

Порядок предоставления услуги

«Принятие решения о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд»

Департамент лесного хозяйства Костромской области предоставляет право заготовки древесины на землях лесного фонда гражданам, представившим заявление о заключении договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, в соответствии с законом Костромской области от 09.03.2007 № 120-4-ЗКО «О заготовке гражданами древесины для собственных нужд на территории Костромской области» (далее — Закон). Закон утверждает порядок, нормативы заготовки гражданами древесины, устанавливает для граждан ставки платы по договору купли-продажи лесных насаждений, а также регулирует отношения, связанные с осуществлением контроля за целевым использованием гражданами древесины для собственных нужд.

Использование лесов является платным (п. 11 статьи 1 ЛК РФ). Граждане осуществляют заготовку древесины на основании договоров купли-продажи лесных насаждений без проведения аукциона.

Ставки платы по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд (статья 6 Закона), снижаются на 25 процентов в следующих случаях: 1) строительство жилых домов многодетными семьями и (или) врачами, фельдшерами, работающими и проживающими в сельских населенных пунктах Костромской области; 2) строительство, ремонт и реконструкция хозяйственных строений гражданами, получающими государственную социальную помощь на основании социальных контрактов.

Цели, нормативы и периодичность заготовки гражданами древесины (статья 4 Закона):

1) для строительства жилых домов один раз в 30 лет на семью или одиноко проживающих граждан — до 150 м³, на многодетную семью, ветерана боевых действий — до 250 м³;

2) для ремонта или реконструкции жилых домов один раз в 10 лет на семью или одиноко проживающих граждан — до 25 м³, на многодетную семью, ветерана боевых действий — до 32 м³;

3) для строительства, ремонта и реконструкции хозяйственных строений один раз в 10 лет на семью или одиноко проживающих граждан — до 25 м³, на многодетную семью, ветерана боевых действий или граждан, получающих государственную социальную помощь на основании социальных контрактов — до 32 м³;

4) для целей отопления жилых домов, бань, садовых домов ежегодно на семью или одиноко проживающих граждан — до 15 м³;

5) для восстановления жилых домов, части жилых домов, деревянных домов блокированной застройки, жилых помещений в деревянных многоквартирных домах и (или) хозяйственных строений, расположенных на территории Костромской области, уничтоженных или поврежденных в результате стихийных бедствий и пожаров, объем заготавливаемой древесины

определяется в пределах установленных настоящей статьей нормативов без учета периодичности.

Обязательные документы, которые представляются (направляются) гражданином самостоятельно:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, если сведения, содержащиеся в них, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (в случае строительства жилого дома, строительства и ремонта хозяйственных строений).

- копии документов, подтверждающих право собственности гражданина на жилой дом, если сведения, содержащиеся в них, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (в случае ремонта или реконструкции жилого дома, отопления);

- перечень работ, которые планируется осуществить в ходе ремонта жилого дома (в случае ремонта жилого дома);

- копия удостоверения ветерана боевых действий;

- копия справки с места работы, подтверждающей факт работы врачом, фельдшером;

- заявление по форме, утвержденным административным регламентом (утв. постановлением губернатора Костромской области от 19.03.2014 № 31).

Государственная услуга «Принятие решения о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд» завершается решением департамента:

- о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд (приказ действует 10 рабочих дней);

- либо об отказе в предоставлении государственной услуги.

Срок предоставления государственной услуги — 15 рабочих дней.

В случае положительного решения, гражданин обращается в лесничество для заключения договора. Представитель лесничества в присутствии гражданина определяет границы лесного участка или намеченные в рубку деревья, с указанием мест складирования. Далее гражданин заключает договор купли-продажи лесных насаждений (сроком не более 1 года) с лесничеством по установленным ставкам платы и осуществляет заготовку древесины. Уведомляет лесничество о факте заготовки древесины до её вывоза с места заготовки.

Также необходимо знать заявителю, что древесина, заготовленная по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд должна использоваться только по назначению и для целей, установленных Законом. Замена получения древесины в денежном эквиваленте Законодательством не предусмотрена.