., пени в областной бюджет – 34 828,76 руб.;

- по договору № 935 от 10.11.2021: по арендной плате – 567 349,53 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 163 228,36 руб., в областной бюджет – 396 516,98 руб., пени в областной бюджет – 7 604,19 руб.;

- по договору № 967 от 05.12.2023: по арендной плате – 2 418 662,01 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 427 763,22 руб., в областной бюджет – 1 944 156,02 руб., пени в областной бюджет – 46 742,77 руб.;

- по договору № 968 от 12.12.2023: по арендной плате – 325 706,27 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 42 629,76 руб., в областной бюджет – 278 565,79 руб., пени в областной бюджет – 4 510,72 руб.;

- по договору № 969 от 19.12.2023: по арендной плате – 2 450 771,58 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 484 271,68 руб., в областной бюджет – 1 919 191,44 руб., пени в областной бюджет – 47 308,46 руб.

32) ООО «Дор Лес»:

- по договору №696 от 17.07.2013: по арендной плате – 152 285,98 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 108 775,70 руб., в областной бюджет – 43 510,28 руб.;

- по договору № 714 от 14.08.2013: по арендной плате – 162 909,05 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 116 363,60 руб., в областной бюджет – 46 545,45 руб.

### 3. Принять к сведению информацию:

- о частичном погашении задолженности по арендной плате ООО «Дубки»;
- о частичном погашении задолженности по арендной плате ООО «Вёкса»;
- о частичном погашении задолженности по арендной плате СПСК «Поле»;
- о погашении задолженности по арендной плате ИП Аникин С.В.;
- о погашении задолженности по арендной плате ООО «Междуречье»;
- о погашении задолженности по арендной плате СПК «Восток»;
- о погашении задолженности по арендной плате ООО «Стройресурс»;
- о погашении задолженности по арендной плате ООО «Ресурс»;
- о погашении задолженности по арендной плате ООО «Форестком»;
- о погашении задолженности по арендной плате ООО «Дор Лес».

### 4. Рекомендовать арендаторам лесных участков погасить задолженность:

- ООО «Дубки» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Святобор» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Лесное» (Буйское лесничество) - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Дружба-К» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Вёкса» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Кадыйшпон» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ИП Якушин Алексей Валерианович – в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Лесресурс» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Лесной завод» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Базис-44» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ИП Красовский Сергей Иванович - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО Шарьинская лесоторговая компания» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ИП Шабаров Сергей Александрович – в срок до 30 апреля 2026 года;
- СПК «Заречный» – в срок до 30 апреля 2026 года;

- ИП Шадрин Сергей Николаевич - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Стандарт» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Астэйс» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «АИС и компания» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «СтройБизнесГрупп» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- СПСК «Старт» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Лидер» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Судиславль-торф» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- СПССК «Поле» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «ЛесЭкспорт» - в срок до 30 апреля 2026 года;
- ООО «Дом-Строй» - в срок до 30 апреля 2026 года.

5. Директорам ОГКУ «Антроповское лесничество» (Замышляев М.Л.), ОГКУ «Буйское лесничество» (Притужалов В.А.), ОГКУ «Галичское лесничество» (Жабраков А.Н.), ОГКУ «Кадыйское лесничество» (Коротаев С.В.), ОГКУ «Костромское лесничество» (Паничев В.В.), ОГКУ «Макарьевское лесничество» (Васильев А.А.), ОГКУ «Мантуровское лесничество» (Смирнов В.В.), ОГКУ «Межевское лесничество» (Дружкова Е.Л.), ОГКУ «Нейское лесничество» (Виноградов П.А.), ОГКУ «Октябрьское лесничество» (Милькова Г.Н.), ОГКУ «Островское лесничество» (Соловьев А.С.), ОГКУ «Парфеньевское лесничество» (Рюмов А.Б.), ОГКУ «Поназыревское лесничество» (Крепышев Е.В.), ОГКУ «Судиславское лесничество» (Яблоков Д.Н.), ОГКУ «Чухломское лесничество» (Беркутов И.А.) принять исчерпывающие меры по погашению имеющейся задолженности арендаторами, поименованными в п. 4 настоящего протокола, соответственно, и проинформировать о результатах проведенной работы департамент лесного хозяйства Костромской области в срок до 30 апреля 2026 года.

6. Отделу администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области (Карпова Ю.С.): при неисполнении со стороны ООО «Дубки», ООО «Святобор», ООО «Лесное» (Буйское лесничество), ООО «Дружба-К», ООО «Вёкса», «Кадыйшпон», ИП Якушин Алексей Валерианович, ООО «Лесресурс», ООО «Лесной завод», ООО «Базис-44», ИП Красовский Сергей Иванович, ООО «Шарьинская лесоторговая компания», ИП Шабаров Сергей Александрович, ООО «Стройресурс», СПК «Заречный», ИП Шадрин Сергей Николаевич, ООО «Стандарт», ООО «Астэйс», ООО «АИС и компания», ООО «СтройБизнесГрупп», СПСК «Старт», ООО «Лидер», ООО «Судиславль-торф», СПССК «Поле», ООО «ЛесЭкспорт», ООО «Дом-Строй» решения административной комиссии при возникновении задолженности в размере более двух сроков начисления арендной платы направить в адрес данных арендаторов претензии о неполном расчете с бюджетом по договорам аренды лесных участков, предусматривающие взыскание задолженности и расторжение договоров аренды в принудительном порядке, или уведомления об одностороннем расторжении договоров аренды, а также проинформировать глав соответствующих муниципальных образований о возможности расторжения договоров аренды с данными лесопользователями;

- в связи с наличием основания для одностороннего отказа от исполнения договора аренды лесного участка, а именно, наличие 2-х сроков невнесения арендной платы, направить в отношении ООО «Лесной завод» по договорам аренды №958 от 09.08.2023, №959 от 09.08.2023 и №960 от 09.08.2023 предупреждения о необходимости исполнения обязательства по уплате арендной платы.

7. Отделу правовой и кадровой работы департамента лесного хозяйства Костромской области (Лебедев О.В.):

- при неисполнении обязательств по расчетам с бюджетом хозяйствующими субъектами, поименованными в п.6 настоящего протокола, в течение 15 рабочих дней со дня получения материалов от отдела администрирования доходов обеспечить направление соответствующих исковых заявлений в Арбитражный суд.

8. Директорам ОГКУ лесничеств:

- своевременно сообщать должникам о приглашении на заседания административных комиссий и усилить контроль за погашением задолженности арендаторами, осуществляющими лесопользование на территории соответствующих лесничеств;

- обеспечить представление должниками в адрес департамента лесного хозяйства Костромской области гарантийных писем о выполнении обязательств по договору аренды в части погашения имеющейся задолженности с указанием конкретной даты;

- обеспечить доведение протокола административной комиссии до должников с уведомлением о вручении в течение 3-х дней с момента получения от департамента лесного хозяйства Костромской области.

Результаты голосования: «За» – 5 голосов, «Против» – 0 голосов, «Воздержался» – 0 голосов.

Секретарь комиссии

П.Д. Потапова