

Утверждаю:
Заместитель директора
департамента лесного хозяйства
Костромской области
_____ О.В. Киселева
« ____ » _____ 2026 г.

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ
АДМИНИСТРАТИВНОЙ КОМИССИИ
ПРИ ДЕПАРТАМЕНТЕ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Кострома

24 июля 2026 № 7

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
О.В. Киселева

Члены административной комиссии: - С.С. Ершова
С.В. Волков

I. О погашении задолженности в бюджетную систему Российской
Федерации по арендной плате за пользование лесными участками

(Киселева, Потапова, Горошков, Бондарев)

1. Информацию Карповой Ю.С. - начальника отдела администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области принять к сведению.
2. Отметить, что по состоянию на 22.07.2026 сумма задолженности в бюджетную систему Российской Федерации составляет:
 - 1) ООО «Дубки»:
 - по договору № 516 от 09.12.2011: по арендной плате – 717 836,58 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 208 388,93 руб., в областной бюджет – 441 717,82 руб., пени в областной бюджет – 67 729,83 руб.;
 - 2) ООО «Святобор»:
 - по договору № 543 от 13.03.2012: по арендной плате – 6 112 666,61 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 3 704 978,85 руб., в областной бюджет – 2 162 987,31 руб., пени в областной бюджет – 244 700,45 руб.;
 - по договору № 544 от 13.03.2012: по арендной плате – 785 944,80 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 514 987,68 руб., в областной бюджет – 244 415,90 руб., пени в областной бюджет – 26 541,22 руб.;
 - по договору № 547 от 13.03.2012: по арендной плате – 205 575,11 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 154 433,99 руб., в областной бюджет – 38 691,52 руб., пени в областной бюджет – 12 449,60 руб.;
 - по договору № 548 от 13.03.2012: по арендной плате – 381 926,33 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 265 708,85 руб., в областной бюджет – 99 425,29 руб., пени в областной бюджет – 16 792,19 руб.;

3) ООО «Лесное»:

- по договору № 780 от 21.05.2014: по арендной плате – 174 524,45 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 120 690,85 руб., в областной бюджет – 48 276,34 руб., пени в областной бюджет – 5 557,26 руб.;

- по договору № 794 от 04.06.2014: по арендной плате – 186 259,55 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 128 523,28 руб., в областной бюджет – 51 409,30 руб., пени в областной бюджет – 6 326,97 руб.;

- по договору № 812 от 27.08.2014: по арендной плате – 419 734,04 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 290 314,18 руб., в областной бюджет – 116 125,67 руб., пени в областной бюджет – 13 294,19 руб.;

- по договору № 818 от 17.09.2014: по арендной плате – 646 588,03 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 403 830,14 руб., в областной бюджет – 218 068,27 руб., пени в областной бюджет – 24 689,62 руб.;

- по договору № 828 от 22.10.2014: по арендной плате – 282 574,16 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 194 605,68 руб., в областной бюджет – 77 842,28 руб., пени в областной бюджет – 10 126,20 руб.;

4) ООО «Стандарт»:

- по договору № 962 от 22.08.2023: по арендной плате – 729 657,42 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 222 545,64 руб., в областной бюджет – 464 948,90 руб., пени в областной бюджет – 42 162,88 руб.;

5) ООО «Кадыйшпон»: по арендной плате в областной бюджет – 150 000,00 руб.;

6) ИП Аникин Сергей Витальевич: по арендной плате – 125 975,23 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 65 612,10 руб., в областной бюджет – 60 363,13 руб.;

7) ООО «Кологривский леспромхоз-1»: по арендной плате – 447 787,55 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 233 222,68 руб., в областной бюджет – 214 564,87 руб.;

8) ИП Мамедов Ядигар Елхан Оглы: по арендной плате в федеральный бюджет – 1 463,64 руб.;

9) ИП Якушин Алексей Валерианович: по арендной плате в федеральный бюджет – 5 195,87 руб.;

10) ООО «Вектор»: по арендной плате – 1 357 966,12 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 96 697,48 руб., в областной бюджет – 1 261 268,64 руб.;

11) ООО «Лесной завод»:

- по договору №958 от 09.08.2023: по арендной плате – 799 018,70 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 107 975,50 руб., в областной бюджет – 691 043,20 руб.;

- по договору №959 от 09.08.2023: по арендной плате – 303 396,60 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 53 227,48 руб., в областной бюджет – 250 169,12 руб.;

- по договору №960 от 09.08.2023: по арендной плате – 234 572,84 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 36 940,61 руб., в областной бюджет – 197 632,23 руб.;

12) ИП Красовский Сергей Иванович: по арендной плате – 500 374,49 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 99 280,75 руб., в областной бюджет – 401 093,74 руб.;

13) ООО «Шарьинская лесоторговая компания»:

- по договору № 901 от 16.08.2017: по арендной плате – 922 178,51 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 103 732,26 руб., в областной бюджет – 818 446,25 руб.;

14) ООО «АИС и компания»: по арендной плате в областной бюджет – 15 099,90 руб.

15) ООО «Лидер»: по арендной плате – 1 245 768,23 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 648 837,61 руб., в областной бюджет – 596 930,62 руб.;

16) ООО «Воркуновский карьер»: по арендной плате в федеральный бюджет – 19 466,01 руб.;

17) ООО «Судиславль-торф»:

- по договору № 9/2009 от 15.07.2009: по арендной плате в федеральный бюджет – 165 640,17 руб.;

- по договору № 4/2022 от 21.03.2022: по арендной плате в федеральный бюджет – 26 627,97 руб.;

18) СПССК «Поле»: по арендной плате – 114 728,10 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 42 341,85 руб., в областной бюджет – 72 386,25 руб.;

19) ООО «Дом-Строй»:

- по договору № 267 от 18.09.2009: по арендной плате – 244 348,63 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 127 077,41 руб., в областной бюджет – 117 271,22 руб.;

- по договору № 366 от 05.03.2010: по арендной плате – 413 369,81 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 215 463,44 руб., в областной бюджет – 197 906,37 руб.;

- по договору № 571 от 18.06.2012: по арендной плате – 571 084,57 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 297 439,88 руб., в областной бюджет – 273 544,69 руб.;

- по договору № 676 от 05.06.2013: по арендной плате – 363 333,56 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 105 750,31 руб., в областной бюджет – 257 583,25 руб.;

- по договору № 716 от 14.08.2013: по арендной плате – 715 983,71 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 179 557,32 руб., в областной бюджет – 536 426,39 руб.;

- по договору № 888 от 26.09.2016: по арендной плате – 856 281,54 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 176 418,52 руб., в областной бюджет – 679 863,02 руб.;

- по договору № 932 от 19.10.2021: по арендной плате – 781 840,96 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 303 667,28 руб., в областной бюджет – 478 173,68 руб.;

- по договору № 933 от 27.10.2021: по арендной плате – 600 337,66 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 282 597,48 руб., в областной бюджет – 317 740,18 руб.;

- по договору № 934 от 02.11.2021: по арендной плате – 3 663 868,68 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 1 385 326,68 руб., в областной бюджет – 2 278 542,00 руб.;

- по договору № 935 от 10.11.2021: по арендной плате – 893 490,68 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 260 456,72 руб., в областной бюджет – 633 033,96 руб.;

- по договору № 967 от 05.12.2023: по арендной плате – 3 793 838,48 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 683 526,44 руб., в областной бюджет – 3 110 312,04 руб.;

- по договору № 968 от 12.12.2023: по арендной плате – 478 761,34 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 33 629,76 руб., в областной бюджет – 445 131,58 руб.;
- по договору № 969 от 19.12.2023: по арендной плате – 3 844 926,24 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 774 543,36 руб., в областной бюджет – 3 070 382,88 руб.

3. Принять к сведению информацию:

- о погашении задолженности по арендной плате ООО «Кадыйшпон»;
- о частичном погашении задолженности по арендной плате ООО «Святобор»;
- о частичном погашении задолженности по арендной плате ООО «Дом-Строй»;
- о частичном погашении задолженности по арендной плате СПССК «Поле».

4. Рекомендовать арендаторам лесных участков погасить задолженность:

- ООО «Дубки» - в срок до 31 июля 2026 года;
- ООО «Святобор» - в срок до 31 июля 2026 года;
- ООО «Лесное» (Буйское лесничество) - в срок до 31 июля 2026 года;
- ООО «Стандарт» - в срок до 31 июля 2026 года;
- ИП Аникин С.В. - в срок до 31 июля 2026 года;
- ООО «Кологривский леспромхоз-1» - в срок до 31 июля 2026 года;
- ИП Мамедов Я.Е. Оглы - в срок до 31 июля 2026 года;
- ИП Якушин А.В. - в срок до 31 июля 2026 года;
- ООО «Лесной завод» - в срок до 31 июля 2026 года;
- ООО «Вектор» - в срок до 31 июля 2026 года;
- ИП Красовский С.И. - в срок до 31 июля 2026 года;
- ООО «Шарьинская лесоторговая компания» - в срок до 31 июля 2026 года;
- ООО АИС и компания - в срок до 31 июля 2026 года;
- ООО «Лидер» - в срок до 31 июля 2026 года;
- ООО «Судиславль-торф» - в срок до 31 июля 2026 года;
- ООО «Воркуновский карьер» - в срок до 31 июля 2026 года;
- СПССК «Поле» - в срок до 31 июля 2026 года;
- ООО «Дом-Строй» - в срок до 31 июля 2026 года;

5. Директорам ОГКУ «Антроповское лесничество» (Замышляев М.Л.), ОГКУ «Буйское лесничество» (Притужалов В.А.), ОГКУ «Вохомское лесничество» (Травина Т.А.), ОГКУ «Кологривское лесничество» (Сверчков В.В.) ОГКУ «Костромское лесничество» (Паничев В.В.), ОГКУ «Макарьевское лесничество» (Васильев А.А.), ОГКУ «Межевское лесничество» (Дружкова Е.Л.), ОГКУ «Островское лесничество» (Соловьев А.С.), ОГКУ «Поназыревское лесничество» (Крепышев Е.В), ОГКУ «Судиславское лесничество» (Яблоков Д.Н.), ОГКУ «Чухломское лесничество» (Беркутов И.А.) принять исчерпывающие меры по погашению имеющейся задолженности арендаторами, поименованными в п. 4 настоящего протокола, соответственно, и проинформировать о результатах проведенной работы департамент лесного хозяйства Костромской области в срок до 31 июля 2026 года;

6. Отделу администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области (Карпова Ю.С.):

-при неисполнении со стороны ООО «Дубки», ООО «Лесное» (Буйское лесничество), ООО «Святобор», ООО «Стандарт», ИП Аникин С.В., ООО «Кологривский леспромхоз-1», ИП Мамедов Я.Е. Оглы, ИП Якушин А.В., ООО «Лесной завод», ООО «Вектор», ИП Красовский Сергей Иванович, ООО «Шарьинская лесоторговая компания»,

ООО АИС и компания», ООО «Судиславль-торф», СПССК «Поле», ООО «Воркуновский карьер», ООО «Дом-Строй» решения административной комиссии при возникновении задолженности в размере более двух сроков начисления арендной платы направить в адрес данных арендаторов претензии о неполном расчете с бюджетом по договорам аренды лесных участков, предусматривающие взыскание задолженности и расторжение договоров аренды в принудительном порядке, или уведомления об одностороннем расторжении договоров аренды, а также проинформировать глав соответствующих муниципальных образований о возможности расторжения договоров аренды с данными лесопользователями;

- подготовить и передать отделу правовой и кадровой работы департамента лесного хозяйства Костромской области материалы для подготовки соответствующего искового заявления в Арбитражный суд в отношении ООО «Лидер».

7. Отделу правовой и кадровой работы департамента лесного хозяйства Костромской области (Лебедев О.В.):

- при неисполнении обязательств по расчетам с бюджетом хозяйствующими субъектами, поименованными в п.6 настоящего протокола, в течение 15 рабочих дней со дня получения материалов от отдела администрирования доходов обеспечить направление соответствующих исковых заявлений в Арбитражный суд.

8. Директорам ОГКУ лесничеств:

- своевременно сообщать должникам о приглашении на заседания административных комиссий и усилить контроль за погашением задолженности арендаторами, осуществляющими лесопользование на территории соответствующих лесничеств;

- обеспечить представление должниками в адрес департамента лесного хозяйства Костромской области гарантийных писем о выполнении обязательств по договору аренды в части погашения имеющейся задолженности с указанием конкретной даты;

- обеспечить доведение протокола административной комиссии до должников с уведомлением о вручении в течение 3-х дней с момента получения от департамента лесного хозяйства Костромской области.

Результаты голосования: «За» – 4 голосов, «Против» – 0 голосов, «Воздержался» – 0 голосов.

Секретарь комиссии

П.Д. Потапова