



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КРАСНОЯРСКГАЗПРОМ НЕФТЕГАЗПРОЕКТ»**

**(ООО «Красноярскгазпром нефтегазпроект»)**

---

## **ПРОЕКТ ОСВОЕНИЯ ЛЕСОВ**

**Лесной участок, общей площадью 0,0286 га,  
предоставленный в аренду ПАО «Газпром» по договору  
аренды лесного участка от 24.06.2022 № 12/2022**

**Нейское участковое лесничество  
ОГКУ «Нейское лесничество»**

**Для строительства линейного объекта  
«2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки  
«Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской  
области» на территории Нейского муниципального  
образования**

**Красноярск 2022**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КРАСНОЯРСКГАЗПРОМ НЕФТЕГАЗПРОЕКТ»

(ООО «Красноярскгазпром нефтегазпроект»)

## ПРОЕКТ ОСВОЕНИЯ ЛЕСОВ

Лесной участок, общей площадью 0,0286 га,  
предоставленный в аренду ПАО «Газпром» по договору  
аренды лесного участка от 24.06.2022 № 12/2022

Нейское участковое лесничество  
ОГКУ «Нейское лесничество»

Для строительства линейного объекта  
«2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки  
«Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской  
области» на территории Нейского муниципального  
образования

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Генеральный директор

С.Г. Зенин

Красноярск 2022

# СОДЕРЖАНИЕ

<b>Введение</b> .....	5
<b>ОБЩАЯ ЧАСТЬ</b>	
<b>Раздел 1 «Общие сведения»</b> .....	7
1.1. Сведения о лице, использующем лесной участок .....	7
1.2. Сведения об органе государственной власти, предоставившем лесной участок в аренду .....	7
1.3. Выписка из государственного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка .....	7
1.4. Копия договора аренды лесного участка .....	8
1.5. Сведения о разработчике проекта .....	8
<b>Раздел 2 «Сведения о лесном участке»</b> .....	9
2.1. Перечень предоставленных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов.....	9
2.2. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса .....	9
2.3. Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда .....	11
2.4. Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке .....	11
2.5. Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия .....	13
2.6. Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений .....	14
2.7. Сведения об обременениях лесного участка .....	15
2.8. Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов в соответствии с договором аренды лесного участка .....	15
<b>Раздел 3 «Создание лесной инфраструктуры»</b> .....	17
3.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке и их пространственное размещение .....	17
3.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания лесной инфраструктуры .....	18
<b>Раздел 4 «Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры»</b> .....	19
4.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке, и их пространственное размещение .....	19
4.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры.....	20
<b>Раздел 5 «Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов»</b> .....	21
5.1. Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности.....	21
5.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов, в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества .....	21
5.3. Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесных участках в соответствии с действующими нормативами .....	25
5.4. Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса.....	27
5.5. Обоснование и характеристика видов и объемов проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений, в соответствии с лесохозяйственным регламентом .....	28
5.6. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия .....	29
5.7. Площадь лесных земель, нуждающихся в лесовосстановлении.....	30
5.8. Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления.....	30
5.9. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по	31

лесовосстановлению, и их пространственное размещение.....	
5.10. Проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанных с заготовкой древесины) в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода.....	32
5.11. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами и их пространственное размещение.....	32
<b>Раздел 6 «Мероприятия по охране объектов животного мира, водных объектов» .....</b>	<b>33</b>
6.1. Характеристика водных объектов.....	33
6.2. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов .....	33
6.3. Сведения о животном мире .....	34
6.4. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира, проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира .....	34
6.5. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов и их пространственное размещение.....	36
<b>СПЕЦИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ</b>	
<b>Раздел 7 «Организация использования лесов. Строительство линейного объекта» .....</b>	<b>39</b>
7.1. Основные параметры и нормативы использования лесов для строительства линейного объекта в соответствии с лесохозяйственным регламентом .....	39
7.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству линейного объекта.....	44
7.3. Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве линейного объекта.....	45
7.4. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для строительства линейного объекта.....	46
7.5. Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве линейного объекта.....	46
<b>Заключение .....</b>	<b>47</b>
<b>Нормативные и руководящие документы, рекомендуемые арендатору .....</b>	<b>49</b>
<b>Приложения .....</b>	<b>52</b>
Приложение 1. Копия договора аренды лесного участка № 12/2022 от 24.06.2022	
Приложение 2. Тематическая лесная карта распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса	
Приложение 3. Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке	
Приложение 4. Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке	
Приложение 5. Тематическая лесная карта распределения площади лесного участка по классам пожарной опасности	
Приложение 6. Тематическая лесная карта территориального размещения проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом	
Приложение 7. Тематическая лесная карта пространственного размещения лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов на лесном участке	
Приложение 8. Тематическая лесная карта с территориальным размещением существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке	
Приложение 9. Копия выписки из единого государственного реестра недвижимости	

## ВВЕДЕНИЕ

Проект освоения лесов (далее по тексту - Проект) для строительства объектов не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке, переданном в аренду публичному акционерному обществу «Газпром» (далее по тексту - ПАО «Газпром»), разработан на основании договора аренды лесного участка (приложение № 1 к Проекту), в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации (от 04.12.2006 № 200 - ФЗ), Составом проекта освоения лесов и порядком его разработки, утвержденным приказом Рослесхоза от 29.02.2012 № 69, приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута", приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.05.2017 № 264 «Об утверждении особенностей охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации», лесохозяйственным регламентом Нейского лесничества, а также другими регулирующими лесные отношения нормативными правовыми актами.

Проект направлен на обеспечение многоцелевого, рационального, непрерывного, не истощительного освоения лесов и их использования в соответствии с разрешённым видом деятельности. Проект содержит сведения о лесном участке, разрешенных видах и проектируемых объемах использования лесов, мероприятиях по охране, защите, объемах вырубке древесины, объектах лесной инфраструктуры, сведения о мероприятиях рекультивации лесного участка после строительства линейных объектов и сооружений, а также, в соответствии с частью 1 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации и заявленными целями использования, мероприятиях по строительству объектов, не связанного с созданием лесной инфраструктуры.

Освоение лесов осуществляется в целях использования лесов для строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области».

Проект разрабатывается на срок действия договора аренды лесного участка № 12/2022 от 25.08.2022 – по 25.07.2023.

Строительство проектируемого объекта на переданном в аренду лесном участке производится в соответствии с Проектом строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области».

Проект освоения лесов подлежит государственной экспертизе (ст. 89 Лесного кодекса Российской Федерации), которая проводится уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации. Порядок государственной или муниципальной экспертизы Проекта освоения лесов, утвержденный приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020 № 513, устанавливает требования к проведению государственной экспертизы.

Срок действия положительного заключения экспертизы устанавливается на срок действия проекта освоения лесов.

В соответствии с требованиями действующего лесного законодательства (ст. 26 Лесного кодекса РФ), для осуществления запроектированных мероприятий Арендатор ежегодно заполняет и подает лесную декларацию. Порядок заполнения и подачи лесной декларации утвержден Приказом Минприроды России от 30.07.2020 № 539 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка её заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме».

Арендатор обязан предоставлять отчеты об использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов и лесоразведении в соответствии с приказами Минприроды России № 451 от 21.08.2017, № 452 от 21.08.2017, № 78 от 09.03.2017.

Невыполнение Арендатором требований Проекта является основанием для досрочного расторжения договора аренды лесного участка.

## ОБЩАЯ ЧАСТЬ.

### Раздел 1 «ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ»

#### 1.1. Сведения о лице, использующем лесной участок

Лесной участок, расположенный в Нейском участковом лесничестве ОГКУ «Нейское лесничество» Нейского муниципального района Костромской области, предоставлен в аренду ПАО «Газпром» для строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области».

**Таблица 1**

#### Сведения о пользователе лесным участком

Наименование арендатора (пользователя)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт	Дата, номер договора аренды. Дата, номер регистрации права	Срок аренды, лет	Кадастровый номер лесного участка/ номер учетной записи в ГЛР
ПАО «Газпром»	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	197229, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. мун. округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр. 1	Тел: (495) 7192786; (495) 7193937; (343) 3597873 E-mail: <a href="mailto:gazprom@gazprom.ru">gazprom@gazprom.ru</a> ..... <a href="mailto:gazprom@gazprom.ru">gazprom@gazprom.ru</a>	Договор аренды № 12/2022 от 24.06.2022, без регистрации	с 25.08.2022 до 25.07.2023	44:12:000000:468

#### 1.2. Сведения об органе государственной власти, предоставившем лесной участок в аренду

Арендодатель: Департамент лесного хозяйства Костромской области.

Адрес: Россия, 156013, г. Кострома, пр-т Мира, д. 128-а.

Телефон: +7 (4942) 45-78-22.

Электронный адрес: [dlh@adm44.ru](mailto:dlh@adm44.ru).

#### 1.3. Выписка из государственного земельного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка

Переданный в аренду лесной участок расположен на территории Нейского лесничества.

Кадастровый номер лесного участка, в границах которого предоставлен лесной участок в аренду: 44:12:000000:468.

Копия выписки из единого государственного реестра недвижимости представлена в приложении № 9 к проекту освоения лесов.

#### **1.4. Копия договора аренды лесного участка**

Лесной участок Нейского лесничества площадью 0,0286 га предоставлен в аренду ПАО «Газпром» на основании договора аренды лесного участка № 12/2022 от 24.06.2022.

Копия договора аренды лесного участка № 12/2022 от 24.06.2022 с приложениями, представлены в приложении № 1 к Проекту.

#### **1.5. Сведения о разработчике проекта**

Разработчиком Проекта освоения лесов является Общество с ограниченной ответственностью «Красноярскгазпром нефтегазпроект» (ООО «Красноярскгазпром нефтегазпроект»).

Юридический адрес: Россия, 660075, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Маерчака, д.10

Телефон: 8 (391) 256-80-30.

## Раздел 2 «СВЕДЕНИЯ О ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ»

### 2.1. Перечень предоставленных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов, год последнего лесоустройства

Лесным участком является земельный участок, границы которого определяются в соответствии со статьями 67, 69 и 92 Лесного кодекса Российской Федерации.

Перечень переданных в аренду лесных кварталов и лесотаксационных выделов и их общая площадь приведены в таблице 2.

**Таблица 2**

#### Перечень переданных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов	Общая площадь, га
Нейское лесничество, Нейское участковое лесничество	квартал № 53, часть выдела 37	0,0286
Итого:		0,0286
<b>Всего:</b>		<b>0,0286</b>

Год последнего лесоустройства – 2017.

### 2.2. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Распределение площади арендуемой территории по видам целевого назначения и категориям защитных лесов приведено в таблице 3.

**Таблица 3**

#### Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
<b>Защитные леса, всего</b>	<b>0,0286</b>	<b>100</b>
В том числе:		
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-	-
2) леса, расположенные в водоохраных зонах;	-	-
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	-	-
Из них:		
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (леса, расположенные в границах соответствующих поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения);	-	-
б) леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности);	-	-
в) леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и	<b>0,0286</b>	<b>100</b>

техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды);		
г) леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов);	-	-
д) горно-санитарные леса (леса, расположенные в границах зон округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах).	-	-
4) ценные леса, всего	-	-
Из них:		
а) государственные защитные лесные полосы (леса линейного типа, искусственно созданные в лесостепных, степных зонах, зонах полупустынь и пустынь, выполняющие климаторегулирующие, почвозащитные, противоэрозионные и водорегулирующие функции);	-	-
б) противоэрозионные леса (леса, предназначенные для охраны земель от эрозии);	-	-
в) пустынные, полупустынные леса (леса, расположенные в зоне полупустынь и пустынь, выполняющие защитные функции);	-	-
г) лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции);	-	-
д) лесотундровые леса (леса, расположенные в неблагоприятных природно-климатических условиях на границе с тундрой, выполняющие защитные и климаторегулирующие функции);	-	-
е) горные леса (леса, расположенные в зоне горного Северного Кавказа и горного Крыма, в Южно-Сибирской горной зоне, в иных горных местностях на границе с верхней безлесной частью горных вершин и хребтов (малолесные горные территории), имеющие защитное и противоэрозионное значение);	-	-
ж) леса, имеющие научное или историко-культурное значение (леса, расположенные на землях историко-культурного назначения и в зонах охраны объектов культурного наследия, леса, являющиеся объектами исследований генетических качеств деревьев, кустарников и лиан (генетические резерваты), образцами достижений лесохозяйственной науки и практики, а также уникальные по продуктивности леса);	-	-
з) леса, расположенные в орехово-промысловых зонах (леса, являющиеся сырьевой базой для заготовки кедровых орехов);	-	-
и) лесные плодовые насаждения (леса, в составе которых произрастают ценные плодово-ягодные и орехоплодные породы деревьев и кустарников);	-	-
к) ленточные боры (леса, исторически сформировавшиеся в жестких почвенно-климатических условиях среди безлесных степных, полупустынных и пустынных пространств, имеющие важное климаторегулирующее, почвозащитное и водоохранное значение);	-	-
л) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции);	-	-
м) нерестоохранные полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов).	-	-
5) городские леса, всего		
<b>Эксплуатационные леса, всего</b>	-	-
<b>Резервные леса, всего</b>	-	-
<b>Всего лесов</b>	<b>0,0286</b>	<b>100</b>

По видам целевого назначения лесов, арендованный лесной участок расположен в защитных лесах.

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), и эксплуатационные леса показано на тематической лесной карте (приложение № 2 к проекту освоения лесов) Нейского лесничества, Нейского муниципального района Костромской области.

### 2.3. Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда

Распределение площади лесного участка, предоставленного в аренду, по лесным и нелесным землям приведено в таблице 4.

Таблица 4

#### Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
<b>1. Общая площадь земель лесного фонда</b>	<b>0,0286</b>	<b>100</b>
<b>2. Лесные земли – всего</b>	<b>0,0286</b>	<b>100</b>
2.1. Покрытые лесом – всего	-	-
2.1.1. в том числе лесные культуры	-	-
2.2. Не покрытые лесом – всего	0,0286	100
в том числе: не сомкнувшиеся лесные культуры	-	-
лесные питомники, плантации	-	-
редины естественные	-	-
фонд лесовосстановления – всего	-	-
в том числе: гари	-	-
погибшие древостой	-	-
вырубки	0,0286	100
прогалины, пустоши	-	-
<b>3. Нелесные земли – всего</b>	-	-
в том числе:	-	-
Пашни	-	-
сенокосы	-	-
пастбища, луга	-	-
воды	-	-
дороги, просеки	-	-
усадьбы и пр.	-	-
болота	-	-
пески	-	-
прочие земли	-	-

На арендуемом лесном участке для строительства линейного объекта есть лесные земли не покрытые лесом, в соответствии с договором аренды лесного участка.

### 2.4. Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Арендованный лесной участок представлен лесными землями, таксационная характеристика насаждений лесного участка, предоставленного в аренду ПАО «Газпром» для строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области» Нейского муниципального района Костромской области представлена в Таблице 5.



## **2.5. Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия**

В границах лесного участка существующих особо охраняемых природных территорий нет. В соответствии со схемой территориального планирования Костромской области, в части особо охраняемых природных территорий (утверждена постановлением Правительства Костромской области от 10.10.2011 № 372-а (с изменениями), планы по их организации отсутствуют.

Согласно природоохранному законодательству Российской Федерации в процессе использования лесов необходимо принимать меры по сохранению биологического разнообразия, естественных экологических систем, природных ландшафтов и природных комплексов, и повышения их потенциала.

В процессе подготовки и проведения лесосечных работ рекомендуется выделять участки природных объектов, важные для сохранения и скорейшего восстановления лесной среды. Их наличие позволяет в определенной мере имитировать последствия естественных нарушений и может ускорить восстановление биоразнообразия и лесной среды на вырубке. Сохранение элементов лесной среды при осуществлении лесосечных работ возможно и в виде точечных объектов, таких как единичные ценные деревья, сухостой, деревья с дуплами и др. Сохранение фрагментов древостоя позволяет в определенной мере обеспечить разнообразие возрастной и пространственной структуры леса на вырубке.

В целях повышения биоразнообразия лесов на лесосеках сохраняются:

- участки с наличием природных объектов, имеющих природоохранное значение - ключевые биотопы - небольшие по площади участки леса, имеющие особое значение для сохранения биологического разнообразия и лесной среды;
- отдельные ценные деревья в любом ярусе - ключевые объекты - единичные объекты, имеющие особое значение для сохранения биологического разнообразия и лесной среды.

Перед началом разработки лесосеки лицам, использующим леса, необходимо ознакомить всех лиц, непосредственно осуществляющих рубку, с количеством и местонахождением объектов биоразнообразия на лесосеке.

Меры по сохранению биоразнообразия осуществляются всеми лицами, использующими леса.

В качестве таких мер рекомендуется: выделение буферной зоны размером не менее 20 м от места обитания, перенос сроков рубок, применение специализированных технологий и др. При выделении буферной зоны в ее пределах не проводятся все виды рубок и любые виды хозяйственной деятельности, способные оказать негативное воздействие (включая фактор беспокойства) на охраняемые объекты растительного и животного мира и среду их обитания.

## Рекомендации по сохранению объектов биоразнообразия

Ключевые объекты всех типов выделяют при отводе лесосеки в рубку и/или при разработке лесосеки.

Работы по выделению объектов организуются следующим образом:

- Обход лесосеки, выявление присутствующих на ней ключевых объектов;
- Принятие решения о том, какие объекты и в каком количестве следует оставить на делянке;
- Разметка лентами границ оставляемых площадных объектов. Ключевые биотопы, обнаруженные при отводе лесосеки, отграничиваются в натуре легкими затесками на коре с внешней стороны, ленточками или другими способами. Расположение ключевых биотопов отображается на плане лесосеки, эти участки относятся к не эксплуатационным или могут входить в состав семенных куртин и подлежат сохранению;
- Съёмка и привязка площадных объектов к ориентирам на лесосеке;
- Маркировка и учет точечных объектов вне площадных объектов, если это необходимо;
- Нанесение площадных объектов на абрис лесосеки, подсчет их общей площади, документальное оформление их в не эксплуатационные площади (НЭП);
- Внесение информации о находящихся на лесосеке ключевых объектах в технологическую карту разработки лесосеки.

Ключевые биотопы, ключевые объекты и специальные буферные зоны, подлежащих сохранению при осуществлении лесосечных работ на территории лесничества не выделены

На территории лесничества ключевых биотопов и ключевых объектов, а также буферных зон не выделены.

### **2.6. Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений**

Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных растений указываются в проекте освоения лесов в соответствии с приказом Минприроды России от 29.05.2017 № 264 «Об утверждении особенностей охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации».

В соответствии с проведенным натурным обследованием и в соответствии с данными лесохозяйственного регламента Нейского лесничества на переданном в аренду лесном участке находящиеся под угрозой исчезновения виды деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений отсутствуют. Таблица 6 «Сведения о редких и находящихся под угрозой

исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений на арендуемом лесном участке» не заполняется.

Таблица 6

**Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений**

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основание для охраны
-	-	-	-	-	-	-

**2.7. Сведения об обременениях лесного участка**

По данным государственного лесного реестра обременения арендованного лесного участка отсутствуют.

**2.8. Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов в соответствии с договором аренды лесного участка**

Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов в соответствии с договором аренды лесного участка представлены в таблице 7.

Таблица 7

**Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов в соответствии с договором аренды лесного участка**

На дату	Общая площадь, (га)	Лесные земли, всего (га)	В том числе покрытые лесной растительностью (га)
1	2	3	4
Заключения договора (2022)	0,0286	0,0286	-
Завершения работы проекта (2023)	0,0286	0,0286	-

Проект освоения лесов разработан на период действия договора аренды лесного участка в соответствии с п.30 Приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава Проекта освоения лесов и порядок его разработки» и статьей 45 Лесного Кодекса Российской Федерации.

На момент заключения договора аренды № 12/2022 от 24.06.2022 лесной участок площадью 0,0286 га, предоставленный в аренду ПАО «Газпром» для строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области» в Нейском муниципальном районе Костромской области, расположен на лесных землях не покрытых лесной растительностью.

По окончании срока действия договора аренды лесного участка Арендатор обязан предоставить в департамент лесного хозяйства Костромской области сведения об организации, на балансе которой находятся линейные объекты.

### Раздел 3 «СОЗДАНИЕ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

#### 3.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке и их пространственное размещение

Лесная инфраструктура создается в целях использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов. Перечень объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов утвержден распоряжением Правительства РФ от 17.07.2012 № 1283-р.

На арендованном лесном участке существующих объектов лесной инфраструктуры нет.

Проектируется установка аншлага с указанием наименования и контактных данных арендатора лесного участка, а также телефон Региональной Диспетчерской Службы Костромской области (РДС КО).

Характеристика и состояние существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры приведены в таблице 8.

**Таблица 8**

**Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке**

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
Существующие объекты								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты								
лесохозяйственный, лесоустроительный знак, информационный щит, аншлаг	Нейское лесничество, Нейское участковое лесничество	53	Часть выдела 37	-	точечный объект	агитационный плакат, с противопожарной информацией, установленный на одной или двух опорах (60x90)	Установка и размещение*	<b>2023</b>

\*По мере необходимости ежегодно производится ремонт или установка нового информационного щита

Сведения о проектируемых объектах лесной инфраструктуры отображаются в лесной декларации (приказ Минприроды России от 29.04.2021 № 303), в отчете об использовании лесов (приказ Минприроды России от 21.08.2017 № 451), а также в отчете об охране лесов от пожаров (приказ Минприроды России от 09.03.2017 № 78).

Пример проектируемого аншлага:

<p><b>АРЕНДАТОР</b>          ПАО «Газпром»          8(812) 413-74-44</p> <p><b>БЕРЕГИТЕ ЛЕС ОТ ПОЖАРА</b>          Нейское лесничество          +7 (49444) 3-23-31</p> <p>Региональная диспетчерская служба          т. 8 (4942) 49-24-91</p> <p>Прямая линия лесной охраны          8-800-100-94-00</p>
--

Примечание: Графическое изображение и расположение текста могут варьировать. Размер аншлага не менее формата А1. Аншлаг должен быть изготовлен из непромокаемого материала, устойчивого к внешним воздействиям, с использованием красок для наружных работ устойчивых к внешним воздействиям. По примеру аншлага должна быть предусмотрена рамка размерами достаточными для устройства конструкции.

Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке Нейского лесничества, Нейского муниципального района Костромской области представлена в приложении № 3 к проекту освоения лесов.

### 3.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры

Таблица 9

#### Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс.м <sup>3</sup> (м <sup>3</sup> )				Год проведения
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Проведение рубок лесных насаждений в целях создания объектов лесной инфраструктуры (установка аншлагов) на переданном в аренду лесном участке не проектируется, так как проектируемый объект лесной инфраструктуры является точечным объектом.

## Раздел 4 «СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

### 4.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке, и их пространственное размещение

Наименование существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры в таблице 4.1 указаны в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 г. №1084-р.

На арендуемом лесном участке проектируемые объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры представлены: газопроводом магистральным.

Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке, предоставленном в аренду ПАО «Газпром» для строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области» в Нейском муниципальном районе Костромской области, представлена в таблице 10.

**Таблица 10**

### Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Существующие объекты								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
итого:	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты, подлежащие ремонту или реконструкции								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
итого:	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты								
газопровод магистральный	Нейское лесничество, Нейское участковое лесничество	53	Часть выдела 37	0,0286	0,0031	Трубопровод диаметром 500 мм. (ширина варьируется)	строительство	2022
итого:	-			0,0286	0,0031	-	-	-
<b>Всего:</b>				<b>0,0286</b>	<b>0,0031</b>			

Объектами, не связанным с созданием лесной инфраструктуры, является линейный объект – газопровод магистральный.

Сведения о проектируемых объектах, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, отображаются в лесной декларации (приказ Минприроды России от 29.04.2021 № 303), в отчете об использовании лесов (приказ Минприроды России

от 21.08.2017 № 451), а также в отчете об охране лесов от пожаров (приказ Минприроды России от 09.03.2017 № 78).

Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке Нейского лесничества, Нейского муниципального района Костромской области представлена в приложении № 4 к проекту освоения лесов.

#### **4.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры**

На арендуемом лесном участке для строительства линейного объекта не проектируется рубка лесных насаждений.

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры представлен в Таблице 11.

**Таблица 11**

#### **Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры**

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс. м <sup>3</sup>				Год проведения
					Корневой запас	в т.ч. хвойные	Ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:				-	-	-	-	-	-

## **Раздел 5 «МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ, ЗАЩИТЕ И ВОСПРОИЗВОДСТВУ ЛЕСОВ»**

### **5.1. Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности**

Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности приводится в соответствии с приложением № 1 к приказу Рослесхоза от 05.07.2011 № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» и лесохозяйственным регламентом Нейского лесничества и представлена в таблице 12.

**Таблица 12**

**Характеристика территории лесного участка  
по классам пожарной опасности**

Лесничество, участковое лесничество	Площадь по классам пожарной опасности					Итого	Средний класс
	1	2	3	4	5		
Нейское, Нейское	-	-	0,0286	-	-	0,0286	3,0
Всего	-	-	0,0286	-	-	0,0286	3,0
%			100	-	-	100	

Средний класс природной пожарной опасности арендованного лесного участка – 3,0, что указывает на среднюю степень опасности.

Распределение площади арендуемого лесного участка по классам пожарной опасности показано на тематической лесной карте распределения площади лесного участка Нейского лесничества, Нейского муниципального района Костромской области по классам пожарной опасности (приложение № 5 к проекту освоения лесов).

### **5.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов, в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества**

Объем проектируемых мероприятий по противопожарному обустройству лесов составлен на основании лесохозяйственного регламента Нейского лесничества, Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 № 1614, Норм наличия средств пожаротушения в местах использования лесов, утвержденных приказом Минприроды России от 28.03.2014 № 161.

Меры пожарной безопасности на лесном участке включают в себя:

- а) предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);
- б) мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;
- в) иные меры пожарной безопасности в лесах.

Меры пожарной безопасности в лесах, предусмотренные подпунктом «а» на лесных участках, предоставленных в аренду, осуществляются лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов.

В мероприятия по предупреждению возникновения лесных пожаров входят:

- ежегодное проведение перед началом пожароопасного сезона инструктажа своих работников, производящих работы на арендуемом лесном участке, по вопросам соблюдения Правил пожарной безопасности в лесах, а также о способах локализации и нераспространения лесных пожаров;

- недопущение засорения Арендатором территории арендованного лесного участка и 50 - метровой полосы, прилегающей к нему, бытовыми, строительными, промышленными, иными отходами и мусором;

- Арендатор обязан принимать меры по недопущению распространения лесных пожаров, возникших в местах проведения работ и действующих подъездных дорог, а на 50-метровой полосе, прилегающей к переданному в аренду лесному участку оказывать по требованию Нейского лесничества помощь в тушении пожаров (без непосредственного участия в тушении) на неосвоенных, а также пройденных рубкой участках лесного фонда путем выделения рабочей силы и техники в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

Меры пожарной безопасности в лесах осуществляются с учетом целевого назначения лесов, показателей природной пожарной опасности лесов и показателей пожарной опасности в лесах по условиям погоды.

В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой погоды осенью, или образования снежного покрова в лесах запрещается:

- а) разводить костры в хвойных молодняках, на горячих, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), неочищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах разведение костров допускается на площадках, отделенных противопожарной минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5метра. После завершения сжигания порубочных остатков или использования с иной целью костер должен быть тщательно засыпан землей или залит водой до полного прекращения тления;

- б) бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);

- в) оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и др.) в непредусмотренных специально для этого местах;

г) заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

Запрещается засорение леса бытовыми строительными, промышленными и иными отходами и мусором.

Запрещается выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитными лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра.

Юридические лица и граждане, осуществляющие использование лесов, обязаны:

а) хранить горюче-смазочные материалы в закрытой таре, производить в период пожароопасного сезона очистку мест их хранения от растительного покрова, древесного мусора, других горючих материалов и отделение противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра;

б) соблюдать нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов, утвержденные Приказом Министерства природных ресурсов и экологии от 28 марта 2014 года № 161, а также содержать средства предупреждения и тушения лесных пожаров в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования;

в) в случае обнаружения лесного пожара на лесном участке немедленно сообщить об этом, в специализированную диспетчерскую службу:

-Региональная Диспетчерская Служба Костромской области (РДС Костромской области) тел. 8 (4942) 49-24-91;

- Пожарные сторожа Нейского лесничеств тел: +7 (49444) 3-21-07;

и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

Перед началом пожароопасного сезона юридические лица, осуществляющие использование лесов, обязаны провести инструктаж своих работников о соблюдении требований настоящих правил, а также о способах локализации и нераспространения лесных пожаров.

В соответствии с «Правилами пожарной безопасности в лесах», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 (раздел IX) просеки на которых находятся линейные объекты в период пожароопасного сезона должны быть свободны от горючих материалов. Полосы отвода и охранные зоны вдоль трубопроводов, проходящих через лесные массивы, в период пожароопасного сезона должны быть свободны от горючих материалов.

Виды и объемы мероприятий по противопожарному обустройству лесного участка, предоставленного в аренду ПАО «Газпром» для строительства линейных объектов, представлены в таблице 13.

Таблица 13

**Обоснование и характеристика видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества**

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество	№ кв.	№ ч. выд.	Ед. изм.	Потребно в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий	
								Всего	Ежегодный объем
аншлаг	Установка и размещение	Нейское лесничество, Нейское участковое лесничество	53	37	шт.	1	0	1	1*
Плакат	Установка и размещение	Нейское лесничество, Нейское участковое лесничество	53	37	шт.	1	0	1	1*
Пункта сосредоточения противопожарного инвентаря**	Устройство	Вне границ арендуемого лесного участка, на территории временного вахтового поселка вблизи н.п. Просек Антроповского района	-	-	шт.	1	0	1	1 на весь период действия договора аренды

Примечание:

\*-Проектируемый объем мероприятия по установке аншлага на пожароопасный сезон и снятие его на зимнее время.

\*\*-Пункт сосредоточения противопожарного инвентаря размещается с учетом трехчасовой доставки ресурсов пожаротушения к очагу возгорания.

Установка и размещение плакатов, аншлагов, стендов и других знаков, и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах, осуществляется путем оформления рисунка с символикой, содержащей информацию о необходимости соблюдения правил пожарной безопасности в лесах, проводимых мерах пожарной безопасности в лесах и их установки.

Перед началом пожароопасного сезона Арендатором создается мобильное лесопожарное формирование, осуществляющее ежедневный осмотр по периметру арендованного лесного участка на протяжении пожароопасного сезона. Лесопожарное формирование оснащается средствами связи, инструментами для локализации и ликвидации лесных пожаров. Перед началом пожароопасного сезона члены лесопожарного формирования проходят обучение по тактике и технике локализации и ликвидации лесных пожаров.

Для арендованного лесного участка проектируется один пункт сосредоточения противопожарного инвентаря (ПСПИ). Местонахождение пункта сосредоточения противопожарного инвентаря: Вне границ арендуемого лесного участка, на территории временного вахтового поселка вблизи н.п. Просек Антроповского района. Пункт сосредоточения противопожарного инвентаря размещается с учетом возможности доставки ресурсов пожаротушения к очагу возгорания не позднее трех часов с момента обнаружения пожара.

При возникновении лесного пожара или предпосылок к его возникновению, дежурная служба ПАО «Газпром» должна предпринять все необходимые меры для ограничения его распространения и незамедлительно сообщить об этом:

-Региональная Диспетчерская Служба Костромской области (РДС Костромской области) тел. 8 (4942) 49-24-91;

- Пожарные сторожа Нейского лесничества тел: +7 (49444) 3-21-07;

Территориальное размещение проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов показано на тематической лесной карте территориального размещения проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом Нейского лесничества (приложение № 6 к проекту освоения лесов).

### **5.3. Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесных участках в соответствии с действующими нормативами**

Сведения о наличии и потребности в противопожарном оборудовании, снаряжении и инвентаре приводятся в таблице 14. Потребность пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря запроектированы на основании приказа Минприроды России № 161 от 28.03.2014 «Нормативы обеспеченности средствами предупреждения и тушения лесных пожаров лиц, использующих леса» (в редакции приказа Минприроды России от 15.07.2015 № 321). Указанные далее нормы приведены в расчете на один пункт сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря (ПСПИ).

**Таблица 14**

#### **Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжения и инвентаря на лесном участке**

Наименование	Ед. изм.	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление
<b>Мобильные средства пожаротушения:</b> (в том числе малый лесопатрульный комплекс или легковой автомобиль повышенной проходимости с комплектом пожарно-технического вооружения (за	шт.	1	-	1

исключением спасательного оборудования))				
Пожарная мотопомпа с подачей от 100 до 800 л/мин, укомплектованная пожарно-техническим вооружением (в соответствии с руководством по эксплуатации (паспортом) на пожарную мотопомпу)	шт.	1	-	1
Тракторы с плугом или иным почвообрабатывающим орудием	шт.	-	-	-
<b>Пожарное оборудование:</b> Съемные цистерны или резиновые емкости для воды объемом 1000-1500 л	шт.	1	-	1
Комплект напорных пожарных рукавов (с характеристиками, предусмотренными документацией на мотопомпу)	пог.м	100	-	100
Торфяные лесопожарные стволы	комплект	-	-	-
<b>Пожарный инструмент:</b> Воздуходувки	шт.	2	-	2
Бензопилы	шт.	2	-	2
Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	шт.	10	-	10
Топоры	шт.	3	-	3
Лопаты	шт.	20	-	20
Емкости для доставки воды объемом 10-15 л	шт.	5	-	5
<b>Системы связи и оповещения:</b> Электрорадиостанции	шт.	1	-	1
Радиостанции носимые, возимые УКВ или КВ диапазона	шт.	2	-	2
<b>Средства индивидуальной защиты лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров:</b> Дежурная одежда (защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, плащи из огнеупорной ткани, энцефалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы)	комплект		-	5
Аптечка первой помощи	шт.		-	1
<b>Огнетушащие вещества:</b> Смачиватели, пенообразователи	кг	5	-	5
<b>Дополнительные:</b> Зажигательные аппараты	шт.	2	-	2
Бидоны или канистры для питьевой воды	шт.	5	-	5
Бортовой автомобиль повышенной проходимости или вездеход	шт.	1	-	1
Бульдозеры мощностью свыше 100 л.с. (или экскаватор)	шт.	-	-	-

На каждое транспортное средство дополнительно предусматриваются:

- топор – 1 шт.;
- лом обыкновенный – 1 шт.;
- ведро (или емкость для доставки воды 10-15 л) – 1 шт.;
- огнетушитель – 1 шт.

Работники, участвующие в работах по нераспространению лесных пожаров, обеспечиваются защитными касками, газодымозащитными средствами (противодымными респираторами), брезентовыми рукавицами (по мере износа) и средствами гигиены.

Указанные в таблице 14 оборудование и инвентарь должны быть в наличии и готовности у Арендатора до начала пожароопасного сезона. Пункт сосредоточения противопожарного инвентаря запроектирован вне границ арендованного лесного участка - на территории временного вахтового поселка вблизи н.п. Просек Антроповского района. Пункт сосредоточения противопожарного инвентаря размещается с учетом трехчасовой доставки ресурсов пожаротушения к очагу возгорания. Тематическая лесная карта с указанием мест размещения техники, оборудования, инвентаря не разрабатывается, пункт сосредоточения противопожарного инвентаря расположен вне границ арендуемого лесного участка.

На основании договора аренды лесного участка № 12/2022 от 24.06.2022, арендатор обязан предоставлять отчет, предусмотренный статьей 60 Лесного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные для предоставления отчета об охране лесов от пожаров. Порядок предоставления отчета об охране лесов от пожаров и его форма, утверждена приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.03.2017 № 78.

#### **5.4. Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса**

Санитарно-оздоровительные мероприятия (СОМ) имеют своей целью улучшение санитарного состояния лесов, уменьшение угрозы распространения вредных организмов, снижение ущерба от воздействия неблагоприятных факторов. К таким мероприятиям относятся: сплошные и выборочные санитарные рубки, очистка леса от захламления и загрязнения, защита заготовленной древесины от поражения вредными организмами, профилактические и прочие мероприятия.

Лесопатологическое обследование (ЛПО) проводится по результатам государственного лесопатологического мониторинга и иной информации о санитарном и лесопатологическом состоянии лесов, согласно статьи 60.6 Лесного кодекса Российской Федерации не позднее одного года после получения информации о санитарном и лесопатологическом состоянии лесов.

СОМ проводятся по результатам ЛПО, в соответствии с актом ЛПО, но не позднее двух лет с даты проведения ЛПО.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Нейского лесничества на предоставленном в аренду лесном участке вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса не выявлено, таблица 15 «Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса» не заполняется, тематическая лесная карта не приводится.



Обеспечение санитарной безопасности в лесах осуществляется ПАО «Газпром» в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047, приказами Минприроды России от 09.11.2020 № 912 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов», от 09.11.2020 № 910 «Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования», от 09.11.2020 № 913 «Об утверждении Правил ликвидации очагов вредных организмов» и проектируется в объеме, установленном договором аренды от 24.06.2022 № 12/2022.

### **5.6. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия**

В связи с отсутствием на предоставленном в аренду лесном участке и прилегающей к нему 50-м полосе действующих очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий, мероприятия по локализации и ликвидации не проектируются. Таблица 17 «Виды и объемы проектируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке», таблица 18 «Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия», таблица 19 «Виды и объемы мероприятий локализации и ликвидации очагов вредных организмов на лесном участке» не заполняются, тематическая лесная карта не приводится.

**Таблица 17**

#### **Виды и объемы проектируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке**

Вид мероприятий	Хозяйство	Площадь, га	Вырубаемый запас древесины, тыс. м <sup>3</sup>			Средний ежегодный объем	
			общий	ликвидный	деловой	га	тыс. м <sup>3</sup>
-	-	-	-	-	-	-	-

**Таблица 18**

#### **Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия**

Вид мероприятий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала,	№ выдела	Площадь, га	Год проведения
-	-	-	-	-	-

Таблица 19

**Виды и объемы мероприятий локализации и ликвидации  
очагов вредных организмов на лесном участке**

Вид мероприятий	Ед. изм.	Проектируемый объем	
		Всего	Ежегодный объем
-	-	-	-

**5.7. Площадь лесных земель, нуждающихся в лесовосстановлении**

Лесовосстановление осуществляется в целях восстановления вырубленных, погибших, поврежденных лесов. Лесовосстановление должно обеспечивать восстановление лесных насаждений, сохранения биологического разнообразия лесов, сохранение полезных функций лесов.

Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении на начало действия проекта приведено в таблице 20.

Таблица 20

**Площадь лесных земель, нуждающихся в лесовосстановлении**

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га
-	-	-	-	-

**5.8. Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с  
лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления**

Лесовосстановление проводится на вырубках, на гарях, прогалинах, землях, не занятых лесными насаждениями и требующих лесовосстановление.

На рассматриваемом лесном участке, учитывая его специфичность, лесовосстановление не производится.

В соответствии со ст. 63.1 Лесного Кодекса РФ лица, использующие леса в соответствии со ст. 43-46 настоящего Кодекса обязаны выполнить работы по лесовосстановлению или лесоразведению на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, не позднее чем через три года со дня окончания срока действия лесной декларации, предусмотренной ст. 26 ЛК РФ, в соответствии с которой осуществлена рубка лесных насаждений.

Указанные работы обеспечиваются посадкой саженцев, сеянцев основных лесных пород, выращенных в лесных питомниках и агротехническим уходом за лесными культурами основных лесных древесных пород в течение трёх лет с момента посадки.

Лица, осуществляющие рубку лесных насаждений, обязаны в течение 10 рабочих дней со дня окончания срока действия лесной декларации направить в уполномоченный орган заявление о намерении провести работы по лесовосстановлению и лесоразведению (далее – заявление), которое включает в себя следующую информацию:

- а) наименование – для юридического лица, фамилия имя отчество (при наличии) – для индивидуального предпринимателя;
- б) адрес (местонахождение) – для юридического лица, место жительства – для индивидуального предпринимателя;
- в) контактный телефон;
- г) идентификационный номер налогоплательщика, дата постановки на учет в налоговом органе;
- д) основной государственный регистрационный номер записи и дата ее внесения в Единый государственный реестр юридических лиц – для юридического лица, в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей – для индивидуального предпринимателя;
- е) сведения о лесной декларации, в соответствии с которой была осуществлена рубка лесных насаждений, или сведения об изменении вида разрешённого использования земельного участка;
- ж) сведения о выбранных землях, на которых будут проводиться работы по лесовосстановлению или лесоразведению.

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению представлена в таблице 21. Тематическая лесная карта пространственного размещения выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению не представлена, т.к. на арендованном лесном участке предусмотрено только нанесение плодородного слоя на спланированную поверхность.

#### **5.9. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению, и их пространственное размещение, проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанные с заготовкой древесины), в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода**

На арендуемом лесном участке, предоставленном для строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области», в Нейском муниципальном районе Костромской области, лесовосстановление не планируется во избежание зарастания линейных объектов и возникновения в дальнейшем затруднения проезда строительной техники, в связи с этим таблица 21 «Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению» и таблица 22 «Проектируемые способы и объемы лесовосстановления», не заполняются, тематическая лесная карта не прикладывается.

**Таблица 21**

**Ведомость лесотаксационных выделов,  
в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению**

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	№ кв.	№ выд.	Площадь, га	Способ лесовосстановления
-	-	-	-	-	-

Таблица 22

### Проектируемые способы и объемы лесовосстановления

Категории фонда лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное лесовосстановление	Всего
	Итого	в т.ч. посев	в т.ч. посадка			
-	-	-	-	-	-	-

#### 5.10. Проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанных с заготовкой древесины) в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода

На период действия Проекта освоения лесов на арендованном лесном участке мероприятия по уходу за лесом при воспроизводстве лесов не проектируются.

#### 5.11. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами и их пространственное размещение

В связи с тем, что на период действия Проекта рубки ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанных с заготовкой древесины) не требуется, таблица 23 «Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами» и таблица 24 «Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанных с заготовкой древесины» не заполняются, тематическая лесная карта не прилагается.

Таблица 23

#### Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами

Лесничество, участковое лесничество	Вид ухода	Целевая порода	№ кв.	№ выд.	Площадь, га	Проектируемый состав насаждения	Проектируемая полнота насаждения
-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 24

#### Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанных с заготовкой древесины

Порода	Площадь, га	Вырубаемый запас, м <sup>3</sup>	Срок повторяемости, лет	Ежегодный размер		
				Площадь, га	Вырубаемый запас, м <sup>3</sup>	
					общий	с 1 га
-	-	-	-	-	-	-

## **Раздел 6 «МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА, ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

### **6.1. Характеристика водных объектов**

В соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» (от 10.01.2002 № 7-ФЗ) поверхностные и подземные воды относятся к объектам охраны окружающей среды. Охрана водных объектов – деятельность, направленная на сохранение и восстановление водных объектов. Эта деятельность распространяется как на сами водные объекты, так и на их водоохранные зоны.

На арендованном лесном участке водные объекты отсутствуют. Арендованный лесной участок располагается в защитных лесах (леса, расположенные в зеленых зонах).

**Таблица 25**

#### **Характеристика водных объектов, находящихся на территории арендованного лесного участка, их местоположения, размер водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы**

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Размер водоохранной зоны, м	Размер прибрежной защитной полосы, м	Особенности режима охраны
-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-

### **6.2. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов**

На арендованном лесном участке водные объекты отсутствуют. Арендованный лесной участок располагается за пределами водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов общего пользования. Ввиду отсутствия на переданном в аренду лесном участке водных объектов, мероприятия по охране водных объектов не проектируются, при этом арендатору при строительстве линейных объектов необходимо соблюдать требования Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс РФ».

Арендатор при строительстве линейных объектов обязан соблюдать требования, предусмотренные водным законодательством на предоставленном в аренду лесном участке и в прилегающих к участку лесных насаждениях.

В соответствии со ст. 57, 59 Водного кодекса РФ, арендатор лесного участка при проведении работ обязан принимать меры по предотвращению загрязнения, засорения болот и подземных водных объектов.

Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие предупреждение загрязнения грунтовых вод и рациональное использование водных ресурсов, а именно:

- предупреждение разливов горюче-смазочных материалов, топлива и других загрязняющих жидкостей и исключение попадания их на рельеф;
- организация ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова в случаи попадания на него горюче-смазочных материалов или других жидких отходов;
- сбор бытовых отходов и строительного мусора и последующий их вывоз в специально отведенные для этих целей места для утилизации;
- регулярное проведение очистки лесного участка и прилегающей 50-ми метровой полосы лесного участка от захламления бытовыми отходами;
- запрет движения и стоянки транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

### **6.3. Сведения о животном мире**

Специальных обследований животного мира на арендованном лесном участке не проводилось. В соответствии с лесохозяйственным регламентом Нейского лесничества краснокнижные виды животного мира и виды, находящиеся под угрозой исчезновения на арендованном лесном участке отсутствуют.

### **6.4. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира, проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира**

Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира на предоставленном в аренду участке разрабатываются в соответствии с требованиями Федеральных законов от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» и от 10.01.2002 № 7-ФЗ от «Об охране окружающей среды», а так же «Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.1996 № 997, приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута".

Дополнительно Проектом предусмотрено, что при проведении работ для строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области» в Нейском

муниципальном районе Костромской области, Арендатор соблюдает следующие условия защиты среды обитания объектов животного и растительного мира:

- запрещено уничтожение объектов животного мира (особенно редких и находящихся под угрозой исчезновения) или совершение иных действий, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира;
- запрещено уничтожение или повреждение аншлагов и других знаков, устанавливаемых пользователями животным миром или специально уполномоченными государственными органами по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания, а также зданий и других сооружений, принадлежащих указанным пользователям и органам;
- запрещено выжигание растительности, хранение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- запрещена установка сплошных, не имеющих проходов, заграждений и сооружений на путях миграции животных;
- запрещено оставлять не закопанные ямы под столбы или котлованы на длительное время;
- запрещается проводить ремонт, заправку, мытье автомобилей, а также оставлять их с работающим двигателем.

При проведении работ по строительству линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области» в Нейском муниципальном районе Костромской области, запроектированы следующие мероприятия для защиты объектов животного мира:

- проведение всех работ по строительству линейных объектов и сооружений строго в границах предоставленного в аренду лесного участка;
- проезд строительной и транспортной техники осуществлять только по автодорогам и организованным временным подъездным путям;
- организация контроля за выполнением указанных природоохранных мероприятий.

В случае гибели животных при осуществлении производственных процессов Арендатор обязан сообщить об этом в комитет по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Костромской области.

Мероприятия по охране растительного мира осуществляются Арендатором в 50-метровой полосе, прилегающей к арендованному лесному участку в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами пожарной безопасности в лесах и Правилами санитарной безопасности в лесах с целью

предотвращения возникновения пожаров и условий для развития энтомо – и биоповреждений, заболачивания.

При производстве работ запрещается проезд машин и механизмов ближе 1 м от кроны деревьев. При невозможности выполнения этого требования в пределах установленной зоны должно быть уложено специальное защитное покрытие. Снятие грунта над корнями не допускается.

В целях сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается: забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.; привязывать к стволам деревьев проволоку для различных целей; закапывать или забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев; складывать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.

Не допускается сливать горюче-смазочные материалы, устанавливать работающие машины, складировать на земле отходы производства и потребления, радиоактивные, химические, взрывчатые, токсичные, отравляющие и ядовитые вещества.

Для сохранения растительности в 50-м прилегающей полосе при строительстве линейных объектов и сооружений не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка;
- захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

#### **6.5. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов и их пространственное размещение**

При проектировании мероприятий по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов учтены положения Федеральных законов от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире», от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс РФ», «Требования по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», утвержденного постановлением Правительства РФ от 13.08.1996 № 997, постановления Правительства РФ от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», постановления Правительства РФ от 09.12.2020 № 2047 «Об утверждении правил санитарной безопасности в

лесах», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута".

Мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов приведены в таблице 26.

Таблица 26

**Ведомость  
лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов  
животного и растительного мира, водных объектов**

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесн-во, участ-е л-во	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем ед. изм
Водные объекты (подземные водные объекты)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- предупреждение разливов горюче-смазочных материалов, топлива и других загрязняющих жидкостей и исключение попадания их на рельеф;</li> <li>- организация ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова в случаи попадания на него горюче-смазочных материалов или других жидких отходов;</li> <li>- сбор бытовых отходов и строительного мусора и последующий их вывоз в специально отведенные для этих целей места для утилизации;</li> <li>- регулярное проведение очистки лесного участка и прилегающей 50-ми метровой полосы лесного участка от захламления бытовыми отходами;</li> <li>- запрет движения и стоянки транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие</li> </ul>	Нейское лесничество Нейское участковые лесничества	Мероприятия проектируются на всей площади предоставленного в аренду	лесного участка и прилегающей к нему 50-м полосе	0,0286+ 1,1699*	га
Объекты животного мира	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проведение всех работ по строительству линейных объектов строго в границах предоставленного в аренду лесного участка;</li> <li>- проезд строительной и транспортной техники осуществлять только по автодорогам и организованным временным подъездным путям;</li> <li>- организация контроля за выполнением природоохранных мероприятий.</li> </ul>					
Объекты растительного мира	<ul style="list-style-type: none"> <li>- запрещается проезд машин и механизмов ближе 1 м от кроны деревьев;</li> <li>- снятие грунта над корнями не допускается;</li> <li>- не допускается: забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.; привязывать к стволам деревьев проволоку для различных целей; закапывать или забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев; складывать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.</li> <li>- не допускается сливать ГСМ, складировать на земле отходы производства и потребления, радиоактивные, химические, токсичные, отравляющие и ядовитые вещества</li> </ul>					

\* - площадь прилегающей 50-м полосы

Пространственное размещение мероприятий по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов представлено на тематической лесной карте

пространственного размещения лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов на лесном участке Нейского лесничества, Нейского муниципального района Костромской области (приложение № 7 к проекту освоения лесов).

## СПЕЦИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ

### Раздел 7 «ОРГАНИЗАЦИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ, ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

#### 7.1. Основные параметры и нормативы использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в соответствии с лесохозяйственным регламентом

Использование лесов для строительства линейного объекта осуществляется в соответствии с основными параметрами и нормативами использования лесов с лесохозяйственным регламентом Нейского лесничества, в соответствии со ст. 45 Лесного кодекса РФ и приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута", Постановлением Правительства РФ от 8 сентября 2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах».

Строительство проектируемого объекта на переданном в аренду лесном участке производится в соответствии с Проектом строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области» в настоящем Проекте освоения лесов не рассматривается.

Ограничения по видам целевого назначения лесов и категориям защитных лесов, предусмотренные статьями 12, 17, 27, 104, 105 Лесного кодекса РФ и приказом Рослесхоза от 14.12.2010 № 485 «Об утверждении Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов», при использовании лесов на лесном участке,

предоставленных в аренду для строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области» в Нейском муниципальном районе Костромской области, отсутствуют.

Ежегодно, не менее чем за 5 дней до начала предполагаемого срока пользования, Арендатор обязан подать в уполномоченный орган государственной власти (департамент лесного хозяйства Костромской области) лесную декларацию в соответствии с приказом Минприроды России от 29.04.2021 № 303.

Арендатор обязан предоставлять отчеты в соответствии с требованиями приказов Минприроды России от 21.08.2017 № 451 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, формы и порядка представления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме», от 21.08.2017 № 452 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении, формы и порядка представления отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении, а также требований к формату отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении в электронной форме», от 09.03.2017 № 78 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка представления отчета об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчета об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчет о защите лесов, формы и порядка представления отчета о защите лесов, а также требований к формату отчета о защите лесов в электронной форме».

Арендатор обязан соблюдать установленный режим использования лесов, обеспечивать выполнение мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов, по охране водных объектов и объектов животного мира, не допускать нарушений лесного законодательства.

В целях строительства линейных объектов используются, прежде всего, нелесные земли, а при отсутствии на лесном участке таких земель - участки не возобновившихся вырубок, гарей, пустырей, прогалины, а также площади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог.

На лесных участках, предоставленных в пользование в целях строительства, реконструкции линейных объектов использование лесов осуществляется в соответствии с проектом освоения лесов.

В целях использования линейных объектов, обеспечения их безаварийного функционирования и эксплуатации, в целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в том числе в охранных зонах линейных объектов (в том числе в целях проведения аварийно-спасательных работ) гражданами, юридическими лицами, имеющими в собственности, безвозмездном пользовании, аренде, хозяйственном ведении или оперативном управлении линейные объекты, осуществляются:

а) прокладка и содержание в безлесном состоянии просек вдоль и по периметру линейных объектов.

Ширина просеки для линий электропередачи определяется в соответствии с требованиями и размерами охранных зон воздушных линий электропередачи, предусмотренными пунктом «а» Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160;

б) обрезка крон, вырубка и опиловка деревьев, высота которых превышает расстояние по прямой от дерева до крайней точки линейного объекта, сооружения, являющегося его неотъемлемой технологической частью, или крайней точки его вертикальной проекции, увеличенное на 2 метра;

в) вырубка сильноослабленных, усыхающих, сухостойных, ветровальных и буреломных деревьев, угрожающих падением на линейные объекты.

В целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в том числе в охранных зонах линейных объектов, осуществляется использование лесов для проведения выборочных рубок и сплошных рубок деревьев, кустарников, лиан без предоставления лесных участков. В соответствии с частью 1 статьи 88 Лесного кодекса Российской Федерации при проведении рубок лесных насаждений, указанных в пункте 8 и абзаце первом настоящего пункта Правил, проект освоения лесов не составляется.

Для проведения указанных выборочных рубок и сплошных рубок деревьев, кустарников, лиан юридические и физические лица, использующие леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, направляют в орган государственной власти, орган местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, не позднее 15 дней

до завершения рубки, при проведении рубок в целях предотвращения аварий или проведения аварийно-спасательных работ - не позднее чем через 2 рабочих дня с момента начала рубок, следующую информацию:

- а) наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество – для физического лица;
- б) объем и породный состав вырубаемой древесины;
- в) сведения о местонахождении лесного участка в соответствии с материалами лесоустройства (выдел, квартал) (для объектов электросетевого хозяйства также указывается диспетчерское наименование объекта и проектный номинальный класс напряжения);
- г) срок завершения рубки лесных насаждений.

В целях использования линейных объектов (в том числе в целях проведения аварийно-спасательных работ) допускаются выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан, в том числе в охранных зонах и санитарно-защитных зонах, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации соответствующих объектов.

В защитных лесах предусмотренные настоящим пунктом выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан допускаются в случаях, если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для целей использования линейных объектов, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации. Если иное не установлено законодательством, в охранных зонах и на просеках линий электропередачи и линий связи, других линейных объектов допускается рубка деревьев, кустарников, лиан, их уничтожение, в том числе химическим или комбинированным способом. По всей ширине охранных зон линейных объектов на участках с нарушенным почвенным покровом при угрозе развития эрозии должна проводиться рекультивация земель с посевом трав и (или) посадкой кустарников на склонах.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Лица, осуществляющие использование лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, обеспечивают:

- регулярное проведение очистки просеки, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламления строительными, лесосечными, бытовыми и иными отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;

- восстановление нарушенных производственной деятельностью лесных дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, кварталных столбов, кварталных просек;

- принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций, а также ликвидации их последствий, возникших по вине указанных лиц.

Земли, нарушенные или загрязненные при использовании лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Договоры аренды лесных участков в целях использования лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов заключаются на срок до 49 лет.

Право собственности на древесину, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, при данном виде использования лесов, принадлежит Российской Федерации (часть 2 ст. 20 Лесного кодекса РФ). Реализация указанной древесины осуществляется в соответствии с «Правилами реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 № 604.

В охранных и санитарно-защитных зонах, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, рубка лесных насаждений осуществляется в соответствии с установленным режимом указанных зон, по согласованию с департаментом лесного хозяйства Костромской области.

Земли, нарушенные или загрязненные при использовании лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в срок не более 1 года после завершения соответствующего этапа работ.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 м с каждой стороны;

вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 м во все стороны;

вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны. (Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Госгортехнадзора РФ от 24 апреля 1992 г. № 9).

## **7.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов**

На территории арендованного лесного участка проектируются работы для выполнения работ по строительству линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области» в Нейском муниципальном районе Костромской области.

Строительство трубопровода подземного включает размещение техники, оборудования, инвентаря, необходимого для строительства газопровода.

Начальным этапом строительства газопровода являются подготовительные и строительные-монтажные работы. В процессе подготовительных работ осуществляется очистка от снега трассы газопровода, снесение при необходимости древесно-кустарниковой растительности. Проведение строительные-монтажных работ включает сборку технологического оборудования, трубопроводов.

На следующем этапе строительства – укладка трубопровода в траншею и засыпка грунтом.

Дальнейшим этапом строительства является испытание трубопровода.

На следующем этапе строительства газопровода производится демонтаж установки трубопровода и инфраструктуры строительной площадки – сооружений, оборудования, лежневых настилов, инженерных коммуникаций.

Рекультивация площади земель, нарушенных после ликвидации объекта, производится по окончании нормативного срока функционирования объектов и его демонтажа.

Строительство проектируемого объекта на переданном в аренду лесном участке производится в соответствии с Проектом строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области» и в настоящем Проекте освоения лесов не рассматривается.

### 7.3. Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке, представлена в таблице 27.

Таблица 27

#### Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Существующие объекты								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
итого:	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты, подлежащие ремонту или реконструкции								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
итого:	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты								
газопровод магистральный	Нейское лесничество, Нейское участковое лесничество	53	Часть выдела 37	0,0286	0,0031	Трубопровод диаметром 500 мм. (ширина варьируется)	строительство	2022
итого:	-	-	-	0,0286	0,0031	-	-	-
<b>Всего:</b>	-	-	-	0,0286	0,0031	-	-	-

\*По мере необходимости ежегодно производится ремонт или установка новых информационных щитов.

На территории арендуемого лесного участка планируется строительство линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области» в Нейском муниципальном районе

Костромской области. На проектируемом лесном участке отсутствуют существующие объекты при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке.

#### **7.4. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесных участках, предназначенных для создания объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов**

На арендуемом лесном участке для строительства линейного объекта не проектируется рубка лесных насаждений. Арендуемый лесной участок представлен лесными землями, не занятыми лесными насаждениями.

**Таблица 28**

#### **Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов**

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс. м <sup>3</sup>				Год проведения
					Корневой запас	в т.ч. хвойные	Ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:					-	-	-	-	-

#### **7.5. Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов**

На территории арендуемого лесного участка планируется строительство линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области» в Нейском муниципальном районе Костромской области. На арендованном лесном участке проектируются объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии с договором аренды лесного участка: газопровод магистральный.

Тематическая лесная карта с территориальным размещением существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке Нейского лесничества, Нейского муниципального района Костромской области, представлена в приложении № 8 к проекту освоения лесов.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Лесной участок общей площадью 0,0286 га, расположенный в Костромской области, Нейский муниципальный район, Нейское лесничество, Нейское участковое лесничество предоставлен в аренду ПАО «Газпром» в целях использования лесов для строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области» в Нейском муниципальном районе Костромской области.

Проект содержит сведения о разрешенных видах и проектируемых объемах использования лесов, мероприятиях по охране, защите и воспроизводству лесов, по созданию объектов лесной инфраструктуры, по охране объектов животного мира и водных объектов, а также о мероприятиях по строительству линейных объектов, не связанного с созданием лесной инфраструктуры.

В соответствии с требованиями действующего лесного законодательства (ст. 26 Лесного кодекса РФ), для осуществления запроектированных мероприятий Арендатор ежегодно заполняет и подает лесную декларацию в департамент лесного хозяйства Костромской области. Порядок заполнения и подачи лесной декларации утвержден приказом Минприроды России от 29.04.2021 года № 303 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка её заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме».

Арендатор обязан подавать отчеты в соответствии со статьями 49, 60, 66 Лесного Кодекса РФ, по форме и в сроки, установленные приказами Минприроды России от 21.08.2017 № 451, от 21.08.2017 № 452, от 09.03.2017 № 78.

Арендатор лесного участка несет полную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушения, допущенные им при использовании арендованного лесного участка и территории в 50-метровой полосе за его пределами (Раздел IV договора аренды).

По окончании срока действия проекта освоения лесов, Арендатор передает департаменту лесного хозяйства Костромской области лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, с характеристиками лесного участка, установленными Проектом на день окончания срока действия договора аренды от 24.06.2022 № 12/2022.

По истечении срока действия договора аренды лесного участка или в случае досрочного прекращения срока его действия Арендатор обязан освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка.

Проект освоения лесов направлен на обеспечение рационального использования лесного участка в соответствии с разрешенным видом деятельности и действующими нормами, и правилами.

## Нормативные и руководящие документы, рекомендуемые арендатору

1. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ (редакции от 13.07.2015) «Об особо охраняемых природных территориях».
2. Федеральный закон от 22.03.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» (в редакции Федерального закона от 13.07.2015 № 233-ФЗ).
3. Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 373-ФЗ).
4. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в редакции Федерального закона от 29.12.2015 № 404-ФЗ).
5. Федеральный закон от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 31.10.2016 № 384-ФЗ).
6. Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 361-ФЗ).
7. Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенным категориям земель».
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997 «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации 13.03.2008 № 169).
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».
11. Постановление Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 № 604 «Правила реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации».
12. Постановление Правительством Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 «Об утверждении правил санитарной безопасности в лесах».
13. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 №1283-р «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов».
14. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 № 849-р «Об утверждении Перечня объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов».
15. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020 № 534 «Об утверждении Правил ухода за лесом».
16. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 04.12.2020 № 1014 «Об утверждении правил лесовосстановления, состава проекта лесовосстановления, порядка разработки проекта лесовосстановления и внесения в него изменений».
17. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.03.2014 № 161 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов» (в редакции Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 15.07.2015 № 321).

18. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.04.2021 № 303 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка её заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме».

19. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.05.2017 № 264 «Об утверждении особенностей охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации».

20. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.08.2017 № 451 «Об утверждении перечня информации, включаемый в отчет об использовании лесов, формы и порядка предоставления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме».

21. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.08.2017 № 452 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении, формы и порядка предоставления отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении, а также требований к формату отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении в электронной форме».

22. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.11.2020 № 913 «Об утверждении Правил ликвидации очагов вредных организмов».

23. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.11.2020 № 912 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов».

24. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.11.2020 № 910 «Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования».

25. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020 № 513 «Об утверждении порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов».

26. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.03.2017 № 78 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка представления отчета об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчета об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчет о защите лесов, формы и порядка представления отчета о защите лесов, а также требований к формату отчета о защите лесов в электронной форме».

27. Приказ Рослесхоза от 05.07.2011 № 287 "Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды".

28. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута".

29. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 01.12.2020 № 993 «Об утверждении Правил заготовки древесины и особенностей заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации».

30. Приказ Рослесхоза от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки».

31. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 27.02.2017 № 72 «Об утверждении состава лесохозяйственных регламентов, порядка их разработки, сроков их действия и порядка внесения в них изменений».

32. Закон Костромской области от 07.12.2006 № 93-4-ЗКО «О Красной книге Костромской области».

33. Постановление Правительства Костромской области от 10.10.2011 № 372-а «Об утверждении схемы территориального планирования Костромской области».

34. Постановление ДЛХ КО от 19.12.2016 № 18 «Об утверждении лесохозяйственного регламента Нейского лесничества» (в редакции от 01.08.2018 года № 5).

35. Постановление Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах».

36. Постановление Правительства Российской Федерации от 07.05.2019 № 566 «Об утверждении Правил выполнения работ по лесовосстановлению или лесоразведению лицами, использующими леса в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации, и лицами, обратившимися с ходатайством или заявлением об изменении целевого назначения лесного участка».

# Приложение 1

# Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов № 12/2022

г. Кострома  
(место заключения договора)

«24» июня 2022 г.  
(дата заключения договора)

Департамент лесного хозяйства Костромской области в лице директора Никулина Дмитрия Петровича, действующего на основании Положения о департаменте лесного хозяйства Костромской области, утверждённого постановлением губернатора Костромской области от 01.10.2010 № 186, именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и публичное акционерное общество «Газпром» (ПАО «Газпром») в лице заместителя директора по ПИР и подготовке производства филиала ООО «Газпром инвест» «Северо-Запад» Пильдеса Даниила Анатольевича, действующего на основании доверенности от 04.03.2022 № ГП-1858, зарегистрированной в реестре за № 78/130-н/78-2022-5-394, именуемое в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## И. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, на основании приказа департамента лесного хозяйства Костромской области от «24» июня 2022 года № 410 «О предоставлении в аренду лесного участка», обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование часть лесного участка, находящегося в государственной собственности, определённый в пункте 1.2 настоящего Договора (далее – лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: 0,0286 га;

местоположение: Костромская область, Нейский муниципальный округ, Нейское лесничество, Нейское участковое лесничество, квартал 53, часть выдела 37, кадастровый номер 44:12:000000:468;

категория защитности: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, подкатегория «леса, расположенные в зелёных зонах» (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды);

вид разрешённого использования: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

1.3. Арендатору передаётся лесной участок с целью строительства линейного объекта «2 этап. Участок км 55,3-81,6; ГРС "Нея"» в составе стройки «Газопровод - отвод Галич-Мантурово-Шарья Костромской области».

1.4. Границы лесного участка указаны на схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему Договору.

## II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет 646,23 рублей (шестьсот сорок шесть рублей 23 копейки) в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50,

ст. 5278; 2015, № 27, ст. 3997; 2016, № 26, ст. 3887) на основе минимального размера арендной платы.

Расчёт арендной платы приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 23, ст. 2787; 2020, № 2, ст. 205) для соответствующего года.

2.3. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением № 4 к настоящему Договору.

Обязательство по оплате арендной платы, установленной пунктом 2.1 настоящего Договора, возникает у Арендатора с даты подписания Арендодателем и Арендатором настоящего Договора и прекращается с даты возврата Арендатором лесного участка, оформленного соответствующим актом приема-передачи, в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Договора. Первый платеж должен быть осуществлен в течение 30 дней с даты подписания Арендодателем и Арендатором настоящего Договора.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата рассчитывается исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением № 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

### III. Права и обязанности сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов.

3.2. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

б) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;

в) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

г) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 17, ст. 2725), за 3 дня до начала их

осуществления;

д) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

е) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

ж) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

з) в случае изменения коэффициентов к ставкам платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

и) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

к) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов;

л) предоставлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

м) организовать и осуществить приемку выполненных Арендатором работ по охране, защите и воспроизводству лесов с учетом предусмотренных проектом освоения лесов сроков выполнения указанных работ, уведомив Арендатора за 10 дней до проведения указанной приемки.

### 3.3. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приёма-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения;

д) получать информацию от Арендодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке, являющемся предметом настоящего Договора;

е) осуществлять строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейных объектов в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

ж) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

#### 3.4. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в размерах, учитывающих коэффициенты к ставкам платы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», и сроки, которые установлены настоящим Договором, согласно пунктам 2.1, 2.2 и приложению № 4;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

д) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Костромской области, а также места их обитания;

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

з) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением № 6 к настоящему Договору;

и) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке Арендатор немедленно обязан сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: +7 (4942) 492-491 или 8-800-100-94-00) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

к) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением № 6 к настоящему Договору;

л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов и лесоразведению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения;

м) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

н) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

о) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5279; 2019, № 18, ст. 2224);

п) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю

лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

р) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

с) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

т) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

у) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 17, ст. 2725);

ф) сдать выполненные работы по охране, защите и воспроизводству лесов в сроки, определенные Арендодателем в соответствии с подпунктом «м» пункта 3.2 настоящего Договора.

3.5. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 17, ст. 2725). Арендованный лесной участок может быть огорожен, в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

#### IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 32, ст. 3301; 2020, № 20, ст. 3227) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением № 4 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом «г» пункта 3.4 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для индивидуального предпринимателя) или 150

тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с Правилами ухода за лесами, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами санитарной безопасности в лесах, Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тыс. рублей;

к) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

м) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

н) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

о) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом «т» пункта 3.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством

субъектов Российской Федерации.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или несвоевременной передачи лесного участка при досрочном прекращении срока действия настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

## **V. Порядок изменения и расторжения Договора**

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

5.3. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 5.4, 5.5 настоящего Договора.

5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов в объемах, менее 50% предусмотренных проектом освоения лесов, в течение трех лет подряд, а также при исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке только после направления арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок и осуществления после этого сверки выполненных работ (устранения нарушений).

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

5.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

## **VI. Срок действия Договора**

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с 25.08.2022 до 25.07.2023.

## **VII. Прочие условия**

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

*Дан*

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора, один для регистрирующего органа.

7.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

7.5. Включение в настоящий Договор положений, не предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 № 542, и исключение из него положений, предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 № 542, не допускаются.

### VIII. Реквизиты и подписи сторон

<b>АРЕНДОДАТЕЛЬ:</b>	Департамент лесного хозяйства Костромской области
Место нахождения	156013, г. Кострома, пр. Мира, 128а
Адрес для направления почтовой корреспонденции	156013, г. Кострома, пр. Мира, 128а
ИНН	4401071292
КПП	440101001
ОГРН	1074401000112
ОКТМО	34701000000
<b>Банковские реквизиты</b>	
Банк получателя	ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ//УФК по Костромской области г. Кострома (Департамент лесного хозяйства Костромской области)
Единый казначейский счёт	40102810945370000034
Казначейский счёт	03100643000000014100
БИК	03100643000000014100
	 _____ (подпись) м.п.
<b>АРЕНДАТОР:</b>	ПАО «Газпром»
Место нахождения	197229, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, Лахтинский пр-кт, д. 2, к. 3, стр. 1
Адрес для направления почтовой корреспонденции	196210, г. Санкт-Петербург, Стартовая ул., д. 6, лит. Д
ИНН	7736050003
КПП	781401001
ОГРН	1027700070518
ОКПО	00040778
<b>Банковские реквизиты</b>	
Банк получателя	филиал Банка ГПБ (АО) «Северо-Западный»
р/с	40702810900000001577

к/с	30101810200000000827
БИК	044030827
<b>ПРЕДСТАВИТЕЛЬ АРЕНДАТОРА ПО ДОВЕРЕННОСТИ:</b>	Пильдес Даниил Анатольевич
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	
Доверенность (номер, дата)	от 04.03.2022 № ГП-1858
Адрес регистрации	
Телефон	
	 м.п. (при наличии) _____ (подпись)


**Арендодатель**  
 Никулин Дмитрий Петрович

\_\_\_\_\_ (подпись, печать)  
 « 24 » \_\_\_\_\_  
 (число) (месяц) (год)



**Арендатор**  
 Пильдес Даниил Анатольевич

\_\_\_\_\_ (подпись, печать)  
 « 17 » \_\_\_\_\_  
 (число) (месяц) (год)



  
 Е. С. ЕРЕМЕЕВ

Дата поступления 29.08.2022

Приложение № 1  
к договору аренды лесного участка  
№ 12/2022 от «24» ИЮНЯ 2022 г.

## С Х Е М А расположения и границы лесного участка

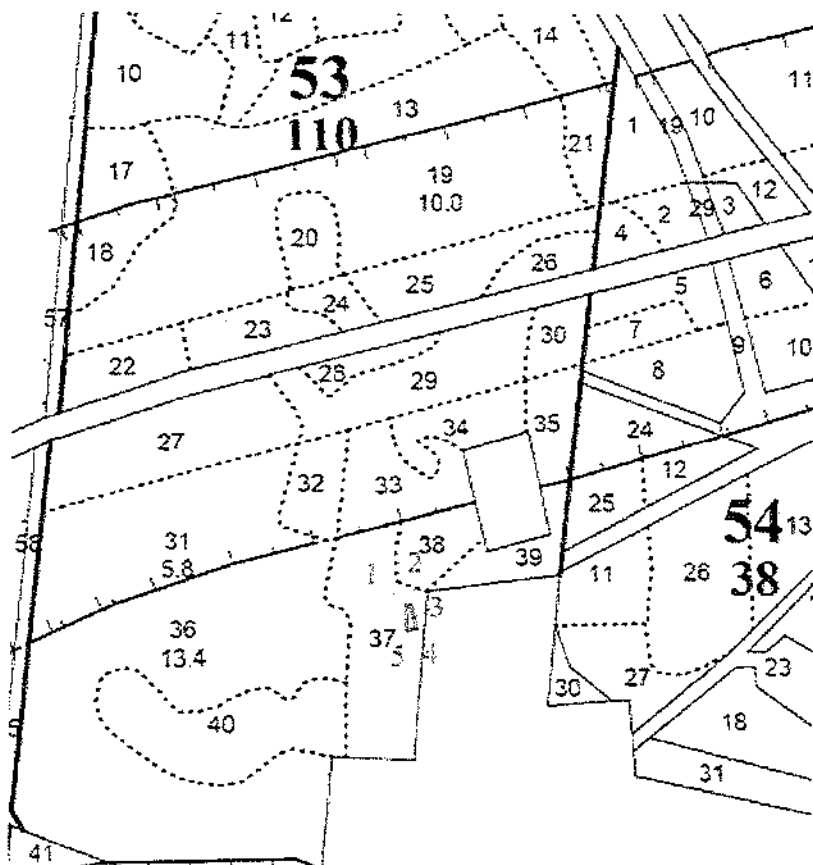
Костромская область, Нейский муниципальный округ  
(субъект Российской Федерации, муниципальный район)

Нейское лесничество, Нейское участковое лесничество, квартал 53, часть выдела 37,  
кадастровый номер 44:12:000000:468;

Масштаб: 1:10 000

Номер учётной записи в государственном лесном реестре: 000645-2020-10.

Площадь: 0,0286 га



Геоданные

Точка	Румбы	Длина
1	ЮВ: 88° 17' 25"	4,69
2	ЮВ: 14° 46' 32"	17,29
3	ЮВ: 14° 44' 44"	14,50
4	ЮЗ: 78° 25' 24"	13,06
5	СВ: 0° 00' 00"	33,50

Условные обозначения:  
границы лесного участка -

**Арендодатель**  
Департамент лесного хозяйства  
Костромской области

(подпись, печать) **Д.П. Нижулин /**  
**С.В. ДРЫГИНА**

**Арендатор**  
ПАО «Газпром»

(подпись, печать) **/ Д.А. Пильдес /**

Приложение № 2  
к договору аренды лесного участка  
№ 12/2022 от «24» ИЮНЯ 2022 г.

ХАРАКТЕРИСТИКИ  
лесного участка

на 24 ИЮНЯ 2022 г.  
(на день заключения договора)

1. Распределение земель

Общая площадь — всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0286	-	-	-	0,0286	0,0286	-	-	-	-	-

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса	Нейское	Нейское	53/часть выдела 37	вырубка	0,0286 0	-	-	-	-
Итого					0,0286 0				

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса	53/часть выдела 37	вырубка	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
	-	-	-	-	-	-	-

## 5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
	-	-	-	-	-	-

## 6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
	-	-	-	-	-	-	-


7. Права третьих лиц: не установлены.

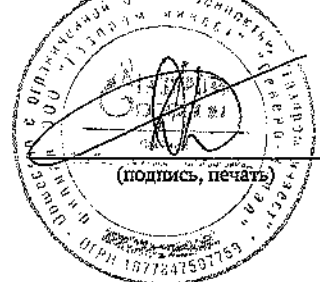
Арендодатель  
Департамент лесного хозяйства  
Костромской области

  
(подпись, печать) Д.И. Никулин /



Арендатор  
ПАО «Газпром»

  
(подпись, печать) / Д.А. Пильдес /



 С. В. ПРЫГИНА

 Е. С. ЕРЕНЕВ

**РАСЧЕТ**  
**арендной платы по договору аренды лесного участка, заключенного в**  
**целях использования лесов для строительства, реконструкции,**  
**эксплуатации линейных объектов**

г. Кострома

«24» ИЮНЯ 2022 г.

Участков ое лесничес тво	№ кварта ла	№ выдела	Площадь, га	Категория лесов	Хозяйство	Ставка платы, руб./га	Кoeffи циент индекса ции	Районн ый коэффици цент	Кoeffици ент на лесные земли	Кoeffици ент защит ности	Размер платы на всей площади
Нейское	53	часть выдела 37	0,0286	Защитные леса	вырубка	2351,86	2,44	1,25	0,9	3,5	646,23
<b>ВСЕГО:</b>			<b>0,0286</b>								<b>646,23</b>

Где:

2351,86 – ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, при использовании лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов Костромской области, рублей за гектар в год для хвойного хозяйства соответственно (в соответствии с таблицей 16 постановления Правительства РФ от 22.05.2007 № 310 для Костромской области);

2,44 – коэффициент индексации ставок платы за единицу площади лесного участка, применяемый в 2022 году (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.10.2019 № 1318);

1,25 – коэффициент к ставкам, применяемый в отношении Нейского муниципального района (в соответствии с таблицей 16 постановления Правительства РФ от 22.05.2007 № 310 для Костромской области);

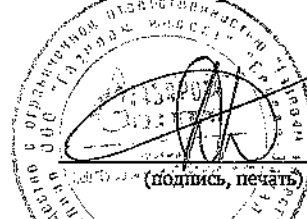
0,9 – коэффициент при использовании лесных участков, находящихся в федеральной собственности, не покрытых лесной растительностью, но предназначенных для её восстановления (в соответствии с пунктом 8 примечаний к таблице 16 постановления Правительства РФ от 22.05.2007 № 310);

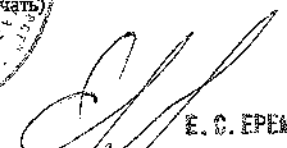
3,5 – коэффициент к ставкам в отношении зелёных зон для городов и населённых пунктов численностью до 50 тыс. человек (в соответствии с подпунктом «в» пункта 4 примечаний к таблице 16 постановления Правительства РФ от 22.05.2007 № 310).

**Арендодатель**  
Департамент лесного хозяйства  
Костромской области

  
/ Д.П. Никулин /  
(подпись, печать)

**Арендатор**  
ПАО «Газпром»

  
/ Д.А. Пильдес /  
(подпись, печать)

  
Е.С. ЕРЕМШЕВ

**СРОКИ  
внесения арендной платы за год**

(рублей)

№ п/п	Календарный план (срок внесения арендной платы устанавливается не позднее 15-го числа текущего месяца, количество сроков внесения арендной платы должно быть не менее 6 в год)	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, всего	В том числе		
			в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
п	1	2	3	4	5
1	15 июля 2022	107,70	0	0	107,70
2	15 сентября 2022	107,70	0	0	107,70
3	15 ноября 2022	107,70	0	0	107,70
4	15 января 2023	107,70	0	0	107,70
5	15 марта 2023	107,70	0	0	107,70
6	15 мая 2023	107,73	0	0	107,73
	<b>Итого (за год)</b>	<b>646,23</b>			<b>646,23</b>

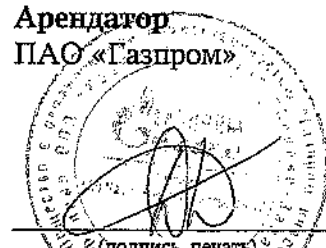

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет): Отделение Кострома банка России//УФК по Костромской области г. Кострома, БИК 013469126, единый казначейский счет 40102810945370000034, казначейский счет № 03100643000000014100.

Получатель: УФК по Костромской области (Департамент лесного хозяйства Костромской области), ИНН 4401071292, КПП 440101001, КБК 05311204012016000120, ОКТМО 34524000.

**Арендодатель**  
Департамент лесного хозяйства  
Костромской области

  
/ Д.Н. Никулин /  
(подпись, печать)  


**Арендатор**  
ПАО «Газпром»

  
/ Д.А. Пильдес /  
(подпись, печать)  


### АКТ

#### приёма-передачи лесного участка, переданного в аренду в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

г. Кострома \_\_\_\_\_

«25» августа 2022 г.

Арендодатель в лице директора департамента лесного хозяйства Костромской области Никулина Дмитрия Петровича и Арендатор в лице заместителя директора по ПИР и подготовке производства филиала ООО «Газпром инвест» «Северо-Запад» Пильдеса Даниила Анатольевича, составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял лесной участок для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, имеющий местоположение:

Костромская область, Нейский муниципальный округ, Нейское лесничество, Нейское участковое лесничество, квартал 53, часть выдела 37, кадастровый номер 44:12:000000:468.

### Характеристики лесного участка

#### 1. Распределение земель

(га)

Общая площадь — всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0286	-	-	-	0,0286	0,0286	-	-	-	-	-

#### 2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспелые	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса	Нейское	Нейское	53/часть выдела 37	вырубка	<u>0,0286</u> 0	-	-	-	-
Итого					<u>0,0286</u> 0				

*С.В.*

## 3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса	53/ часть выдела 37	вырубка	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
	-	-	-	-	-	-	-

## 5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
	-	-	-	-	-	-

## 6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

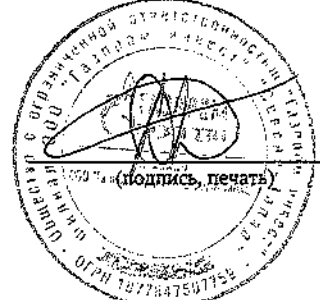
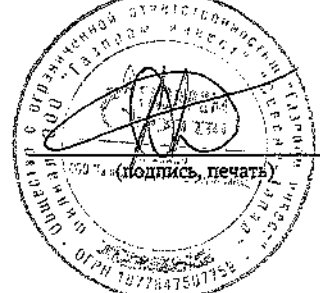
№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
	-	-	-	-	-	-	-

## 7. Права третьих лиц: не установлены.

**Арендодатель**  
Департамент лесного хозяйства  
Костромской области

  
(подпись, печать) / Д.П. Никулин /  


**Арендатор**  
ПАО «Газпром»

  
(подпись, печать) / Д.А. Пильдес /  


Приложение № 6  
к договору аренды лесного участка  
№ 12/2022 от «24» июля 2022 г.

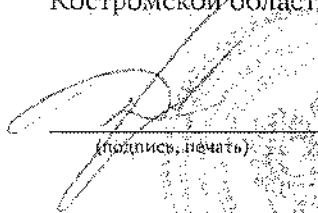
**Объёмы и сроки исполнения работ  
по обеспечению пожарной и санитарной безопасности  
на арендуемом лесном участке**

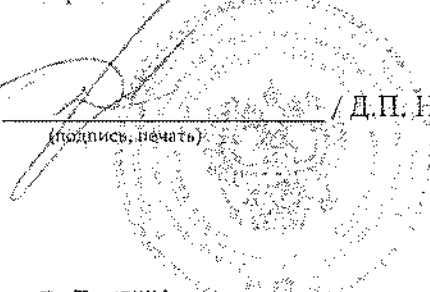
Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объём	Срок исполнения
<b>Обеспечение пожарной безопасности в лесах</b>				
Защитные леса	Установка и размещение аншлагов	шт.	1	до 1 мая 2023 года
	Установка и размещение плакатов	шт.	1	до 1 мая 2023 года
	Строительство, реконструкция, эксплуатация пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря	шт.	1	до начала пожароопасного сезона
<b>Обеспечение санитарной безопасности в лесах</b>				
Защитные леса	Лесопатологическое обследование (ЛПО)	га	по результатам государственного лесопатологического мониторинга и иной информации о санитарном и лесопатологическом состоянии лесов, согласно статьи 60.6. Лесного кодекса РФ	не позднее одного года после получения информации о санитарном и лесопатологическом состоянии лесов
	Санитарно-оздоровительные мероприятия	га	по результатам ЛПО	в соответствии с актом ЛПО, но не позднее двух лет с даты проведения ЛПО


Арендатор обязуется осуществлять обеспечение пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах на арендуемом участке в объемах, в сроки и в порядке, предусмотренных проектом освоения лесного участка, прошедшим государственную экспертизу.

Примечание: указанный объём и перечень мероприятий могут быть изменены на основании проекта освоения лесов, прошедшего государственную экспертизу и получившего положительное заключение экспертной комиссии.

Арендодатель  
Департамент лесного хозяйства  
Костромской области

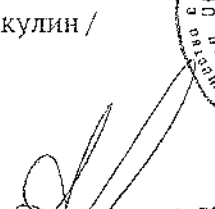
  
/ Д.П. Никулин /  
(подпись, печать)




 С.В. ПРЫГИНА

Арендатор  
ПАО «Газпром»



  
/ Д.А. Пильдес /  
(подпись, печать)

 П.С. ФРЕМЕНОВ

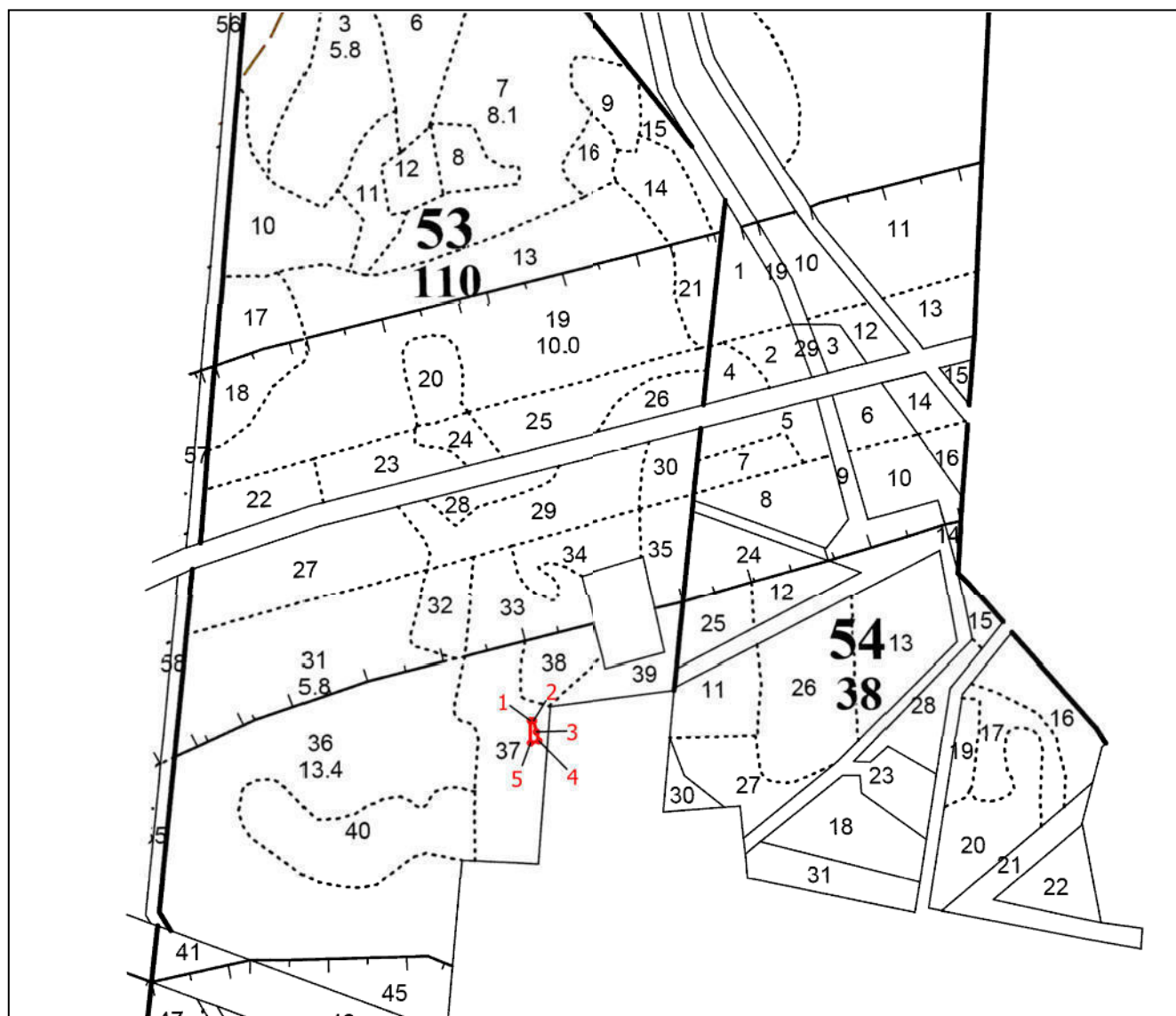
Пронумеровано, прошнуровано и  
скреплено печатью 17 лист об  
Главный специалист-эксперт отдела  
организации использования лесов ДЛХ  
О.С. Баранов



# Приложение 2

## Тематическая лесная карта

распределения площади лесного участка Нейского лесничества, Нейского муниципального образования Костромской области по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные  
Масштаб 1:10000



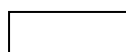
Условные обозначения:



Граница арендованного лесного участка

(28) - номер лесного квартала

(5) - номер лесотаксационного выдела

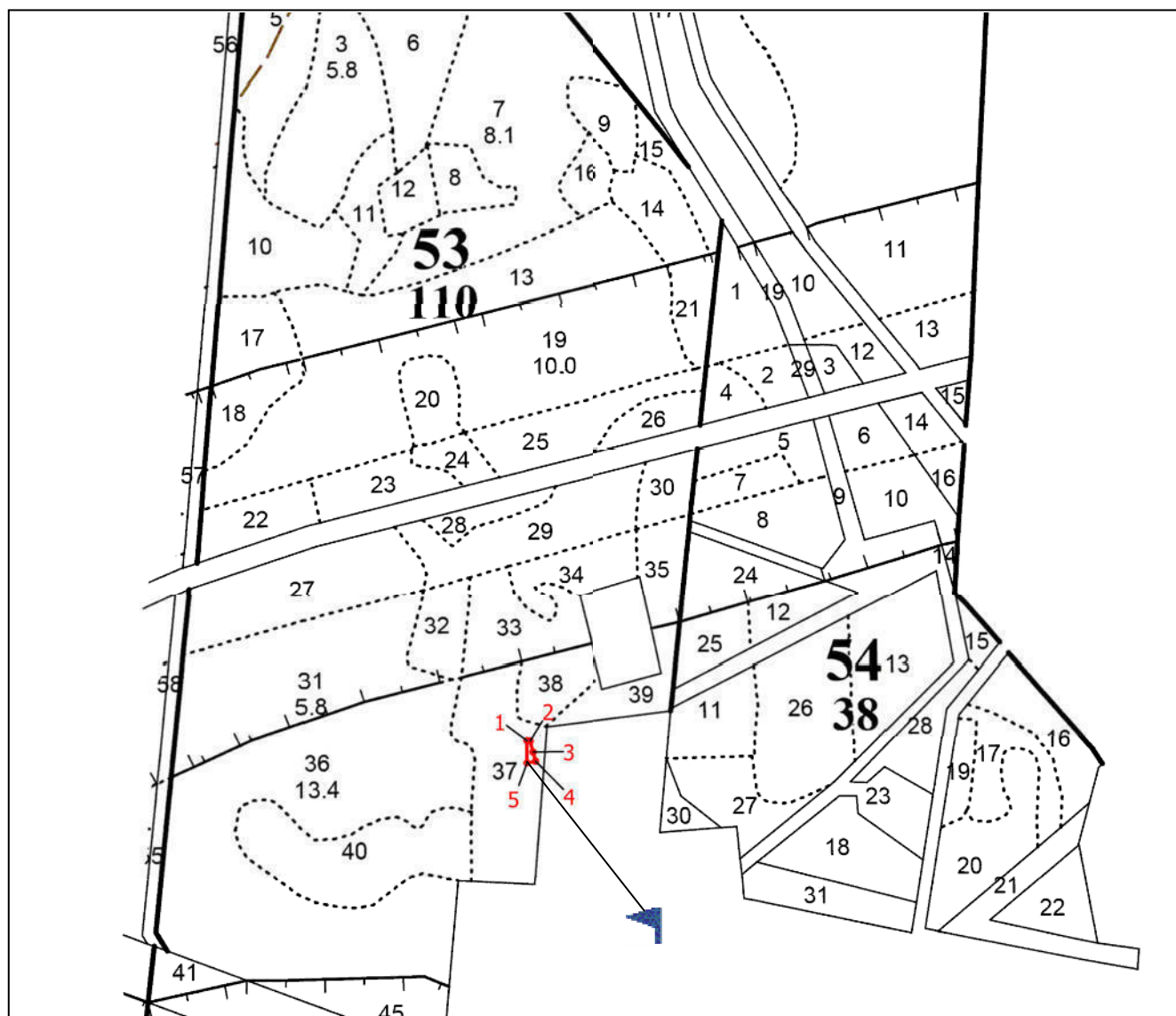


- защитные леса

# Приложение 3

## Тематическая лесная карта

пространственного размещения существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке Нейского лесничества, Нейского муниципального образования Костромской области  
Масштаб 1:10000



Условные обозначения:



Граница арендованного лесного участка

(28) - номер лесного квартала

(5) - номер лесотаксационного выдела

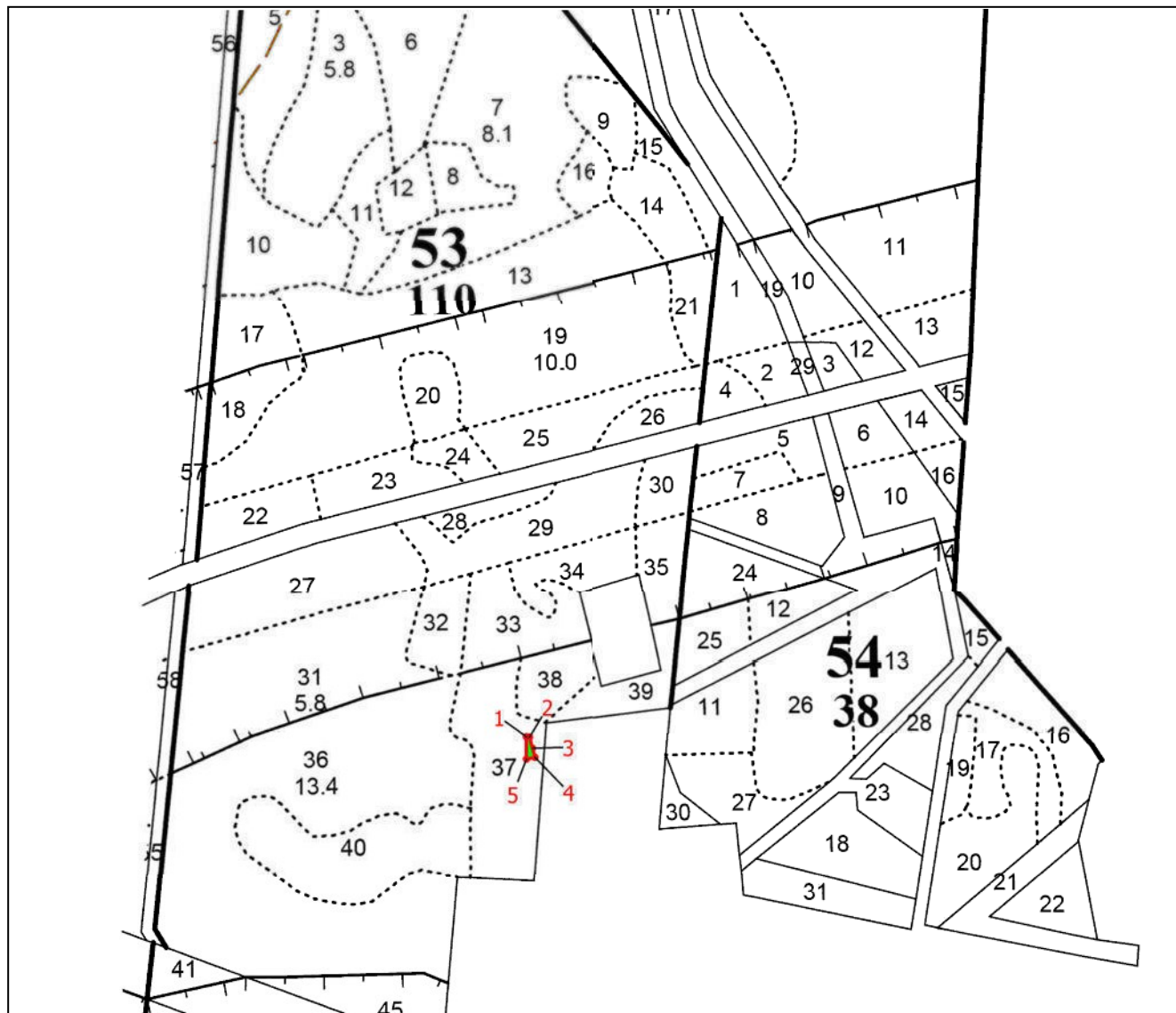


-лесохозяйственный, лесоустроительный знак, информационный щит, аншлаги


# Приложение 4

## Тематическая лесная карта

пространственного размещения существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке Нейского лесничества, Нейского муниципального образования Костромской области  
Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

 Граница арендованного лесного участка

(28) - номер лесного квартала

(5) - номер лесотаксационного выдела

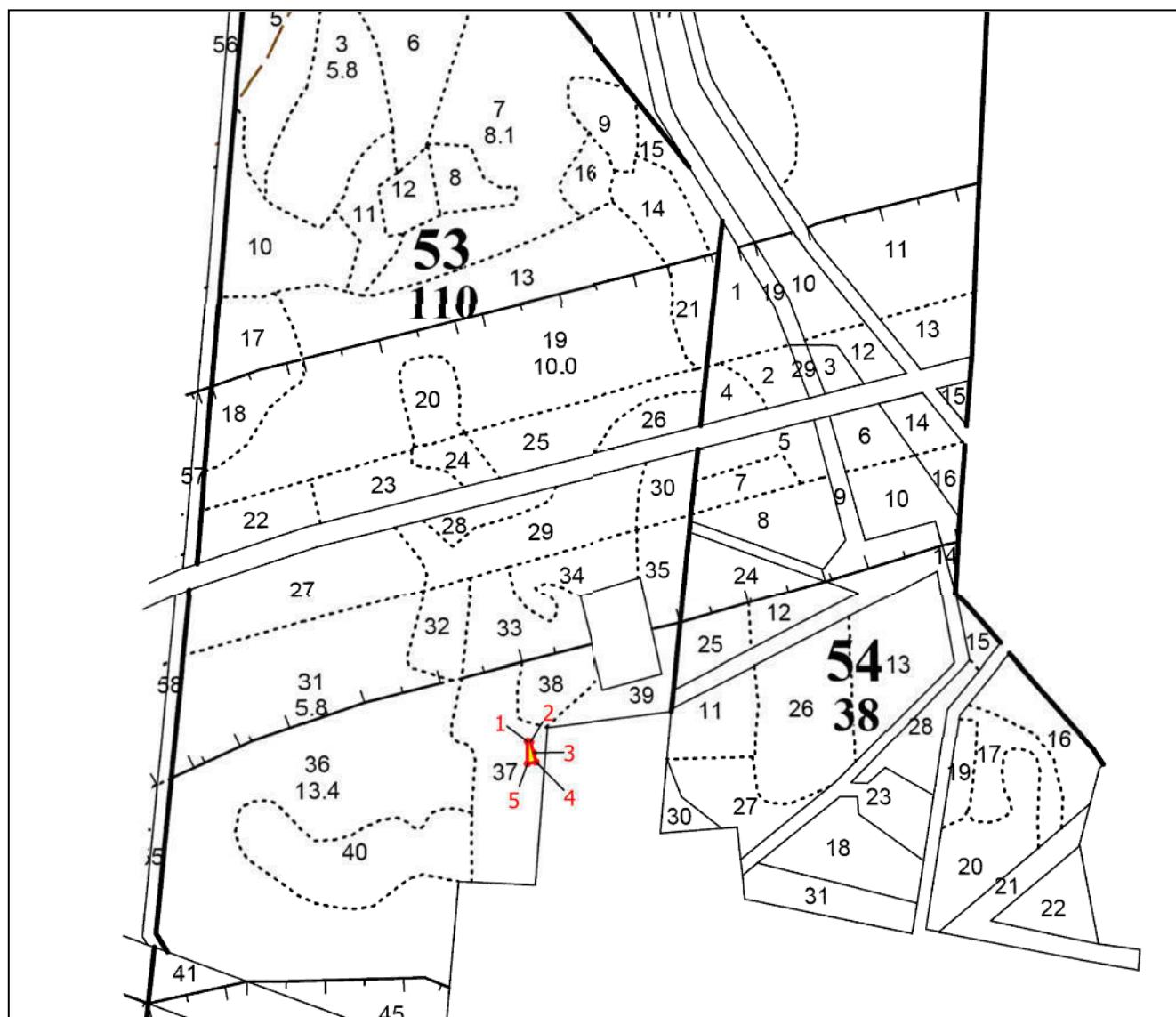
Проектируемые объекты:

 - газопровод магистральный

# Приложение 5

## Тематическая лесная карта

распределения площади лесного участка Нейского лесничества, Нейского муниципального образования Костромской области по классам пожарной опасности  
Масштаб 1:10000







Условные обозначения:

 Граница арендованного лесного участка

(28) - номер лесного квартала

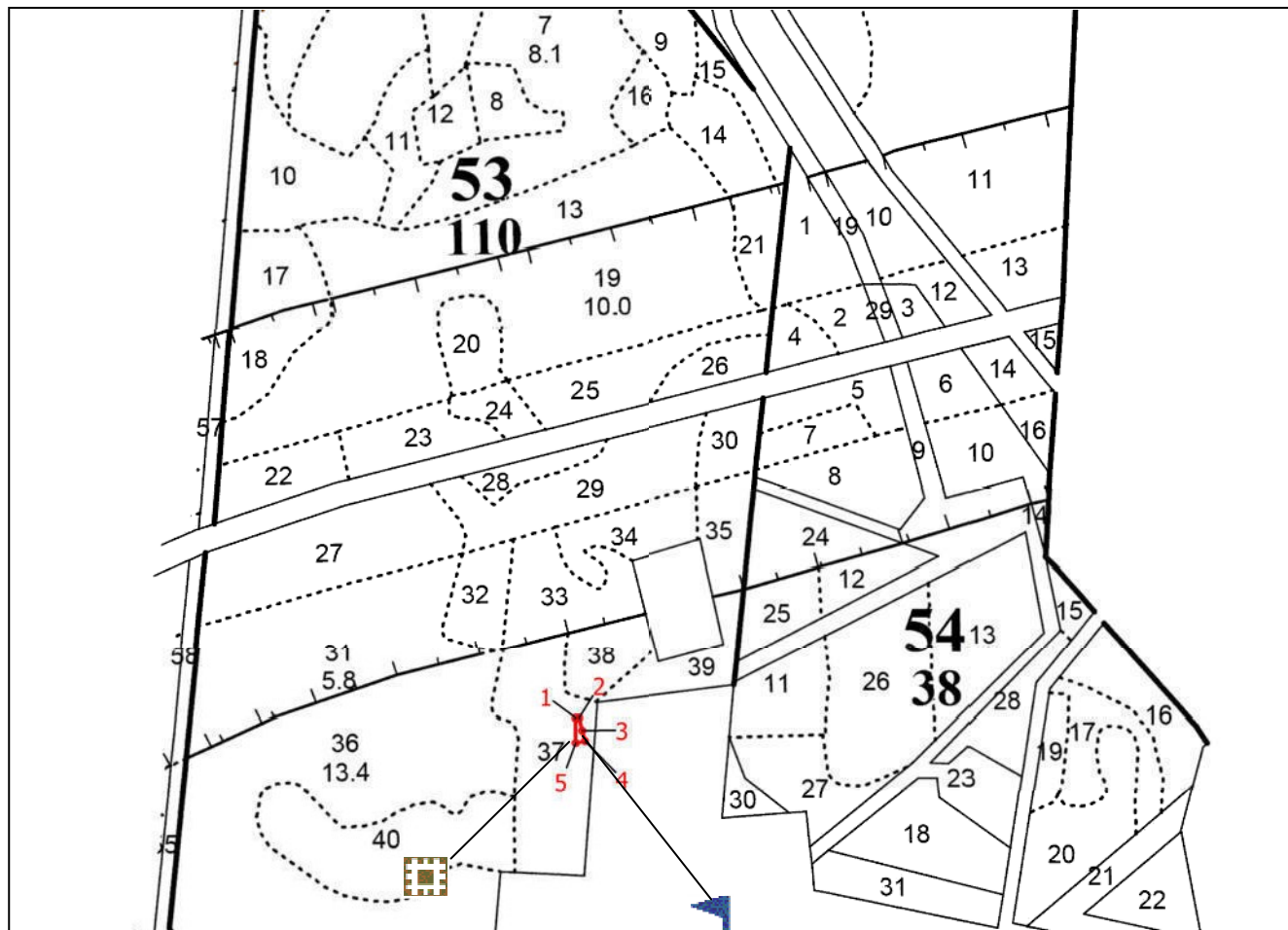
(5) - номер лесотаксационного выдела

Классы пожарной опасности:

-  - 1 класс пожарной опасности
-  - 2 класс пожарной опасности
-  - 3 класс пожарной опасности
-  - 4 класс пожарной опасности

# Приложение 6

территориального размещения проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом Нейского лесничества  
Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

(28) - номер лесного квартала

(5) - номер лесотаксационного выдела



- аншлаг



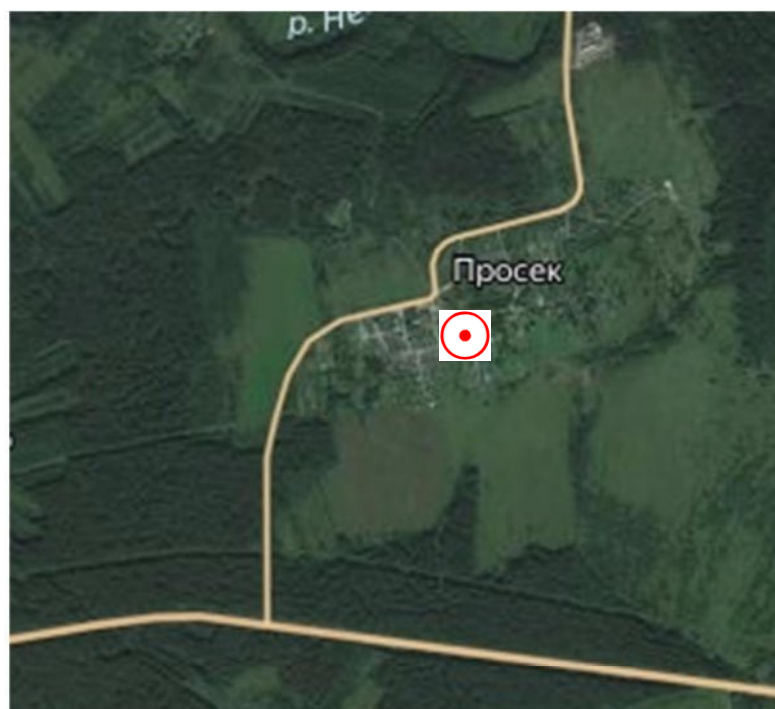
Граница арендованного лесного участка



- плакат



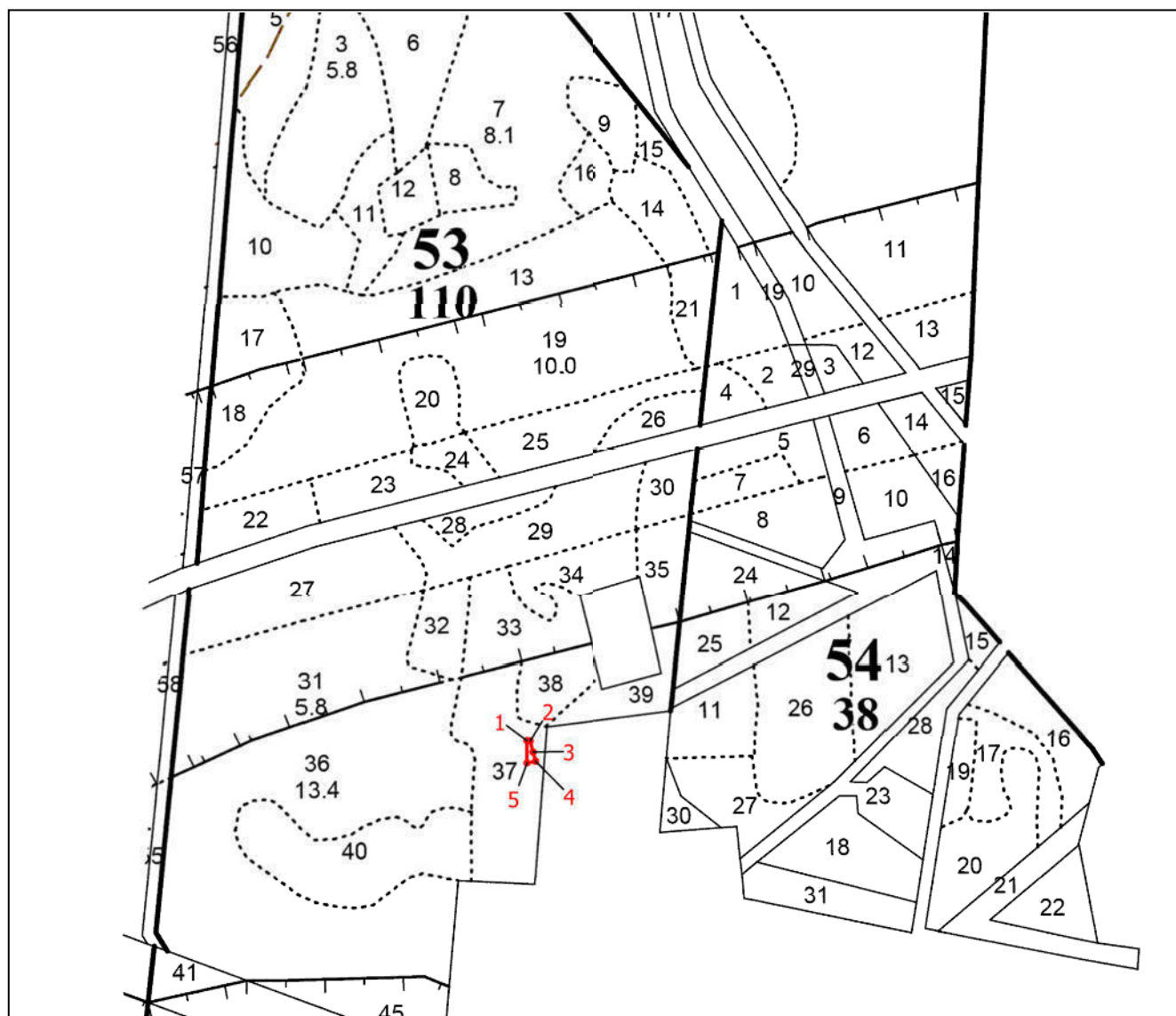
- пункт сосредоточения  
противопожарного инвентаря



# Приложение 7

## Тематическая лесная карта

пространственного размещения лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов на лесном участке Нейского лесничества, Нейского муниципального образования Костромской области  
Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

 Граница арендованного лесного участка

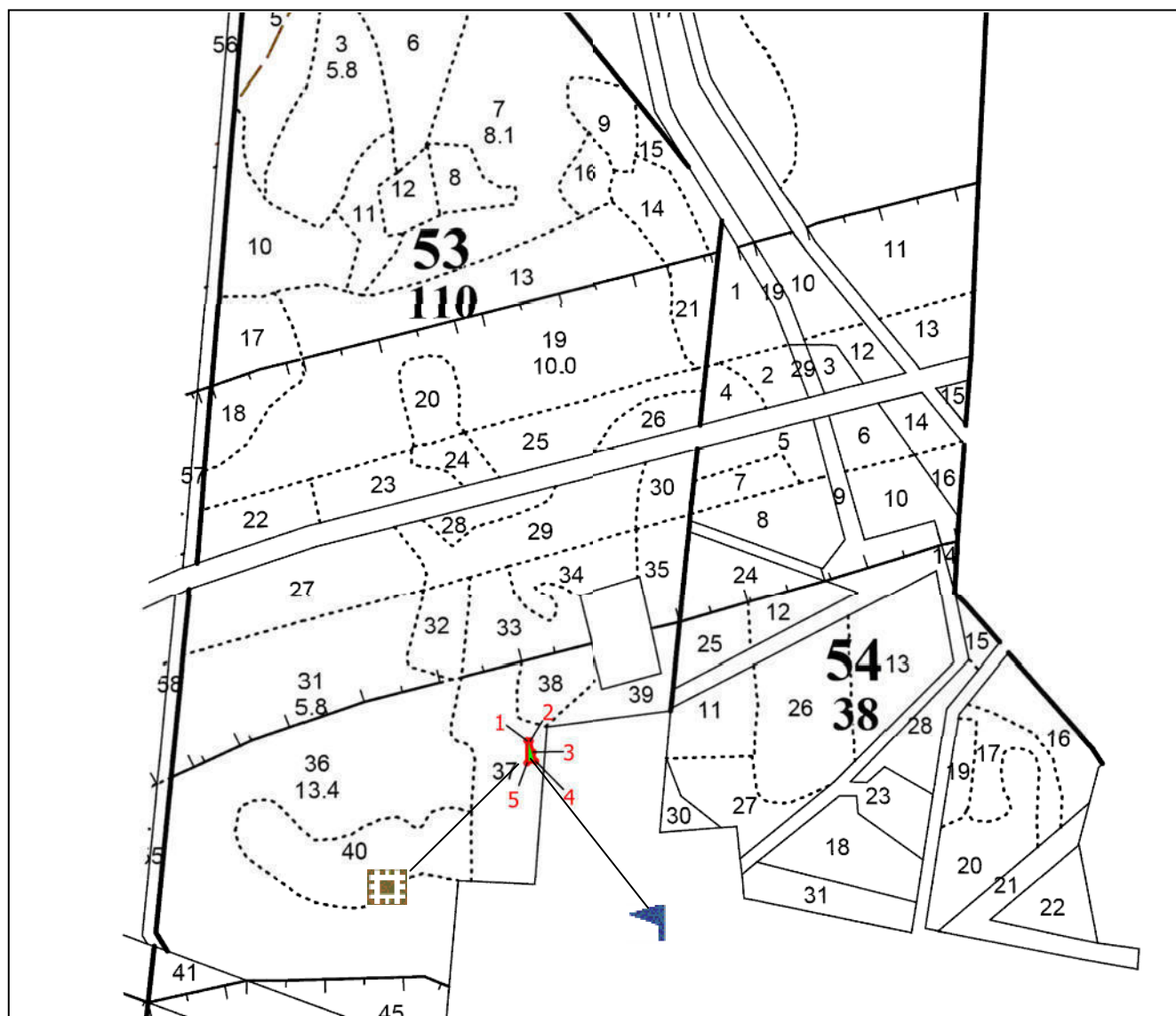
(28) - номер лесного квартала

(5) - номер лесотаксационного выдела


# Приложение 8

## Тематическая лесная карта

пространственного размещения существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке Нейского лесничества, Нейского муниципального образования Костромской области  
Масштаб 1:10000




Условные обозначения:

 Граница арендованного лесного участка

(28) - номер лесного квартала

(5) - номер лесотаксационного выдела

 - лесохозяйственный, лесоустроительный знак, информационный щит, аншлаг

 - плакат

Проектируемые объекты:

 - Трубопровод подземный

# Приложение 9

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 22.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>   </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Номер кадастрового квартала:	44:12:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	13.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Нейский р-н.
Площадь:	141053329 +/- 236673 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	140771222.34
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	44:12:000000:411
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	44:12:000000:654, 44:12:042901:231, 44:12:000000:636, 44:12:000000:655
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>	Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
22.12.2021 № 99/2021/439796709			
Кадастровый номер:		44:12:000000:468	

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	земли лесного фонда
Сведения о кадастровом инженерѐ:	Романов Игорь Сергеевич №77-12-208
Сведения о лесах, водных объектах и иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  </u>	Всего листов раздела <u>  </u> 1 : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
22.12.2021 № 99/2021/439796709			
Кадастровый номер:		44:12:000000:468	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 44:12:000000:636, 44:12:000000:654, 44:12:000000:655, 44:12:042901:231. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Баранова Ольга Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
22.12.2021 № 99/2021/439796709		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		44:12:000000:468
1.	Правообладатель (правообладатели):	Г.П. Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Собственность, № 44:12:000000:468-44/018/2019-3 от 24.01.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:	24.01.2021
	номер государственной регистрации:	44:12:000000:468-44/018/2021-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.01.2021 по 31.12.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "КОСТРОМСКОЕ ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ "КОСТРОМААВТОДОР", ИНН: 4400000299
3.1.2.	основание государственной регистрации:	'договор аренды лесного участка для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых' №32/2020 от 30.12.2020
	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:	12.08.2021
	номер государственной регистрации:	44:12:000000:468-44/012/2021-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	5 (Пять) лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Газпром", ИНН: 7736050003
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов' №4/2021 от 19.02.2021
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : __	Всего разделов: __
22.12.2021 № 99/2021/439796709		
Кадастровый номер:	44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	91	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта(план) объекта землеустройства по описанию границ объекта землеустройства Охранная зона линии электропередачи ВЛ 500 кВ Костромская АЭС - Звезда № 6/н от 20.03.2013, срок действия: 05.09.2016
2	69156	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 19 от 12.09.2011, срок действия: 05.09.2016
3	179828	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 31 от 12.09.2011, срок действия: 05.09.2016
4	10256	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) № - от 08.06.2015, срок действия: 05.09.2016
5	91899	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) № - от 08.06.2015, срок действия: 05.09.2016
6	36106	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Иной документ № 1 от 28.10.2013, срок действия: 05.09.2016
7	44622	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) № - от 08.06.2015, срок действия: 05.09.2016
8	9053	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) № - от 26.06.2015, срок действия: 05.09.2016
9	647377	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта(план) объекта землеустройства по описанию границ объекта землеустройства Охранная зона линии электропередачи ВЛ 500 кВ Костромская АЭС - Звезда № 6/н от 20.03.2013, срок действия: 05.09.2016
10	87724	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 93 от 27.09.2011, срок действия: 05.09.2016
11	1110	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) № - от 26.06.2015, срок действия: 05.09.2016
12	172448	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 Вольт" № 255 от 26.03.1984, срок действия: 05.09.2016
13	122961	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) № - от 03.04.2015, срок действия: 05.09.2016
14	216945	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 20 от 12.09.2011, срок действия: 05.09.2016
15	1	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) № - от 08.06.2015, срок действия: 05.09.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16	4841	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) № - от 08.06.2015, срок действия: 05.09.2016
17	39100	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 28.07.2022
18	3800	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 08.08.2022
19	12118999	
20	13319	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение № 1527 от 19.12.2018, срок действия: 02.02.2019
21	16	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление правительства РФ от 12.10.2016 № 1037. № 1037 от 12.10.2016, срок действия: 27.03.2019
22	16	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление правительства РФ от 12.10.2016 № 1037. № 1037 от 12.10.2016, срок действия: 16.05.2019
23	16	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление правительства РФ от 12.10.2016 № 1037. № 1037 от 12.10.2016, срок действия: 23.01.2020
24	16	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) № - от 08.06.2015, срок действия: 31.01.2020
25	44622	
26	69156	
27	122961	
28	647377	
29	9053	
30	216945	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
---------------------	---------------------------	--

1	2	3
31	179828	
32	172450	
33	4841	
34	10256	
35	87724	
36	36107	
37	91899	
38	179440	
39	1	
40	1	
41	1	
42	24	
43	110	
44	24	
45	1	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
46	110	
47	6	
48	6	
49	24	
50	1	
51	1	
52	24	
53	1	
54	1	
55	1	
56	1	
57	1	
58	1	
59	1	

60	110	
----	-----	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
61	1	
62	24	
63	1	
64	111	
65	1	
66	1	
67	1	
68	24	
69	110	
70	1	
71	1	
72	13993	
73	149	
74	286	
75	129	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
76	1	
77	1	
78	1	
79	1	
80	1	
81	1	
82	1	
83	1	
84	1	
85	1	
86	4	
87	4	
88	4	
89	4	
90	4	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
91	4	
92	4	
93	1	
94	1	
95	24	
96	1	
97	1	
98	1	
99	24	
100	1	
101	1	
102	24	
103	1	

104	111	
105	1	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
106	1	
107	6	
108	6	
109	1	
110	1	
111	64610	
112	1	
113	24	
114	1	
115	24	
116	1	
117	111	
118	1	
119	1	
120	1	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
121	1	
122	1	
123	24	
124	1	
125	111	
126	1	
127	1	
128	24	
129	1	
130	1	
131	6	
132	1	
133	6	
134	1	
135	1	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
136	37623	
137	1	
138	1	
139	1	
140	1	
141	3039	
142	1	
143	1	
144	2196	
145	167	
146	4120	

147	812	
148	1	
149	3413	
150	1	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
151	332	
152	4	
153	4	
154	1	
155	4	
156	4	
157	4	
158	4	
159	4	
160	4	
161	4	
162	1	
163	3292	
164	319	
165	20	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __

Кадастровый номер:

44:12:000000:468

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
166	2162	
167	5219	
168	2176	
169	997	
170	1268	
171	223	
172	3132	
173	45518	
174	6283	
175	76528	
176	64913	
177	120	
178	120	
179	120	
180	120	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
181	120	
182	106	
183	120	
184	120	
185	1	
186	1	
187	1	
188	1	
189	1	

190	1	
191	1	
192	1	
193	1	
194	1	
195	1	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		22.12.2021 № 99/2021/439796709	
		44:12:000000:468	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
196	1	
197	1	
198	1	
199	1	
200	1	
201	5691	
202	120	
203	120	
204	113	
205	1	
206	1	
207	1	
208	1	
209	1	
210	0	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009, срок действия: 09.12.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
-------------------

(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
		<b>22.12.2021 № 99/2021/439796709</b>	
Кадастровый номер:		<b>44:12:000000:468</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
211	0	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009, срок действия: 15.12.2020
212	0	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ "Об установлении зон с особыми условиями использования территорий в отношении военных объектов 1060 центра материально-технического обеспечения Западного военного округа" № 677 от 26.09.2018, срок действия: 11.02.2021
213	441	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Решение об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий № Р-215-179 от 05.04.2021, срок действия: 05.05.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.