

Утверждаю:  
Заместитель директора департамента  
лесного хозяйства Костромской области  
\_\_\_\_\_ О.В. Киселева  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ  
АДМИНИСТРАТИВНОЙ КОМИССИИ  
ПРИ ДЕПАРТАМЕНТЕ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Кострома

26 декабря 2023 года № 11

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
О.В. КИСЕЛЕВА

Ответственный секретарь административной комиссии, заместитель начальника отдела администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области - А.Ю. Кузнецова

Члены административной комиссии: - С.С. Ершова  
С.В. Волков  
М.Э. Шешина

I. О погашении задолженности в бюджетную систему Российской Федерации по арендной плате за пользование лесными участками

(Кузнецова, Киселева)

1. Информацию Кузнецовой А.Ю. секретаря административной комиссии – заместителя начальника отдела администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области принять к сведению.
2. Отметить, что по состоянию на 20.12.2023 сумма задолженности в бюджетную систему Российской Федерации составляет:
  - 1) ООО «Восточный»: по арендной плате – 85 973 601,87 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 42 279 723,11 руб., в областной бюджет – 43 693 878,76 руб.; по денежным взысканиям (штрафам) – 150 000,00 руб.;
  - 2) ООО «Реал»: по арендной плате – 380 859,46 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 198 364,30 руб., в областной бюджет – 182 495,16 руб.;
  - 3) ООО «Дружба-К»: по арендной плате в областной бюджет – 24 046,03 руб.;
  - 4) ООО «Лесное»:

- по договору № 233 от 17.07.2009: по арендной плате в областной бюджет – 52 912,71руб.;

- по договору № 437 от 17.09.2010: по арендной плате – 45 701,53 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 23 802,86 руб., в областной бюджет – 21 898,67 руб.;

- по договору № 794 от 04.06.2014: по арендной плате – 63 505,63 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 45 361,16 руб., в областной бюджет – 18 144,47 руб.;

- по договору № 818 от 17.09.2014: по арендной плате – 219 493,58 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 142 528,31 руб., в областной бюджет – 76 965,27 руб.;

- по договору № 828 от 22.10.2014: по арендной плате – 63 071,53 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 45 049,38 руб., в областной бюджет – 18 022,15 руб.;

- по договору № 780 от 21.05.2014: по арендной плате – 32 774,62 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 17 038,70 руб., в областной бюджет – 15 735,92 руб.;

5) ООО «Профит»: по арендной плате – 253 880,72 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 132 229,55 руб., в областной бюджет – 121 651,17 руб.;

6) ООО «Кадынский фанерный завод»: по арендной плате – 1 011 844,83 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 479 093,18 руб., в областной бюджет – 532 751,65 руб.;

7) ООО «Мол-Лес»: по арендной плате – 257 455,28 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 134 144,82 руб., в областной бюджет – 123 310,46 руб.;

8) ООО «Лесной завод»:

- по договору №958 от 09.08.2023: по арендной плате в областной бюджет – 573 326,43 руб.;

- по договору №959 от 09.08.2023: по арендной плате в областной бюджет – 209 005,12 руб.;

- по договору №960 от 09.08.2023: по арендной плате в областной бюджет – 165 112,92 руб.;

9) ООО «ЕвроДомСтрой»:

- по договору № 340 от 31.12.2009: по арендной плате – 142 264,60 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 74 096,15 руб., в областной бюджет – 68 168,45 руб.;

- по договору № 500 от 22.07.2011: по арендной плате – 423 066,91 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 220 347,34 руб., в областной бюджет – 202 719,57 руб.;

- по договору № 641 от 13.03.2013: по арендной плате – 205 617,47 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 146 869,62 руб., в областной бюджет – 58 747,85 руб.;

- по договору № 315 от 25.11.2009: по арендной плате – 313 905,76 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 163 512,34 руб., в областной бюджет – 150 393,42 руб.;

10) ООО «Спецлесстрой»: по арендной плате – 139 983,44 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 95 243,86 руб., в областной бюджет – 44 739,58 руб.; по денежным взысканиям (штрафам) – 725 999,99 руб.; по неустойкам – 218 350,24 руб.;

11) ИП Шадрин С.Н.: по арендной плате – 208 624,45 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 108 658,58 руб., в областной бюджет – 99 965,87 руб.;

12) ООО «Лидер»: по арендной плате – 199 855,87 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 104 091,60 руб., в областной бюджет – 95 764,27 руб.

3. Принять к сведению информацию:

- о погашении задолженности ООО «Профит»;
- о погашении задолженности ООО «Лесной завод»;
- о погашении задолженности ООО «ЕвроДомСтрой»;
- о погашении задолженности по арендной плате ООО «Спецлесстрой»;
- о погашении задолженности ИП Шадрин С.Н.;
- о погашении задолженности ООО «Дружба-К»;
- о частичном погашении задолженности ООО «Лесное».

4. Рекомендовать арендаторам лесных участков погасить задолженность:

- ООО «Восточный» – в срок до 29 декабря 2023 года;
- ООО «Реал» – в срок до 29 декабря 2023 года;
- ООО «Лесное» – в срок до 29 декабря 2023 года;
- ООО «Кады́йский фанерный завод» – в срок до 29 декабря 2023 года;
- ООО «Мол-Лес» – в срок до 29 декабря 2023 года;
- ООО «Спецлесстрой» – в срок до 29 декабря 2023 года (штрафы, неустойки);
- ООО «Лидер» – в срок до 29 декабря 2023 года.

5. Директорам ОГКУ «Вохомское лесничество» (Травина Т.А.), ОГКУ «Антроповское лесничество» (Замышляев М.Л.), ОГКУ «Буйское лесничество» (Притужалов В.А.), ОГКУ «Кады́йское лесничество» (Козлов Р.В.), ОГКУ «Кологривское лесничество» (Сверчков В.В.), ОГКУ «Островское лесничество» (Соловьев А.С.), ОГКУ «Поназыревское лесничество» (Крепышев Е.В.) принять исчерпывающие меры по погашению имеющейся задолженности арендаторами, поименованными в п. 4 настоящего протокола, соответственно, и проинформировать о результатах проведенной работы департамент лесного хозяйства Костромской области в срок до 29 декабря 2023 года.

6. Отделу администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области (Карпова Ю.С.):

- при неисполнении со стороны ООО «Кады́йский фанерный завод», решения административной комиссии материалы для проведения претензионно-исковой работы передать в отдел правовой и кадровой работы;

- при неисполнении со стороны ООО «Реал» решения административной комиссии направить в адрес арендатора требование об исполнении договора аренды лесного участка, предусматривающее взыскание задолженности в принудительном порядке;

- при неисполнении со стороны ООО «Лесное», ООО «Мол-Лес» решения административной комиссии при возникновении задолженности в размере двух сроков начисления арендной платы направить в адрес данных арендаторов требования об исполнении договоров аренды лесных участков, предусматривающие взыскание задолженности и расторжение договоров аренды в принудительном порядке, или уведомления об одностороннем расторжении договоров аренды, а также проинформировать глав соответствующих муниципальных образований о возможности расторжения договоров аренды с данными лесопользователями;

7. Отделу правовой и кадровой работы департамента лесного хозяйства Костромской области (Лебедев О.В.):

- при неисполнении со стороны ООО «Восточный», ООО «Спецлесстрой», ООО «Лидер» решения административной комиссии продолжить исковую работу по взысканию задолженности и расторжению договоров аренды в принудительном порядке;

- при неисполнении обязательств по расчетам с бюджетом хозяйствующими субъектами, поименованными в п.6 настоящего протокола, в течение 15 рабочих

дней со дня получения материалов от отдела администрирования доходов обеспечить направление соответствующих исковых заявлений в Арбитражный суд.

8. Директорам ОГКУ лесничеств:

- своевременно сообщать должникам о приглашении на заседания административных комиссий и усилить контроль за погашением задолженности арендаторами, осуществляющими лесопользование на территории соответствующих лесничеств;
- обеспечить представление должниками в адрес департамента лесного хозяйства Костромской области гарантийных писем о выполнении обязательств по договору аренды в части погашения имеющейся задолженности с указанием конкретной даты;
- обеспечить доведение протокола административной комиссии до должников с уведомлением о вручении в течение 3-х дней с момента получения от департамента лесного хозяйства Костромской области.

II. Об обеспечении своевременного выполнения арендаторами лесных участков работ по охране, защите и воспроизводству лесов

---

(Ершова, Киселева)

1. Информацию Ершовой С.С. члена административной комиссии – заместителя начальника отдела организации использования лесов департамента лесного хозяйства Костромской области принять к сведению. Учесть, что замечания в части выполнения работ по охране, защите и воспроизводству лесов ООО «Восточный» отражены в протоколе заседания административной комиссии от 25.09.2023 №8, нарушения в части выполнения работ ООО «Кадынский фанерный завод» зафиксированы, материалы на принудительное взыскание задолженности направлены в суд. Нарушения в части выполнения остальными арендаторами лесных участков работ по охране, защите и воспроизводству лесов отсутствуют.

Результаты голосования: «За» – 5 голосов, «Против» – 0 голосов, «Воздержался» – 0 голосов.

Секретарь комиссии

А.Ю. Кузнецова