

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ЗАКОН
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ЗАГОТОВКЕ ГРАЖДАНАМИ ДРЕВЕСИНЫ ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ
НУЖД НА ТЕРРИТОРИИ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят Костромской областной Думой
1 марта 2007 года

Статья 1. Предмет регулирования и пределы действия настоящего Закона

1. Настоящий Закон утверждает порядок, нормативы заготовки гражданами древесины для собственных нужд, устанавливает для граждан ставки платы по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, порядок заключения договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, а также регулирует отношения, связанные с осуществлением контроля за целевым использованием гражданами древесины для собственных нужд.

2. Настоящий Закон не распространяется на отношения, связанные с заготовкой гражданами древесины для собственных нужд на землях особо охраняемых природных территорий федерального значения.

Статья 2. Правовая основа настоящего Закона

Правовой основой настоящего Закона являются Конституция Российской Федерации, Лесной кодекс Российской Федерации, Федеральный закон "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", Гражданский кодекс Российской Федерации, Устав Костромской области.

Статья 3. Порядок заготовки древесины гражданами для собственных нужд

1. Под собственными нуждами понимается заготовка гражданами древесины на землях лесного фонда на территории Костромской области в целях:

1) строительства, ремонта и реконструкции жилых домов, расположенных на территории Костромской области;

2) строительства, ремонта и реконструкции хозяйственных строений, расположенных на территории Костромской области;

3) восстановления жилых домов, части жилых домов, деревянных домов блокированной застройки, жилых помещений в деревянных многоквартирных домах и (или) хозяйственных строений, расположенных на территории Костромской области, уничтоженных или поврежденных в результате стихийных бедствий и пожаров;

4) отопления жилых домов, бань, садовых домов, расположенных на территории

Костромской области.

2. Граждане осуществляют заготовку древесины на основании договоров купли-продажи лесных насаждений без проведения аукциона.

Абзац утратил силу. - Закон Костромской области от 24.04.2008 N 308-4-ЗКО.

3. Заготовка древесины гражданами для строительства, ремонта или реконструкции жилых домов, хозяйственных строений, восстановления жилых домов, части жилых домов, деревянных домов блокированной застройки, жилых помещений в деревянных многоквартирных домах и (или) хозяйственных строений, расположенных на территории Костромской области, уничтоженных или поврежденных в результате стихийных бедствий и пожаров, осуществляется в эксплуатационных лесах в форме сплошной рубки.

4. Заготовка дровяной древесины для целей отопления осуществляется в порядке очистки лесных насаждений от захламленности, уборки ветровальных, буреломных, усыхающих, сухостойных, поврежденных болезнями, заселенных стволовыми вредителями деревьев, при проведении выборочных рубок, а также при проведении сплошных рубок в насаждениях, утративших биологическую устойчивость, в перестойных насаждениях.

5. Заготовка древесины гражданами для собственных нужд осуществляется в лесных насаждениях, за исключением лесов, переданных в аренду, и лесов, имеющих ограничение использования.

6. Представитель лесничества в присутствии гражданина определяет границы лесного участка или намеченные в рубку деревья, с указанием мест складирования, выделяя неэксплуатационные участки, семенники и семенные куртины, не подлежащие рубке, участки с жизнеспособным подростом, подлежащие сохранению для последующего лесовосстановления места рубки.

Абзац утратил силу. - Закон Костромской области от 24.04.2008 N 308-4-ЗКО.

7. Граждане осуществляют заготовку древесины для собственных нужд в соответствии с правилами заготовки древесины, утвержденными федеральными нормативными правовыми актами.

8. Граждане, не обеспечившие соблюдение лесохозяйственных требований при заготовке древесины, несут административную, уголовную ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 4. Нормативы заготовки гражданами древесины для собственных нужд

Нормативы заготовки гражданами древесины для собственных нужд:

1) для строительства жилых домов один раз в 30 лет на семью или одиноко проживающих граждан - до 150 куб. м, на многодетную семью, ветерана боевых действий - до 250 куб. м;

2) для ремонта или реконструкции жилых домов один раз в 10 лет на семью или одиноко проживающих граждан - до 25 куб. м, на многодетную семью, ветерана боевых действий - до 32 куб. м;

3) для строительства, ремонта и реконструкции хозяйственных строений один раз в 10 лет на

семью или одиноко проживающих граждан - до 25 куб. м, на многодетную семью, ветерана боевых действий или граждан, получающих государственную социальную помощь на основании социальных контрактов - до 32 куб. м;

4) для целей отопления жилых домов, бань, садовых домов ежегодно на семью или одиноко проживающих граждан - до 15 куб. м;

5) для восстановления жилых домов, части жилых домов, деревянных домов блокированной застройки, жилых помещений в деревянных многоквартирных домах и (или) хозяйственных строений, расположенных на территории Костромской области, уничтоженных или поврежденных в результате стихийных бедствий и пожаров, объем заготавливаемой древесины определяется в пределах установленных настоящей статьей нормативов без учета периодичности.

Статья 5. Порядок заключения договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд

1. Гражданин, заинтересованный в заготовке древесины для собственных нужд, представляет (направляет) в уполномоченный исполнительный орган Костромской области, осуществляющий функции по проведению государственной политики и выработке региональной политики, управлению, координации и нормативно-правовому регулированию в сфере лесного хозяйства и лесного комплекса, а также осуществляющий переданные полномочия по федеральному государственному лесному контролю (надзору) (далее - уполномоченный орган), через лесничество заявление о заключении договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд (далее - заявление), в котором указываются следующие сведения:

1) фамилия, имя, отчество гражданина, его адрес, данные документа, удостоверяющего личность;

2) наименование лесничества, в границах которого предполагается осуществить покупку лесных насаждений;

3) требуемый объем древесины;

4) цель использования древесины.

2. Для принятия решения о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд к заявлению прилагаются следующие документы:

1) в случае осуществления строительства жилого дома:

а) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, расположенный на территории Костромской области, на котором планируется строительство жилого дома, или выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке, расположенном на территории Костромской области, на котором планируется строительство жилого дома);

б) копия разрешения на строительство (в случае если до вступления в силу Федерального закона от 3 августа 2018 года № 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" была осуществлена выдача такого разрешения либо подано заявление о его выдаче) или копия

уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке;

в) акт обследования земельного участка, расположенного на территории Костромской области, на котором планируется строительство жилого дома, на предмет наличия фундамента (строительной конструкции, служащей для передачи усилий на несущий грунт), составленный органом местного самоуправления городского, муниципального округа, городского или сельского поселения Костромской области, на территории которого планируется строительство жилого дома, по форме и в порядке, утвержденными нормативным правовым актом органа местного самоуправления (за исключением многодетных семей);

2) в случае осуществления ремонта жилого дома:

а) копии документов, подтверждающих право собственности (владения, пользования) гражданина на жилой дом, который планируется отремонтировать, расположенный на земельном участке на территории Костромской области, или выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (жилом доме, который планируется отремонтировать, расположенном на земельном участке на территории Костромской области);

б) перечень работ, которые планируется осуществить в ходе проведения ремонта жилого дома;

3) в случае осуществления реконструкции жилого дома:

а) копии документов, подтверждающих право собственности (владения, пользования) гражданина на жилой дом, который планируется реконструировать, расположенный на земельном участке на территории Костромской области, или выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (жилом доме, который планируется реконструировать, расположенном на земельном участке на территории Костромской области);

б) копия разрешения на реконструкцию (в случае если до вступления в силу Федерального закона от 3 августа 2018 года N 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" была осуществлена выдача такого разрешения либо подано заявление о его выдаче) или копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемой реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке;

4) в случае осуществления строительства, ремонта и реконструкции хозяйственных строений - копии правоустанавливающих документов на земельный участок, расположенный на территории Костромской области, на котором планируется строительство хозяйственных строений либо расположены хозяйственные строения, которые планируется отремонтировать или реконструировать, или выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке, расположенном на территории Костромской области, на котором планируется строительство хозяйственных строений либо расположены хозяйственные строения, которые планируется отремонтировать или реконструировать);

5) при восстановлении жилых домов, части жилых домов, деревянных домов блокированной

застройки, жилых помещений в деревянных многоквартирных домах и (или) хозяйственных строений, расположенных на территории Костромской области, уничтоженных или поврежденных в результате стихийных бедствий, - копия справки, выданной администрацией городского, муниципального округа, городского или сельского поселения Костромской области, о факте уничтожения или повреждения жилых домов, части жилых домов, деревянных домов блокированной застройки, жилых помещений в деревянных многоквартирных домах и (или) хозяйственных строений, расположенных на территории Костромской области, в результате пожаров - справка, подтверждающая факт возникновения пожара в отношении определенного вида объекта пожара, или копия акта о пожаре, выданные государственной противопожарной службой;

б) для строительства, ремонта и реконструкции жилых домов и (или) хозяйственных строений, для восстановления жилых домов, части жилых домов, деревянных домов блокированной застройки, жилых помещений в деревянных многоквартирных домах и (или) хозяйственных строений, расположенных на территории Костромской области, уничтоженных или поврежденных в результате стихийных бедствий и пожаров - документ, подтверждающий статус многодетной семьи Костромской области (для многодетных семей), копия удостоверения ветерана боевых действий (для ветеранов боевых действий);

7) для строительства жилых домов в сельских населенных пунктах Костромской области - справка с места работы, подтверждающая факт работы врачом, фельдшером (для врачей и фельдшеров, работающих и проживающих в сельских населенных пунктах Костромской области);

8) для строительства, ремонта и реконструкции хозяйственных строений - копия приказа уполномоченного исполнительного органа Костромской области, осуществляющего координацию и регулирование деятельности в сфере социальной защиты населения, о назначении государственной социальной помощи на основании социального контракта, копия социального контракта (для граждан, получающих государственную социальную помощь на основании социальных контрактов);

9) для отопления жилых домов, садовых домов, бань:

а) копии документов, подтверждающих право собственности (владения, пользования) гражданина на жилой дом, садовый дом, расположенный на земельном участке на территории Костромской области, или выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (жилом доме, садовом доме, расположенном на земельном участке на территории Костромской области);

б) сведения об отсутствии централизованного теплоснабжения в занимаемом гражданином жилым помещением и пользовании таким гражданином печным и (или) котловым (на твердом виде топлива) отоплением жилого помещения, о пользовании гражданином печным отоплением для отопления бани, предоставляемые органом местного самоуправления городского, муниципального округа, городского или сельского поселения Костромской области.

2.1. Представляются (направляются) гражданином самостоятельно следующие документы:

копии правоустанавливающих документов на земельный участок, указанных в подпункте "а" пункта 1, пункте 4 части 2 настоящей статьи, если сведения, содержащиеся в них, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости;

копии документов, подтверждающих право собственности гражданина на жилой дом

(садовый дом), указанных в подпункте "а" пункта 2, подпункте "а" пункта 3, подпункте "а" пункта 9 части 2 настоящей статьи, если сведения, содержащиеся в них, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости;

перечень работ, которые планируется осуществить в ходе ремонта жилого дома, предусмотренный подпунктом "б" пункта 2 части 2 настоящей статьи;

копия удостоверения ветерана боевых действий, указанного в пункте 6 части 2 настоящей статьи;

копия справки с места работы, подтверждающей факт работы врачом, фельдшером, указанной в пункте 7 части 2 настоящей статьи.

Запрашиваются уполномоченным органом в государственных органах, органах местного самоуправления, в распоряжении которых находятся указанные документы:

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке или жилом доме (садовом доме), расположенных на территории Костромской области), указанная в подпункте "а" пункта 1, подпункте "а" пункта 2, подпункте "а" пункта 3, пункте 4, подпункте "а" пункта 9 части 2 настоящей статьи;

копия разрешения на строительство жилого дома, указанного в подпункте "б" пункта 1 части 2 настоящей статьи;

копия разрешения на реконструкцию жилого дома, указанного в подпункте "б" пункта 3 части 2 настоящей статьи;

копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, указанного в подпункте "б" пункта 1, подпункте "б" пункта 3 части 2 настоящей статьи;

акт обследования земельного участка, расположенного на территории Костромской области, на котором планируется строительство жилого дома, на предмет наличия фундамента (строительной конструкции, служащей для передачи усилий на несущий грунт), указанный в подпункте "в" пункта 1 части 2 настоящей статьи;

документ, подтверждающий статус многодетной семьи Костромской области;

копия справки о факте уничтожения или повреждения жилого дома, части жилого дома, деревянного дома блокированной застройки, жилого помещения в деревянном многоквартирном доме и (или) хозяйственных строений, указанной в пункте 5 части 2 настоящей статьи;

справка, подтверждающая факт возникновения пожара в отношении определенного вида объекта пожара, указанная в пункте 5 части 2 настоящей статьи;

копия приказа уполномоченного исполнительного органа Костромской области, осуществляющего координацию и регулирование деятельности в сфере социальной защиты населения, о назначении государственной социальной помощи на основании социального контракта, копия социального контракта, указанных в пункте 8 части 2 настоящей статьи;

сведения об отсутствии централизованного теплоснабжения в занимаемом гражданином жилом помещении и пользовании таким гражданином печным и (или) котловым (на твердом виде топлива) отоплением жилого помещения, о пользовании гражданином печным отоплением для отопления бани, указанные в подпункте "б" пункта 9 части 2 настоящей статьи.

Гражданин вправе по собственной инициативе представить в уполномоченный орган документы, указанные в абзацах восьмом-семнадцатом настоящей части, а также копию акта о пожаре, указанную в пункте 5 части 2 настоящей статьи.

3. Уполномоченный орган осуществляет учет граждан, обратившихся с заявлением, и учет выделенной древесины.

4. Заявление гражданина и документы, указанные в части 2 настоящей статьи, могут представляться посредством личного обращения, направляться по почте или в электронной форме с использованием информационно-коммуникационных технологий.

Административный регламент предоставления государственной услуги по принятию решения о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд утверждается губернатором Костромской области.

5. В течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления гражданина лесничеством уполномоченный орган рассматривает поступившее заявление, проверяет документы на наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении права заготовки древесины и по результатам рассмотрения принимает решение о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд либо об отказе в предоставлении права заготовки древесины.

Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении права заготовки древесины являются:

- 1) представление недостоверных документов (информации) или неполных сведений;
- 2) отсутствие документов, предусмотренных абзацами вторым-шестым части 2.1 настоящей статьи;
- 3) несоответствие целей заготовки древесины для собственных нужд, указанных в заявлении, целям, установленным частью 1 статьи 3 настоящего Закона;
- 4) превышение заявленных к заготовке объемов древесины по отношению к нормативам заготовки гражданами древесины для собственных нужд, установленным статьей 4 настоящего Закона;
- 5) отсутствие в указанном в заявлении лесничестве лесных насаждений, достаточных для заготовки заявленных объемов древесины с требуемыми качественными показателями в соответствии с материалами лесоустройства;
- 6) несоблюдение периодичности заготовки древесины, установленной статьей 4 настоящего Закона;
- 7) гражданин не является правообладателем объекта недвижимости;

8) отсутствие фундамента (строительной конструкции, служащей для передачи усилий на несущий грунт) на земельном участке, на котором планируется строительство жилого дома.

В решении об отказе в предоставлении права заготовки древесины должны быть указаны основания для отказа.

Решение о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд либо об отказе в предоставлении права заготовки древесины уполномоченный орган выдает (направляет) гражданину не позднее следующего рабочего дня со дня принятия указанного решения.

6. На основании решения о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд лесничество заключает с гражданином договор купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд с приложением схемы расположения лесных насаждений, акта передачи лесных насаждений.

6.1. В договоре купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд предусматривается ответственность гражданина за использование древесины не в целях, установленных частью 1 статьи 3 настоящего Закона, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Договор купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд должен быть заключен в течение 10 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд.

Статья 6. Ставки платы для граждан по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд

1. Устанавливаются следующие ставки платы для граждан по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд (руб./куб. м):

Лесные породы	Разряд такс	Крупная	Средняя	Мелкая	Дрова
Сосна	1	216,6	154,7	77,2	5,8
	2	196,7	140,3	70,0	5,8
	3	167,0	119,2	60,5	4,3
	4	128,2	91,6	46,4	4,3
	5	98,8	70,0	35,1	3,2
	6	78,9	55,6	27,9	3,2
	7	58,8	42,0	21,6	1,4
Кедр	1	259,8	185,5	92,4	7,5
	2	236,2	168,8	84,7	7,5

	3	200,7	143,4	71,4	5,8
	4	152,9	109,7	54,7	4,3
	5	117,8	84,7	42,0	3,2
	6	94,2	67,7	33,7	3,2
	7	70,0	51,0	25,3	1,4
Лиственница	1	173,1	123,6	61,9	5,8
	2	157,8	112,6	55,6	4,3
	3	133,1	95,6	47,8	4,3
	4	102,5	73,2	36,9	3,2
	5	78,9	55,6	27,9	3,2
	6	63,1	44,6	22,5	1,4
	7	47,8	33,7	16,7	1,4
Ель, пихта	4	195,0	139,4	70,0	5,8
	2	177,1	126,7	63,1	5,8
	3	150,3	108,3	53,6	4,3
	4	115,8	82,9	40,6	3,2
	5	88,4	63,1	32,5	3,2
	6	70,0	51,0	25,3	1,4
	7	53,6	38,3	19,9	1,4
Дуб, ясень, клен	1	649,2	463,7	232,4	19,0
	2	590,4	421,1	210,2	16,4
	3	503,7	359,1	179,7	14,7
	4	385,9	275,3	138,2	11,5
	5	294,3	210,2	107,1	8,9
	6	235,6	169,3	84,1	5,8
	7	176,5	126,7	64,8	5,8
Береза	1	108,3	77,2	38,9	6,9
	2	98,8	70,0	35,1	6,9

	3	84,7	60,5	29,4	5,2
	4	64,8	46,4	22,5	4,3
	5	49,5	35,1	18,4	3,7
	6	38,9	27,9	14,1	3,2
	7	29,4	21,6	10,9	1,4
Ольха черная, граб, ильм, липа	1	64,8	46,4	23,6	1,4
	2	58,8	42,0	21,6	1,4
	3	51,0	36,9	18,4	1,4
	4	38,3	27,9	14,1	1,4
	5	29,4	21,6	10,9	1,4
	6	23,6	16,7	7,8	0,6
	7	18,4	12,7	7,5	0,6
Осина, ольха, белая, тополь	1	21,6	15,3	7,8	0,6
	2	19,9	14,1	7,5	0,6
	3	16,7	12,7	5,8	0,6
	4	12,7	9,5	4,3	0,6
	5	9,5	7,5	4,3	0,6
	6	7,8	5,8	3,2	0,6
	7	5,8	4,3	3,2	0,3

2. Ставки платы для граждан по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд могут быть проиндексированы законом Костромской области об областном бюджете.

Ставки платы по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, применяемые с учетом коэффициента индексации, устанавливаемого законом Костромской области об областном бюджете, снижаются на 25 процентов в следующих случаях:

- 1) строительство жилых домов многодетными семьями и (или) врачами, фельдшерами, работающими и проживающими в сельских населенных пунктах Костромской области;
- 2) строительство, ремонт и реконструкция хозяйственных строений гражданами, получающими государственную социальную помощь на основании социальных контрактов.

3. Материально-денежная оценка объема вырубаемой древесины (лесосеки), в том числе распределение древесины по категориям крупности древесины (крупная, средняя, мелкая),

осуществляется на основе перечета растущих деревьев в границах лесосеки с использованием сортиментных и товарных таблиц в соответствии с Приказом Федеральной службы лесного хозяйства России от 15 июня 1993 года N 155 "Об утверждении Наставления по отводу и таксации лесосек в лесах Российской Федерации.

Статья 6.1. Контроль за целевым использованием гражданами древесины, заготавливаемой по договорам купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд

1. Контроль за целевым использованием гражданами древесины, заготавливаемой по договорам купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, осуществляется комиссиями по контролю за целевым использованием гражданами древесины, заготавливаемой по договорам купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд (далее - комиссия, комиссии), в течение двух лет со дня заключения гражданином договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд.

2. При выявлении факта нецелевого использования гражданами древесины, заготовленной по договорам купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, комиссия составляет акт о нецелевом использовании гражданином древесины и направляет его в уполномоченный орган для рассмотрения и принятия мер, предусмотренных статьей 6.2 настоящего Закона.

3. Администрация Костромской области утверждает местонахождение комиссий, их количество и положение, на основании которого они осуществляют свою деятельность.

Статья 6.2. Ответственность за нецелевое использование гражданами древесины, заготавливаемой по договорам купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд

1. Использование гражданином заготовленной в соответствии с настоящим Законом древесины не в целях, установленных частью 1 статьи 3 настоящего Закона, не допускается.

2. В случае использования гражданином древесины, заготовленной по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд не по целевому назначению, указанный гражданин несет ответственность в соответствии с условиями договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд.

Статья 7. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор
Костромской области
В.ШЕРШУНОВ

9 марта 2007 года

N 120-4-ЗКО
