

Утверждаю:
Первый заместитель директора
департамента лесного хозяйства
Костромской области
_____ Л.В. Орлова
« ___ » _____ 2025 г.

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ
АДМИНИСТРАТИВНОЙ КОМИССИИ
ПРИ ДЕПАРТАМЕНТЕ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Кострома

24 июня 2025 года № 6

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА ЛЕСНОГО
ХОЗЯЙСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Л.В. ОРЛОВА

Ответственный секретарь административной комиссии, заместитель начальника отдела администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области - П.Д. Потапова

Члены административной комиссии: - Ю.С. Карпова
С.С. Ершова
М.Э. Шешина

I. О погашении задолженности в бюджетную систему Российской Федерации по арендной плате за пользование лесными участками

(Потапова, Шаповалов, Статник, Кураченков, Орлова)

1. Информацию Потаповой П.Д. секретаря административной комиссии – заместителя начальника отдела администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области принять к сведению.

2. Отметить, что по состоянию на 19.06.2025 сумма задолженности в бюджетную систему Российской Федерации составляет:

1) ООО «ЛЕСЛАЙФ»: по арендной плате в областной бюджет – 681 665,30 руб.;

2) ООО «Лесное»:

- по договору № 233 от 17.07.2009: по арендной плате – 300 912,43 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 156 725,23 руб., в областной бюджет – 144 187,20 руб.;

- по договору № 234 от 17.07.2009: по арендной плате – 77 542,61 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 40 386,78 руб., в областной бюджет – 37 155,83 руб.;

- по договору № 437 от 17.09.2010: по арендной плате – 125 195,58 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 65 206,03 руб., в областной бюджет – 59 989,55 руб.;
- по договору № 462 от 24.12.2010: по арендной плате – 66 085,48 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 34 419,52 руб., в областной бюджет – 31 665,96 руб.;
- по договору № 794 от 04.06.2014: по арендной плате – 173 052,81 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 123 609,16 руб., в областной бюджет – 49 443,65 руб.;
- по договору № 812 от 27.08.2014: по арендной плате – 390 899,50 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 279 213,93 руб., в областной бюджет – 111 685,57 руб.;
- по договору №818 от 17.09.2014: по арендной плате – 598 119,94 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 388 389,57 руб., в областной бюджет – 209 730,37 руб.;
- по договору № 828 от 22.10.2014: по арендной плате – 262 030,83 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 187 164,88 руб., в областной бюджет – 74 865,95 руб.;
- по договору № 780 от 21.05.2014: по арендной плате – 162 506,68 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 116 076,20 руб., в областной бюджет – 46 430,48 руб.;

3) ООО «Дружба-К»: по арендной плате – 136 748,88 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 71 223,38 руб., в областной бюджет – 65 525,50 руб.;

4) ООО «Леспро»: по арендной плате – 758 108,03 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 541 505,74 руб., в областной бюджет – 216 602,29 руб.;

5) ОАО «Вохомское ДЭП №31: по арендной плате – 453 097,76 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 323 641,26 руб., в областной бюджет – 129 456,50 руб.;

6) ООО «Форис»: по арендной плате – 1 275 226,99 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 664 180,69 руб., в областной бюджет – 611 046,30 руб.;

7) ООО «Кадышпон»: по арендной плате – 871 716,70 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 622 654,79 руб., в областной бюджет – 249 061,91 руб.;

8) ООО «Кологривский леспромхоз-1»: по арендной плате – 430 666,26 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 224 305,34 руб., в областной бюджет – 206 360,92 руб.;

9) ИП Аникин С.В.: по арендной плате – 121 158,53 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 63 103,40 руб., в областной бюджет – 58 055,13 руб.;

10) ИП Яндиева Ф.А.: по арендной плате – 32 842,97 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 13 059,10 руб., в областной бюджет – 19 783,87 руб.;

11) ООО «Радиус»: по арендной плате в федеральный бюджет – 76 765,61 руб.;

12) ООО «Лесной завод»:

- по договору №958 от 09.08.2023: по арендной плате – 768 467,99 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 103 847,03 руб., в областной бюджет – 664 620,96 руб.;

- по договору №959 от 09.08.2023: по арендной плате – 291 796,14 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 51 192,31 руб., в областной бюджет – 240 603,83 руб.;

- по договору №960 от 09.08.2023: по арендной плате – 225 603,88 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 35 528,18 руб., в областной бюджет – 190 075,70 руб.;

13) ООО «Вектор»: по арендной плате – 1 561 495,07 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 557 676,81 руб., в областной бюджет – 1 003 818,26 руб.;

14) ООО «Флорвуд»: по арендной плате – 11 243,71 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 3 008,23 руб., в областной бюджет – 8 235,48 руб.;

15) ООО «ЭНЕРГОСВЯЗЬСТРОЙ»: по арендной плате в федеральный бюджет – 34 474,96 руб.;

16) СПК «Свобода»: по арендной плате в областной бюджет – 1 948,33 руб.;

17) ООО «Бизнеслес»: по арендной плате – 187 593,78 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 89 330,37 руб., в областной бюджет – 98 263,41 руб.;

18) ИП Красовский С.И.: по арендной плате в областной бюджет – 578 636,95 руб.;

19) ООО «Киров-поддон»: по арендной плате – 279 518,70 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 22 361,50 руб., в областной бюджет – 257 157,20 руб.;

20) ИП Шадрин С.Н.: по арендной плате – 3 556 633,71 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 1 852 413,40 руб., в областной бюджет – 1 704 220,31 руб.;

21) ООО «Стандарт»: по арендной плате – 1 036 608,82 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 540 046,12 руб., в областной бюджет – 496 562,70 руб.;

22) ООО «ДревПром»: по арендной плате – 551 948,38 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 394 263,58 руб., в областной бюджет – 157 684,80 руб.;

23) ООО «Лидер»: по арендной плате – 217 842,89 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 113 459,84 руб., в областной бюджет – 104 383,05 руб.;

24) ООО «СоветаЛес»: по арендной плате – 491 982,82 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 200 000,0 руб., в областной бюджет – 291 982,82 руб.;

25) ООО «Победа»: по арендной плате – 79 168,94 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 41 233,82 руб., в областной бюджет – 37 935,12 руб.;

26) ООО «Неметалл девелопмент»: по арендной плате в федеральный бюджет – 13 701,26 руб.

3. Принять к сведению информацию:

- о погашении задолженности ООО «ЛЕСЛАЙФ»;
- о погашении задолженности ООО «Леспро»;
- о погашении задолженности ООО «Кологривский леспромхоз-1»;
- о погашении задолженности ИП Аникин С.В.;
- о погашении задолженности ИП Яндиева Ф.А.;
- о погашении задолженности ООО «Флорвуд»;
- о погашении задолженности ООО «ЭНЕРГОСВЯЗЬСТРОЙ»;
- о погашении задолженности СПК «Свобода»;
- о погашении задолженности ИП Шадрин С.Н.;
- о погашении задолженности ООО «ДревПром»;
- о погашении задолженности ООО «СоветаЛес»;
- о погашении задолженности ООО «Победа»;
- о погашении задолженности ООО «Неметалл девелопмент».

4. Рекомендовать арендаторам лесных участков погасить задолженность:

- ООО «Лесное» – в срок до 30 июня 2025 года;
- ООО «Дружба-К» – в срок до 30 июня 2025 года;
- ОАО «Вохомское ДЭП №31» – в срок до 30 июня 2025 года;
- ООО «Форис» – в срок до 30 июня 2025 года;
- ООО «Кадыйшпон» – в срок до 30 июня 2025 года;
- ООО «Радиус» – в срок до 30 июня 2025 года;
- ООО «Лесной завод» – в срок до 30 июня 2025 года;
- ООО «Вектор» – в срок до 30 июня 2025 года;
- ООО «Бизнеслес» – в срок до 30 июня 2025 года;
- ИП Красовский С.И. – в срок до 30 июня 2025 года;
- ООО «Киров-поддон» – в срок до 30 июня 2025 года;
- ООО «Стандарт» – в срок до 30 июня 2025 года;

- ООО «Лидер» – в срок до 30 июня 2025 года.

5. Директорам ОГКУ «Буйское лесничество» (Притужалов В.А.), ОГКУ «Вохомское лесничество» (Травина Т.А.), ОГКУ «Галичское лесничество» (Жабраков А.Н.), ОГКУ «Кадыйское лесничество» (Коротаев С.В.), ОГКУ «Костромское лесничество» (Паничев В.В.), ОГКУ «Макарьевское лесничество» (Васильев А.А.), ОГКУ «Межевское лесничество» (Лихачев А.А.), ОГКУ «Октябрьское лесничество» (Милькова Г.Н.), ОГКУ «Поназыревское лесничество» (Крепышев Е.В) принять исчерпывающие меры по погашению имеющейся задолженности арендаторами, поименованными в п. 4 настоящего протокола, соответственно, и проинформировать о результатах проведенной работы департамент лесного хозяйства Костромской области в срок до 30 июня 2025 года.

6. Отделу администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области (Карпова Ю.С.):

- при неисполнении со стороны ООО «Лесное», ООО «Дружба-К», ОАО «Вохомское ДЭП №31», ООО «Форис», ООО «Кадыйшпон», ООО «Радиус», ООО «Лесной завод», ООО «Вектор», ООО «Бизнеслес», ИП Красовский С.И., ООО «Киров-поддон», ООО «Стандарт», ООО «Лидер», решения административной комиссии при возникновении задолженности в размере двух сроков начисления арендной платы направить в адрес данных арендаторов претензии о неполном расчете с бюджетом по договорам аренды лесных участков, предусматривающие взыскание задолженности и расторжение договоров аренды в принудительном порядке, или уведомления об одностороннем расторжении договоров аренды, а также проинформировать глав соответствующих муниципальных образований о возможности расторжения договоров аренды с данными лесопользователями.

7. Отделу правовой и кадровой работы департамента лесного хозяйства Костромской области (Лебедев О.В.):

- при неисполнении обязательств по расчетам с бюджетом хозяйствующими субъектами, поименованными в п.6 настоящего протокола, в течение 15 рабочих дней со дня получения материалов от отдела администрирования доходов обеспечить направление соответствующих исковых заявлений в Арбитражный суд.

8. Директорам ОГКУ лесничеств:

- своевременно сообщать должникам о приглашении на заседания административных комиссий и усилить контроль за погашением задолженности арендаторами, осуществляющими лесопользование на территории соответствующих лесничеств;

- обеспечить представление должниками в адрес департамента лесного хозяйства Костромской области гарантийных писем о выполнении обязательств по договору аренды в части погашения имеющейся задолженности с указанием конкретной даты;

- обеспечить доведение протокола административной комиссии до должников с уведомлением о вручении в течение 3-х дней с момента получения от департамента лесного хозяйства Костромской области.

II. Об обеспечении своевременного выполнения арендаторами лесных участков работ по охране, защите и воспроизводству лесов

(Ершова, Орлова)

1. Информацию Ершовой С.С. члена административной комиссии –

заместителя начальника отдела организации использования лесов департамента лесного хозяйства Костромской области принять к сведению.

2. Директору ОГКУ «Макарьевское лесничество» (Васильев А.А.):

- зафиксировать (оформить акты) невыполнение условий договоров аренды лесных участков, заключенных с ООО «Лесной завод», в части проведения мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов в сроки, установленные приложением №6 к договорам аренды;

- в отношении виновных лиц рассмотреть вопрос о возбуждении дел об административных правонарушениях;

- начислить неустойки в соответствии с условиями договоров аренды;

- принять меры по обеспечению исполнения условий договоров аренды.

Результаты голосования: «За» – 5 голосов, «Против» – 0 голосов, «Воздержался» – 0 голосов.

Секретарь комиссии

П.Д. Потапова